



GRK

Monipuolinen infran rakentaja

GRK Infra Oyj:n hallituksen toimintakertomus ja tilinpäätös 2023
Sisältää IFRS-konsernitilinpäätöksen 31.12.2023

Sisällysluettelo

Hallituksen toimintakertomus	3	16. Rahavarat	42
Keskeiset tunnusluvut ja laskentakaavat	14	17. Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät	42
Konsernitilinpäätös	18	18. Omaa pääomaa ja osakkeita koskevat liitetiedot	42
Konsernin laaja tuloslaskelma	18	19. Lainat	44
Konsernitase	19	20. Varaukset	44
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	20	21. Ostovelat ja muut velat	45
Konsernin rahavirtalaskelma	21	22. Rahoitusriskien hallinta ja rahoitusvarat ja velat	46
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	22	23. Ehdolliset velat sekä vastuusitoumukset	48
1. Liikevaihto	23	24. Tytäryritykset	49
2. Liiketoimintasegmentit ja markkina-alueet	26	25. Lähipiiritapahtumat	50
3. Liiketoiminnan muut tuotot	27	26. Tilinpäätöspäivän jälkeiset tapahtumat	51
4. Materiaalit ja palvelut	28	Emoyhtiön tilinpäätös	52
5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	28	Emoyhtiön tuloslaskelma (FAS)	52
6. Poistot ja arvonalentumiset	30	Emoyhtiön tase (FAS)	53
7. Liiketoiminnan muut kulut	30	Emoyhtiön rahoituslaskelma (FAS)	54
8. Rahoitustuotot ja -kulut	31	Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot	55
9. Tuloverot	31	Hallituksen esitys tilikauden tulosta koskeviksi toimenpiteiksi	61
10. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	33	Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	62
11. Vuokrasopimukset	35	Tilinpäätösmerkintä	62
12. Aineettomat hyödykkeet	38	Tilintarkastuskertomus	63
13. Liiketoimintojen yhdistämiset	40		
14. Vaihto-omaisuus	40		
15. Myyntisaamiset ja muut saamiset	41		

Hallituksen toimintakertomus

Liiketoimintamallin kuvaus

GRK suunnittelee, korjaa ja rakentaa teitä, väyliä, raiteita ja siltoja, jotta arki sujuu, ihmiset kohtaavat ja syntyy kestävämpi tulevaisuus. GRK:n osaamista on myös ympäristöliiketoiminta. Toimimme Suomessa, Ruotsissa ja Virossa noin 1 000 ammattilaisen voimin.

GRK:n ydinosaamiseen kuuluvat monipuolisten infrarakenushankkeiden toteutus, suurten hankkeiden projektinjohto sekä laaja-alainen rataosaaminen. GRK tarjoaa palvelut suunnittelusta rakentamiseen ja kunnossapitoon.

Asiakkaitamme ovat valtionhallinto, kunnat ja kaupungit sekä yksityinen sektori. GRK toimii useissa projekteissa yhteistyössä infra-alan muiden yritysten kanssa.

GRK-konserniin kuuluvat emoyhtiö GRK Infra Oyj:n lisäksi maayhtiöt jokaisessa toimintamaassa: GRK Suomi Oy, Virossa GRK Eesti AS ja Ruotsissa GRK Sverige AB.

Taito- ja väylärakentaminen

GRK rakentaa teitä, katuja ja yhdyskuntatekniikkaa sekä parantaa nykyisiä väyliä. Erikoisosaamistamme ovat vaativat sillanrakennustyöt kuten esimerkiksi vesistö- ja ratasillat. Palvelumme kattavat väyliin liittyvän aluerakentamisen sekä betoni-, teräs- ja yhdistelmä rakenteet, pohjarakentamisen, teollisuusrakentamisen, taitorakenne- ja korjauskohteet sekä perustus-, kaivanto-, tuenta- ja louhintatyöt. Taito- ja väylärakentamisen liiketoimintaan kuuluu myös päällystys.

Rataliiketoiminta

Monipuoliset raiderakentamisen palvelut kattavat koko raiderakentamisen elinkaaren. GRK tarjoaa kaikki palvelut suunnittelusta rakentamiseen ja kunnossapitoon. Raiderakentamisen osaamisalueita ovat rautateiden, metrolinjojen ja raitioteiden järjestelmät ja rakenteet. Palvelumme kattavat ratatekniikan, ratasähköistyksen, turvalaitteet ja vaativat rakennetekniset kohteet perustuksista telemastorakenteisiin. GRK vastaa ratojen kunnossapidosta usealla alueella, muun muassa Etelä-Suomessa.

Ympäristöteknologia

GRK tarjoaa kiertotalouspalveluita teollisuuden eri toimialoille ja jätteen tuottajille. GRK toteuttaa aluerakennushankkeita uusiomateriaaleilla ja vastaa tarvittaessa täydentävästä suunnittelusta ja luvituksesta. GRK vastaanottaa ja käsittelee jätteitä ja teollisuuden sivutuotteita sekä omissa että asiakkaiden toimipisteissä. Tämän lisäksi ympäristöteknologianimiseen liiketoimintaan kuuluu biotuoteliiketoiminta, kuten biohiilen valmistus ja myynti.

Markkinatilanne ja toimintaympäristö

Taloukasvun heikkous on tällä hetkellä laaja-alaista kaikissa GRK:n toimintamaissa. EU-komission syksyn 2023 talousennusteen mukaan euroalueella on edessä vaatimatonta toipumista ja vuotta leimannut inflaatio näyttää jäävän taakse. Inflaatio pysyy maltillisena ennustevuosina 2024–2026.

Ruotsissa bruttokansantuotteen odotetaan supistuvan 0,2 prosenttia vuonna 2024, ja kasvavan 1,3 prosenttia vuonna 2025. Virossa puolestaan BKT:n ennustetaan nousevan 1,9 prosenttia vuonna 2024, ja 2,7 prosenttia vuonna 2025. (Euroopan komission syysennuste 2/23). Suomen talous on taantumassa. Suomen Pankin ennusteen mukaan BKT supistuu 0,2 prosenttia vuonna 2024. Tämän jälkeen BKT:n kasvu palaa pitkän aikavälin keskimääräisen kasvun tuntumaan. Vuodelle 2025 ennustetaan 1,5 prosentin ja vuodelle 2026 puolestaan 1,3 prosentin taloukasvua. (Lähde: Suomen Pankki, Suomen talouden ennuste 12/23.)

Taloudellinen tilanne heijastuu vääjäämättä myös rakennusalalle. Suomessa rakentaminen vähenee rajusti ja kasvua on odottavissa aikaisintaan vuonna 2025. Maa- ja vesirakentamisen puolella kustannusnousun pysähtyminen ei nosta tuotantoa lähivuosina kasvuun. Maa- ja vesirakentaminen supistuu –1,5 % vuonna 2024. (Lähde: Rakennusteollisuus RT, suhdannekatsaus 9/23). Ruotsissa rakennusinvestointien odotetaan laskevan 2024 viisi prosenttia. Julkinen infrarakentaminen Ruotsissa laskee, mutta valonpilkahduksena toimivat

yksityiset investoinnit energiarakentamiseen. (Lähde: Byggföretagen, Konjunkturrapport 2/2023). GRK:lle tärkeällä Norrbottenin alueella rakentamisen odotetaan kasvavan merkittävien investointien myötä. Virossa infrarakentamista pitävällä Rail Baltican hankkeet ja Viron rataverkon sähköistämisen.

Viime vuonna GRK:n laskutuksesta noin 67 prosenttia (85 % vuonna 2022) muodostui julkisen sektorin hankkeista. Infrarakentamisen markkinoille on aiemmin ollut ominaista, etteivät markkinat ole juurikaan altistuneet lyhyen aikavälin suhdannevaihteluille, sillä infrarakentamisen projektit ovat usein pitkäkestoisia ja merkittävä osa niistä on suhdannekaampien julkisten toimijoiden tilauksia. Venäjän hyökkäyssodasta johtunut puolustusmenojen lisääminen ja julkisen talouden kestävyysvaje ovat vaikuttaneet negatiivisesti infrahankkeiden kysyntään. Rakennusteollisuus RT onkin ehdottanut hallituksen investointiohjelman ja väyläviraston suunnitelman mukaisten hankkeiden etupainotteista toimeenpanoa. Toisaalta suurten kaupunkien investoinnit ovat säilyneet korkealla tasolla ja useita laajoja raitiohankkeita odotetaan käynnistyvän lähivuosina. Yksityisten teollisuus- ja energia-investointien sekä puolustus- ja rajaturvallisuushankkeiden odotetaan lisäävän infrarakentamisen kysyntää.

Taloudellinen katsaus

Kausiluonteisuus

Infrarakentamisessa on tyypillisesti merkittävää kausiluonteista vaihtelua. Tähän vaikuttavat esimerkiksi tilaajien kilpailutusaikataulut, vuodenajat ja sääolosuhteet. Esimerkiksi

päällystyksessä valtioiden urakat kilpailutetaan tyypillisesti alkuvuodesta, ja urakat on puolestaan paras toteuttaa lämpiminä vuodenaikoina tai lumettomaan aikaan.

Päällystyksen lisäksi myös rataliiketoiminnassa työjakso ajoittuu normaalisti alkukevästä loppuvuoteen. Vastaavaa kausivaihtelua on myös taito- ja väylärakentamisen projekteissa. Tästä syystä projekteista kertyy eniten tuottoja alkukesän ja loppuvuoden välisenä ajanjaksona. Alkuvuodesta projektikustannukset ja niiden pohjalta myös projektien liikevaihto on alhaisempi kuin loppuvuonna, kun taas toiminnan yleiskustannukset jakautuvat projektikustannuksia tasaisemmin koko vuodelle.

GRK:n liiketoiminnalle on ominaista merkittävä kausivaihtelu etenkin ensimmäisen ja toisen puolivuotisjakson välillä. Kausivaihtelusta johtuen konsernin liikevaihdon ja etenkin kannattavuuden kertyminen ajoittuu selvästi enemmän toiselle puolivuotisjaksolle.

Toiminnan kausiluonteisuudella on vaikutusta myös konsernin käyttöpääomaerien kehitykseen, jotka ovat normaalisti korkeimmillaan kesäkaudella ja alhaisimmillaan vuodenvaihteessa tai vuoden alkupuolella, kun hankkeita valmistuu ja viimeisiä maksueriä laskutetaan tilaajilta.

GRK-konsernin avainluvut

GRK-konserni	1-12/2023	1-12/2022	1-12/2021	1-12/2020	1-12/2019
Liikevaihto (milj. euroa)	546,2	450,5	430,6	387,3	298,6
Käyttökate (milj. euroa)	37,7	24,4	32,6	31,2	19,3
Käyttökate -%	6,9 %	5,4 %	7,6 %	8,0 %	6,5 %
Oikaistu käyttökate (milj. euroa)	38,0	26,3	34,0	32,4	9,5
Oikaistu käyttökate -%	7,0 %	5,8 %	7,9 %	8,4 %	6,5 %
Liikevoitto (milj. euroa)	24,2	11,4	20,7	21,7	12,4
Liikevoittomarginaali-%	4,4 %	2,5 %	4,8 %	5,6 %	4,2 %
Oikaistu liikevoitto (milj. euroa)	24,9	13,7	22,6	22,9	12,7
Oikaistu liikevoittomarginaali, %	4,6 %	3,0 %	5,3 %	5,9 %	4,2 %
Tilikauden voitto (milj. euroa)	20,1	7,0	15,7	18,6	8,9
Oma pääoma (milj. euroa)	88,9	77,0	78,2	65,1	50,6
Oman pääoman tuotto -%	24,3 %	9,0 %	21,9 %	32,1 %	18,6 %
Omavaraisuusaste -%	39,9 %	41,9 %	43,6 %	43,4 %	41,4 %
Tilaukanta vuoden lopussa (milj. euroa)	568	381	382	405	482
Henkilöstön määrä keskimäärin (kpl)	1 012	946	888	741	572

Liikevaihto

GRK-konsernin liikevaihto muodostuu pääsääntöisesti taito- ja väylärakentamisen, rataliiketoiminnan ja päällystyksen urakka-sopimustuotoista sekä ympäristötekniikan tuotoista.

Konsernin liikevaihto jatkoi merkittävää kasvuaan vuonna 2023 ja liikevaihto nousi katsauskauden aikana noin 21 prosenttia 546,2 (450,5) miljoonaan euroon.

Liikevaihto kehittyi myönteisesti erityisesti Ruotsissa, jossa liikevaihto nousi lähes 146 prosenttia 165,9 (67,5) miljoonaan euroon. Ruotsissa liiketoiminnan volyyymiin vaikutti GRK:n historian suurin urakka. GRK rakentaa Pohjois-Ruotsiin H2 Green Steelin tehdashankkeen maarakennus- ja pohjanvahvistustyötä. Noin 2 miljardin kruunun arvoinen sopimus allekirjoitettiin katsauskauden aikana.

Liikevaihdon kehitys on ollut strategian mukaista, sillä GRK on hakenut kasvua erityisesti Ruotsista ja lisäksi strategisena tavoitteena on yksityisen myynnin lisääminen. Vuonna 2023 33 (15) prosenttia konsernin myynnin laskutuksesta muodostui yksityiseltä sektorilta.

GRK:n liikevaihdosta merkittävin osuus muodostui edelleen Suomesta, jossa liikevaihto kasvoi hieman 335,2 (329,7) miljoonaan euroon. Suomen osuus GRK:n liikevaihdosta oli 61,4 prosenttia vuonna 2023. Suomessa liikevaihto kasvoi erityisesti taito- ja väylärakentamisen sekä rataliiketoiminnan ansiosta. GRK onnistui kasvattamaan taito- ja väylärakentamisen liikevaihtoa, vaikka valtion investointien vähäisyys näkyy infrarakentamisessa, ja isoista hankkeista on käyty kovaa hintakilpailua koko katsauskauden ajan. Rataliiketoiminnassa liikevaihtoon vaikutti myönteisesti niin sanottu jatkuva liiketoiminta, eli ratojen ja turvalaitteiden kunnossapito. GRK vastaa

Uudenmaan ja Lounais-Suomen ratojen kunnossapidosta sekä Länsi-Suomen sähkörata- ja vahvavirtakunnossapidosta.

Virossa liikevaihto laski 42,1 (51,4) miljoonaan euroon. Viron liikevaihdossa on tapahtunut painopisteen muutos, sillä vuonna 2023 liikevaihtoa ovat lisänneet uudet rataliiketoiminnan hankkeet, kun taas vuonna 2022 liikevaihtoon vaikuttivat taito- ja väylähankkeet. Vertailukautena liikevaihtoa tuoneet taito- ja väyläprojektit ovat päättyneet, kuten Vööbu-Mäo moottoritien ja Tarton ohitustien rakentaminen. GRK valittiin keväällä 2023 toteuttamaan Virossa kahta merkittävää rataprojektia. Helmikuussa GRK valittiin toteuttamaan ensimmäinen merkittävä askel Viron rautateiden sähköistämiseksi Aegvidu–Tapa–Tartto-rataosuudella. Huhtikuussa Rail Baltic Estonia puolestaan valitsi GRK:n rakentamaan Tallinnassa sijaitsevaa uutta Ülemisten asema-aluetta sekä sen lähiympäristöä matkustajaterminaalia varten. Myös uudet taito- ja väylärakentamisen projektit liittyvät Rail Baltican rakentamiseen.

Liikevoitto

Konsernin liikevoitto nousi ja oli 24,2 (11,4) miljoonaa euroa ja oikaistu liikevoitto oli 24,9 (13,7) miljoonaa euroa.

Suhteellinen kannattavuus parani merkittävästi liikevoittoprosentilla, 4,4 % (2,5 %) mitattuna. GRK on onnistunut parantamaan kannattavuuttaan vaikeassa markkinaympäristössä. Tässä on edetty strategiatavoitteen mukaisesti, sillä GRK haluaa varmistaa terveen kannattavuuden läpi linjan. Strategisena tavoitteena on yli 6 prosentin liikevoittoprosentti vuonna 2026.

Kehityksessä on positiivista myös se, että kaikki liiketoiminnot ovat pystyneet parantamaan kannattavuuttaan. Hyvään

kehitykseen vaikuttaa osaltaan poikkeuksellinen vertailuvuosi 2022, jolloin raaka-aineiden raju kustannusten nousu söi useiden hankkeiden kannattavuutta. GRK:lla oli vuonna 2022 käynnissä useita kiinteähintaisia urakoita, joissa ei ole kustannusmuutosten vaikutuksia eliminoivia indeksejä. Materiaalien hintojen nousu kosketti erityisesti vuoden 2022 alkupuoliskoa, ja hintojen nousu heikensi erityisesti Viron pitkäkestoisten hankkeiden ja Suomen päällystysliiketoiminnan projektikatteita.

Tilauskanta

Konsernin tilauskanta oli vuoden lopussa 568,3 (381,0) miljoonaa euroa. Vaikeassa markkinatilanteessa GRK on onnistunut vahvistamaan tilauskantaansa kaikissa toimintamaisissaan ja liiketoiminnoissaan.

GRK on saanut katsauskauden aikana useita uusia hankkeita. Näistä arvoltaan merkittävin on GRK Sverige AB:n ja H2 Green Steelin tammikuussa 2023 tekemä sopimus, jonka perusteella GRK toteuttaa tehdashankkeen maarakennus- ja pohjanvahvistustyöt. Kyseisen sopimuksen arvo oli noin 2 miljardia ruotsin kruunua, joka kirjautuu osaurakoina vaiheittain tilauskantaan. Vuoden 2023 aikana GRK on saanut asiakkaalta lisäurakoita noin 500 miljoonan ruotsin kruunun edestä.

Virossa tilauskantaan saatiin vuonna 2023 kaksi ratahanketta, joiden arvo on noin 110 miljoonaa euroa. Eesti Raudtee valitsi helmikuussa GRK:n toteuttamaan Aegvidu–Tapa–Tartto-rataosuuden sähköistämistä. Hankkeen aikana GRK vastaa sähköradan ja syöttöasemien toteutus suunnittelusta ja niiden rakentamisesta. Tämän lisäksi kokonaisuuteen kuuluu kun-

nossapitosopimus, jonka perusteella GRK vastaa rakentamisen jälkeen viiden vuoden ajan (2025–2030) sähköraiteen viankorjauksesta ja huollosta, joten sopimus tuo työkantaa useiksi vuosiksi.

Huhtikuussa Rail Baltic Estonia valitsi GRK:n rakentamaan Tallinnassa sijaitsevaa uutta Ülemisten asema-aluetta sekä sen lähiympäristöä. Rakennustyöt tehdään tulevaa Rail Baltican rautatietä ja matkustajaterminaalia varten. Virossa on meneillään myös muita rakennustöitä tulevaa Rail Baltican rautatietä varten. Vuoden 2023 syksyllä GRK valittiin toteuttamaan merkittävää liikennehanketta, jossa Tallinnan lähistöllä sijaitsevaan Kangruun rakennetaan monitasoliittymä sekä useita Rail Baltican junaratoja ylittäviä siltoja.

Suomessa tilauskantaan saatiin uusia urakoita etenkin loppuvuodesta, kun GRK sai joulukuussa 2023 Espoon kaupunkiradan ensimmäisen alueurakan, jonka arvo on noin 100 miljoonaa euroa. Lisäksi loppuvuonna GRK voitti energiarentamiseen liittyvän projektin, kun Fingrid sopi GRK:n kanssa uuden kantaverkon 400 kilovoltin kaapeliyhteyden rakennustöistä. Yhteydellä vastataan pääkaupunkiseudun kasvavaan sähkönkulutukseen ja edistetään vihreää siirtymää. Sopimuksen arvo on 22 miljoonaa euroa.

Merkittäviä projekteja vuonna 2023

H2 Green Steel, 5/2022–1/2025, Boden (Ruotsi)

GRK toteuttaa H2 Green Steelin vety- ja terästehtaan pohja- ja maarakennustöitä. Sopimuksen arvo on yli 2 miljardia ruotsin kruunua, eli lähes 200 miljoonaa euroa. GRK ja H2 Green Steel tekivät hankkeesta sopimuksen toukokuussa 2022, jonka perusteella sovittiin valmistelevien töiden tekemisestä. Varsinainen urakkasopimus solmittiin tammikuussa 2023, rakennusluvan saamisen jälkeen. Hanke kestää vuoden 2025 alkupuolelle saakka. Kyseessä on GRK:n historian suurin urakka, jossa tehdasalueella tehdään mm. paalutusta, maanleikkausta ja maamassojen siirtoa. Vuoden 2023 aikana GRK on saanut lisäurakoita noin 500 miljoonan kruunun edestä.

Uumajanjoen silta, 3/2019–2024, Ruotsi

GRK rakentaa Ruotsiin Uumajanjoen ylittävän sillan Uumajan E10-kehätiellä. Rakentaminen alkoi vuoden 2019 aikana ja sillan arvioidaan valmistuvan kesällä 2024. Urakkaosa käsittää 530 metrin pituisen tieliikennesillan rakentamisen Uumajanjoen yli sekä Baggbölevägenin ylittävän kävely- ja pyöräilyreitien rakentamisen. Sopimuksen arvo on noin 44 miljoonaa euroa. Hanke on viivästynyt aikataulustaan. Urakasta on kerrottu riskejä koskevassa osiossa sekä kohdassa oikeudenkäynnit.

Rautateiden sähköistäminen ja kunnossapito, Viro 2/2023–12/2024 (kunnossapito vuoteen 2030 saakka)

GRK:n toteuttaa Virossa Aegvidu–Tapa–Tartto-rataosuuden sähköistämistä. Hankkeen kokonaisarvo on noin 79 miljoonaa euroa. Virossa on tavoitteena sähköistää suurin osan maan rataverkosta vuoteen 2028 loppuun mennessä. Eesti Raudtee valitsi tarjouskilpailun perusteella GRK Suomi Oy:n ja GRK Eesti AS:n toteuttamaan hanketta, jossa Aegvidusta Tarttoon kulkevaa pääraidetta sähköistetään noin 150 kilometrin verran. Hankkeen aikana GRK vastaa sähköradan ja syöttöasemien toteutussuunnittelusta ja niiden rakentamisesta. Tämän lisäksi kokonaisuuteen kuuluu kunnossapitosopimus, jonka perusteella GRK vastaa rakentamisen jälkeen viiden vuoden ajan (2025–2030) sähköraiteen viankorjauksesta ja huollosta.

Rail Baltica, Ülemisten asema-alue, Viro, kevät 2023–syksy 2026 saakka

Rail Baltic Estonia valitsi GRK:n rakentamaan Tallinnassa sijaitsevaa uutta Ülemisten asema-aluetta sekä sen lähiympäristöä. Rakennustyöt tehdään tulevaa Rail Baltican rautatietä ja matkustajaterminaalia varten. Hankkeen arvo on noin 27 miljoonaa euroa. Rail Baltic Estonia OÜ allekirjoitti hankesopimuksen GRK:n kanssa 29.3.2023. Hankkeessa tavoitteena on rakentaa uudelleen nykyisen Ülemisten asema-alueen rautatieinfrastruktuuri. Hanke sisältää myös ratajärjestelmien, kuten ajojohtimien ja opasteiden rakentamista.

Kalasadamasta Pasilaan -hanke, 5/2020–6/2024

GRK on mukana kaupunkikehityshankkeessa, jossa Helsinkiin suunnitellaan ja rakennetaan 4,5 kilometriä raitiotietä. GRK ja AFRY muodostavat Karaatti-allianssin. Karaatti toteuttaa hankkeen pohjoisen osuuden Hermannin rantatien pohjoisosasta Pasilaan sekä raitiotien sähkönsyöttöasemat. Hankkeen arvo on noin 100 miljoonaa euroa.

Kunnossapito, Uudenmaan ja Lounais-Suomen ratojen kunnossapito

GRK Suomi Oy:n, Väyläviraston ja Finrail Oy:n muodostama allianssi vastaa Uudenmaan radan ja turvalaitteiden kunnossapidosta ainakin maaliskuuhun 2025 asti. Kunnossapidon sopimus kattaa koko Uudenmaan rataverkon ja se on arvoltaan noin 155 miljoonaa euroa. GRK aloitti Lounaisrannikon radan ja turvalaitteiden kunnossapidon 1.4.2022. Sopimus päättyy vuonna 2027. Sopimuksen arvo on noin 55 miljoonaa euroa.

Aurajoen sillat, Turku, 9/2022–2025

GRK toteuttaa Turussa Aurajoen ylittävän ratasillan uusimisen. Urakka on osa Väyläviraston laajempaa Kupittaa–Turku-ratahanketta. Urakkaan sisältyy nykyisen Aurajoen ratasillan purkamisen ja uuden rakentamisen sekä Helsinginkadun ylittävän Nummen alikulkusillan rakennustyöt. Sopimuksen arvo on lähes 26 miljoonaa euroa.

Saukonkanava ja Saukonlaituri, Helsinki, 7/2023–11/2024

Helsingin Jätkäsaarella sijaitsevassa urakassa rakennetaan Saukonkanavan 3. vaihe ja Saukonlaituri. Urakka sisältää katujen, vesihuollon, kunnallistekniikan, laituri-, kanava- ja

siltarakenteiden rakentamista. Urakan arvo on noin 6 miljoonaa euroa.

Rahavirta, rahoitusasema ja merkittävät investoinnit

Tammi-joulukuussa konsernin liiketoiminnan rahavirta oli 76,0 (21,0 koko vuonna 2022) miljoonaa euroa, investointien rahavirta –12,1 (–19,2) miljoonaa euroa ja rahoituksen rahavirta –10,8 (–7,2) miljoonaa euroa. Rahat ja pankkisaamiset ovat kasvaneet edellisen vuoden vaihteesta 54,6 miljoonaa euroa. Rahavarojen kasvamiseen vaikuttivat edellisvuodesta selkeästi parantuneen tuloksen lisäksi erityisesti käyttöpääoman tehostaminen.

Rahavarat olivat joulukuun lopussa 97,6 (31.12.2022: 43,0) miljoonaa euroa ja käyttämättömät sitovat luottolimitit 11,5 (11,5) miljoonaa euroa. Konsernin korollinen vieras pääoma mukaan lukien vuokrasopimusvelat olivat 37,8 (38,2) miljoonaa euroa. Nettovelka oli –63,7 (–7,2) miljoonaa euroa ja omavaraisuusaste oli 39,9 (41,9) prosenttia, joten konsernin vakavaraisuus pysyi vahvana.

Vuonna 2023 nettoinvestoinnit olivat 17,4 (21,8) miljoonaa euroa, kohdistuen merkittävältä osin asfaltointikalustoon, rata-liiketoimintaan sekä ympäristöliiketoimintaan.

Strategia

GRK:n hallitus vahvisti yhtiön päivitetyn strategian loppuvuodesta 2023. Konsernin päivitetty strategia on vuosille 2023–2026. Aiempaan strategiaan ei tullut isoja muutoksia, mutta sitä tarkennettiin monelta osin.

Strategiaa päivitettiin ennen kaikkea geopolittisten muutosten ja talousnäkökymien vuoksi, mutta samassa yhteydessä tarkasteltiin myös megatrendejä. Nähtiin, että talous taantuu lähivuodet ja energian hinta on korkea. Samaan aikaan tieväyläinvestoinnit laskevat Suomessa ja Virossa, mutta kasvavat Ruotsissa. Lisäksi vastuullisuuskriteerien merkitys kasvaa, ja investoinnit uusiutuvaan energiaan kasvavat.

Strategian tahtotilana on, että vuonna 2026 GRK on monipuolisin infra-alan toimija, joka kasvaa kannattavasti, on kestävä rakentamisen edelläkävijä ja jossa työskentelee sitoutunein joukkue.

Tahtotilaan päästään siten, että GRK kasvaa erityisesti Ruotsissa ja yrityksessä varmistetaan terve kannattavuus läpi linjan. GRK investoi ympäristöliiketoiminnan kannattavaan kasvuun. GRK:ssa tavoitteena on yrittäjähenkinen ja yhtenäinen kulttuuri, joka vetää puoleensa ja pitää parhaat osaajat.

Strategian uudistamisen myötä taloudelliset tavoitteet on päivitetty. Kannattavuus menee kasvun edelle. Kasvua tavoitellaan toimintamaissa ja liiketoiminnoissa, joissa kannattavuus on korkea. Maana tämä tarkoittaa Ruotsia ja liiketoiminnoista kasvutavoite painottuu erityisesti ympäristöteknologiaan.

GRK mittaa strategiansa onnistumista konsernin taloudellisilla tavoitteilla, jotka on määrä saavuttaa vuoden 2026 loppuun mennessä:

- Liikevaihto: yli 550 miljoonaa euroa
- Liikevoitto: yli 6 %
- Oman pääoman tuotto: yli 25 %
- Omavaraisuusaste: yli 35 %

Henkilöstö

Vuonna 2023 GRK-konsernissa työskenteli keskimäärin 1 012 (946) henkilöä. Henkilöstömäärä on kasvanut Suomessa ja Ruotsissa.

Tammi–joulukuussa konsernin henkilöstökulut olivat 92,3 (81,0) miljoonaa euroa eli ne nousivat 14 prosenttia vertailuvuodesta.

GRK-konserni	1–12/2023	1–12/2022	1–12/2021
Suomi	854	819	792
Ruotsi	83	50	35
Viro	76	76	61
Konserni yhteensä*	1 012	946	888

* Maa- ja konsernikohtainen keskimääräinen henkilöstömäärä.

Yritysosot ja -myynnit

GRK Suomi Oy solmi 31.7.2023 Fortumin Kierrätys- ja jäte-liiketoiminnan kanssa liiketoimintakaupan, jolla GRK myi kuonankäsittelyliiketoimintansa Fortumille. Kaupan mukana ei siirtynyt henkilöstöä.

GRK oli käsitellyt jätteenpoltossa syntyvää kuonaa siirrettävällä käsittelylaitoksella. Kaupan myötä laitos siirtyi Fortumin omistukseen. Samanaikaisesti GRK ja Fortum sopivat yhteistyöstä kuonan jalostamisessa syntyvien mineraalijakeiden käyttämisestä.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

GRK:n strategian tahtotilana on olla monipuolisin infra-alan toimija vuonna 2026. Tavoittelemme kannattavaa kasvua.

Haluamme olla kestävä rakentamisen edelläkävijä ja meillä on alan sitoutunein joukkue. Tämä edellyttää GRK:lta merkittävää panostusta tutkimus- ja kehitystoimintaan.

Tutkimustoimintamme suunnattiin vuonna 2023 erityisesti ympäristötekniikan kehittämiseen, koska strategian mukaisesti haemme vahvaa kasvua energian huoltovarmuutta parantavien ja kiertotaloutta edistävien rakennushankkeiden toteutuksesta.

Ympäristötekniikan kehityshankkeet tukevat kaikkea liiketoimintaamme. Näiden avulla vastaamme kestävä rakentamisen kiristyviin vaatimuksiin.

Infrarakentamisen uudet sideaineet, maarakentamisen materiaalit ja lannoitevalmisteet

GRK aloitti vuonna 2020 selvityksen, jossa tavoitteena oli jalostaa tuhkista, kuonista tai niitä vastaavista teollisuuden sivutuotteista ja jättemateriaaleista korkealuokkaisia lopputuotteita sideainekäyttöön, maarakentamiseen ja lannoiteiksi. Hankkeessa selvitettiin potentiaaliset raaka-ainevirrat, jotka mahdollistavat jatkuvan mittakaavan tuotantotehon ja laadukkaiden tuotteiden valmistamisen. Hankkeen osarahoitus tuli Business Finlandilta.

Vuonna 2023 hankkeen toteutukseen vaikutti erityisesti energian saatavuuden turvaamiseksi tehdyt voimalaitosten polttoainevaihtelut. Nämä huomioitiin käsiteltäessä tuhkia uusiksi tuotteiksi. Hankkeen tuloksena GRK investoi omaan tuhkien käsittelylaitokseen marraskuussa 2023. Näin markkinoille voidaan tuoda uusi lannoitekäyttöön soveltuvan tuhkatuote ja laajentaa vähähiilisten palveluiden valikoimaa. Hanke tukee GRK:n tavoitteita kestävä rakentajana ja lisäksi

mahdollistaa hiilikädenjäljen kasvattamisen tulevaisuudessa. Hanke päättyi marraskuussa 2023.

Biohiili ja pelletti

GRK:ssa on aloitettu biohiilen tuotanto vuoden 2023 aikana. Utajärven tuotantolaitoksessa valmistettu biohiili on toimitettu GRK:n työmaille Suomeen ja Ruotsiin. Biohiilen käytön edistämiseksi tuotteelle on laadittu käyttöohjeet vuoden 2023 aikana. Lisäksi biohiilen vaikutusta kasveihin on seurattu Helsingin Oravapuiston pyöräilybaanan työmaalla. Seuranta jatketaan vuonna 2024, kun kasvien kasvuunlähtö on tasaantunut.

Biohiilen laitoskehitys on ollut edelleen vahvassa roolissa uuden liiketoiminnan käynnistämiseksi ja kasvattamiseksi. GRK on täydentänyt vähähiilisten palveluiden ja tuotteiden valikoimaa investoimalla pellettilaitokseen vuonna 2023. Pellettilaitos aloittaa tuotantonsa vuoden 2024 aikana.

Muut kuin taloudelliset tiedot

GRK:n vastuullisuuden perusta ovat yhtiön strategia, arvot ja sitoumukset. GRK:n vastuullisuustavoitteet on linjattu konsernin strategiassa, jossa tahtotilana on kestävä rakentamisen edelläkävijä. Mittareina ovat muun muassa turvallisuus, asiakastyytyväisyys, ympäristöliiketoiminnan liikevoiton kasvu, ympäristövahingottomuus ja oman toiminnan hiili-neutraalius vuoteen 2030 mennessä.

Ympäristövastuu

GRK:n ympäristötoiminnan menettelyt noudattavat ISO 14001:2015 Ympäristöjohtamisjärjestelmästandardia. Ympäristöjohtamisjärjestelmä yhdessä turvallisuus- (ISO 45001:2018) ja laatujohtamisjärjestelmien (ISO 9001:2015) kanssa muodostavat yhtiön toimintajärjestelmän, joka on sertifioitu kyseisten johtamisjärjestelmästandardien mukaisesti. Toimintajärjestelmän mukaiset sertifiointien ylläpitämisen edellyttämät vuosittaiset ulkoiset auditoinnit suorittaa DNV Business Assurance Finland Oy Ab.

Ympäristösertifikaatin mukaista toimintaa seurataan itse myös työmaiden viikoittaisissa turvallisuus- ja ympäristötarkastuksissa, säännöllisillä työmaatarkastuksilla ja sisäisillä auditointeilla. Ympäristötoiminta on osana työmaiden normaalia päivittäistä toimintaa.

Hiilijalanjälki

Hiilijalanjälki on mittari, jonka avulla voidaan arvioida erilaisten palveluiden ja tuotteiden vaikutusta ilmaston lämpenemiseen. Sen avulla voidaan mitata, kuinka paljon kasvihuonekaasuja esimerkiksi rakennustyömaan aikana syntyy.

GRK:n hiilijalanjälki on laskettu vuonna 2023 koko konsernin osalta. Laskennassa huomioidaan GHG-protokollassa (Greenhouse Gas Protocol) jaotelluista laajuusaloista luokat 1 ja 2 (Scope 1 ja 2 -luokat). Laskenta toteutettiin GRK:n ja Sitowisen yhteistyönä luodulla päästöjen määrittämiseen soveltuvalla päästömittaustyökalulla. Työkalun päästökertoimet on päivitetty vuoden 2023 alussa.

Infrarakentamisessa oman toiminnan hiilijalanjäljen suuruuteen vaikuttavat ennen kaikkea työmaakaluston ja ajo-

neuvojen polttoainepäästöt (Scope 1). Polttoaineiden osalta laskenta huomioi kaiken oman toiminnan käytön. Vuonna 2023 GRK:ssa käytettiin uusiutuvia polttoaineita noin 950 000 (900 000) litraa. Uusiutuvien polttoaineiden osuus kokonaiskäytöstämme oli noin 17 prosenttia. Nestekaasun käyttö päällystyksessä pysyi hyvällä tasolla vuonna 2023. GRK:ssa käytettiin vuonna 2023 yhteensä noin 1,9 Mkg nestekaasua, kun käyttö vuonna 2022 oli noin 2,2* Mkg. Ostoenergian osalta on huolehdittu siitä, että GRK:ssa käytetään pääosin uusiutuvaa energiaa (Scope 2).

GRK:n hiilijalanjälki oli 16 332 (18 360*) CO₂-ekvivalenttitonnia. Liikevaihdon kasvun huomioiva hiili-intensiteettimme oli 29,9 %, joka on merkittävästi pienempi kuin vuonna 2022 eli 40,8 %. Hiilijalanjäljen pieneneminen johtui ennen kaikkea nestekaasun vähentyneestä käytöstä.

* Vuoden 2022 vertailulukua on tarkennettu laskennan yhteydessä. Aiemmin raportoitu hiilijalanjälki oli 14 367 CO₂-ekvivalenttitonnia. Vertailuvun täsmentäminen johtuu nestekaasun käyttömäärää koskevasta korjauksesta. Aiemmin nestekaasun käytön määräksi on raportoitu 1,1 Mkg vuonna 2022.

Hiilikädenjälki

Hiilikädenjäljellä kuvataan tilannetta, jossa yritys kehittää tuotteita ja palveluja, joiden avulla yritys tai yrityksen asiakas pystyy pienentämään omaa hiilijalanjälkeään. Vuonna 2023 GRK vaikutti omaan hiilikädenjälkeensä useiden tuotteiden kautta.

GRK:n vuoden 2023 hiilikädenjälki oli 4 400 CO₂-ekvivalenttitonnia (10 800 t). Toimitimme uusiokäyttöön teräs- ja metalliteollisuudelle magneettisia metalleja yhteensä 1 700 tonnia ja arvometalleja kuten alumiinia ja kuparia 720 tonnia. Liiketoimintakaupan seurauksena jätteenpolton pohjakuonien

käsittelytoimintamme loppui kesällä 2023. Muutos palveluisamme vaikutti käsiteltyjen materiaalien määrään ja samalla hiilikädenjälkeemme negatiivisesti.

Uusiomateriaalien käyttömäärä pysyi GRK:ssa hyvällä tasolla vuonna 2023. Vuoden 2023 aikana GRK hyödynsi uusiomateriaaleja toiminnassaan yhteensä 486 000 (551 000) tonnia. Uusiomateriaalit koostuvat mm. asfaltista, betonista, tuhkista, kuonista ja renkaista. Päällystystoiminnassa kierrätysasfaltin käyttö vuonna 2023 oli yhteensä 121 000 (105 000), eli käyttö kasvoi vuoteen 2022 nähden.

Sosiaalinen vastuu: Kestävän rakentamisen edelläkävijäksi

GRK:lla on tehty pitkäjänteistä turvallisuustyötä jo usean vuoden ajan. Yhtenä mittarina pidetään tapaturmataajuutta, joka kuvaa sairauslomaa aiheuttavien tapaturmien määrää miljoonaa työtuntia kohden.

Tapaturmataajuuden negatiivinen kehitys on jatkunut. Tapaturmataajuus oli konsernissa 13,1 (11,6). Vuonna 2023 GRK:n henkilöstölle tapahtui yhteensä 24 (20) sairaspoissaoloon johtanutta tapaturmaa. Tapaturmat olivat valtaosin lieviä. Alle kolmen päivän tapaturmia oli 32 prosenttia ja alle 10 päivän sairaspoissaoloon johtaneita tapaturmia 40 prosenttia. Vuoden 2023 osalta tavoitteena oli saada tapaturmataajuus alle 8 sekä omien työntekijöiden että aliurakoitsijoiden työntekijät huomioituna, mutta tavoitteeseen ei päästy.

Seuraavien vuosien aikana tullaan vahvistamaan turvallisuuden perusasioiden hoitamista, kehittämään turvallisuuden huomioimista kaikessa toiminnassa, kouluttamaan oman henkilöstön turvallisuus-, laatu- ja ympäristöasioiden osamista ja huomioimista. Myönteisenä kehityksenä voi pitää

sitä, että turvallisuushavaintojen määrää on saatu kasvatettua merkittävästi. Niitä tehtiin vuonna 2023 yhteensä 1 882 (1 257) kappaletta, ja havainnot ovat olleen hyviä ja laadukkaita.

Henkilöstön tyytyväisyys

GRK toteutti vuonna 2023 Työvire-kyselyn, johon vastasi 703 henkilöä. Kyselyn vastausprosentti oli 70 prosenttia. Työvire oli 3,9/5 ja keskiarvo vaihteli 3,3–4,2/5 eri vastaajaryhmien välillä. Työviretulos säilyi samalla tasolla kuin vuonna 2022, mutta kyselyn vastausprosentti nousi.

Työvire-kysely on lyhyt pulssikysely, kun taas strategisena mittarina GRK:ssa käytetään eNPs-mittaria (Employee Net promoter Score), joka kertoo kokonaistyytyväisyydestä. Vuonna 2023 GRK-konsernin kokonaistyytyväisyys parani eNPS ollessa 29 (23). Yritysten eNPS-mediaani on noin 20, parhaan neljänneksen on 40 ja parhaan kymmenyksen on noin 60.

Vuonna 2024 aloitetaan myös säännöllinen pulssikysely, jolla kerätään kvartaaleittain tietoa merkityksellisiksi koettujen asioiden kehittymiseen.

Korruptio ja lahjonta

GRK:n eettinen ohjeistus on koottu Rehdin toiminnan periaatteisiin, jotka sisältävät konsernin yhteiset toiminnan pelisäännöt. Rehdin toiminnan periaatteet pohjautuvat lainsäädäntöön, viranomaismääräyksiin ja yhtiön arvoihin, joiden päälle on rakennettu GRK:n johdolle ja työntekijöille konkreettisia toimintaohjeita erilaisiin tilanteisiin. GRK:n tavoitteena on

sitouttaa myös GRK:n yhteistyökumppanit rehdin toiminnan periaatteisiin ja varmistaa, että yhteistyökumppanit noudattavat samanlaisia käytäntöjä työskennellessään yhdessä GRK:n kanssa.

Harmaan talouden torjunta sekä lahjonnan ja korruption estäminen ovat osa GRK:n rehdin toiminnan periaatteita. GRK:lla on lahjonnan ja korruption suhteen nollatoleranssi. Rehdin toiminnan periaatteissa annetaan ohjeet lahjonnan ja korruption estämiseen, esitetään esimerkkejä arjessa mahdollisesti esiin tulevista tilanteista ja opastetaan, miten näissä tilanteissa tulisi toimia.

GRK:lla on käytössään nimetön ilmoituskanava, jonka kautta kuka tahansa voi ilmoittaa yritykseen liittyviä huolia tai väärinkäytösepäilyjä.

Ilmoituskanavassa voi ilmoittaa esimerkiksi työturvallisuuden ja työterveyden puutteista, tasapuolisuuden, yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon rikkomisesta, eturistiriidoista, harmaan talouden, rahanpesun tai terrorisimien rahoittamisen epäilystä sekä lahjonnasta ja korruptiosta. Kaikki ilmoituskanavaan tehdyn ilmoitukset tutkitaan asianmukaisesti ja luottamuksellisesti.

Vuoden 2023 alussa GRK:ssa on hyväksytty eturistiriitoja koskeva sisäinen ohje. Ohjeen tavoitteena on varmistaa, että GRK:n toiminnassa päätökset tehdään aina läpinäkyvästi ja GRK:n parhaaksi. Eturistiriita ei saa vaikuttaa työssä tehtäviin päätöksiin ja siksi ohjeen mukaan eturistiriitatilanteessa päätöksenteko tulee aina siirtää oman esihenkilön esihenkilölle.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuudet

GRK-konsernin kokonaisvaltaisella riskienhallinnalla kehitetään yhteisiä menettelytapoja tunnistaa, arvioida, hallita ja valvoa tavoitteiden saavuttamiseen ja toiminnan jatkuvuuteen liittyviä riskejä. Riskienhallinnan tehtävänä on varmistaa yhtiön strategian tehokas toteutuminen niin lyhyellä kuin pitkällä aikavälillä. Riskienhallinnalla pyritään varmistamaan taloudellisten tavoitteiden saavuttaminen.

Riskienhallintaa toteutetaan koko GRK-konsernissa kaikilla toiminnan tasoilla osana toimintajärjestelmää hyvän hallintotavan mukaisesti. Riskien torjunta ja mahdollisuuksien tunnistaminen kuuluu jokapäiväiseen liiketoiminnan johtamiseen. Järjestelmälliseen riskienhallintaprosessiin kuuluu aktiivisia, ennakoivia ja suojaavia toimenpiteitä, joilla sekä suojaudutaan uhilta että tunnistetaan mahdollisuuksia.

Riskit luokitellaan GRK-konsernissa viiteen riskialueeseen. Strategiset riskit liittyvät usein ulkoisiin tapahtumiin ja muutoksiin, yhteiskunnallisiin tai toimintaympäristön muutoksiin, lainsäädäntöön ja markkinatilanteeseen, jotka vaikuttavat pitkän aikavälin suunnitelmiin ja strategiaan tavoitteisiin. Operatiiviset riskit liittyvät organisaation päivittäiseen toimintaan erityisesti työmailla ja projekteilla.

Projektien riskienhallinnan keskeinen lähtökohta toiminnassamme on projekteihin liittyvien riskien tunnistaminen ja hyvä hallinta hankkeiden tarjouslaskennasta niiden valmistumiseen.

Taloudelliset riskit liittyvät taloudellisiin ja rahoituksellisiin tekijöihin.

Vahinkoriskit aiheutuvat odottamattomista ja äkillisistä tapahtumista ja voivat olla työtaturmia, onnettomuuksia, poikkeamia sekä vahinkoja kolmansille osapuolille. Määräystenmukaisuusriskit liittyvät lainsäädännön, viranomaismääräysten, GRK:n arvojen ja Rehdin toiminnan periaatteiden noudattamiseen.

Keskeisimmät riskit vuonna 2023:

Riski	Riskienhallinnan toimenpiteet
Toiminnan nopea laajeneminen	Johtamisjärjestelmän kehittäminen siten, että toiminta on aiempaa vähemmän yksilöistä riippuvaista.
Haastava markkinatilanne, riippuvuus julkisista hankinnoista	Tarjoaman kehittäminen, tarjoustoiminnan kehittäminen, markkinan aktiivinen seuraaminen.
Uumajan siltatyömaan luovutuksen myöhästyminen keväälle 2024.	Projektinhallinta, kiirehtimiskustannukset, neuvottelut tilaajan kanssa.
Päällystysliiketoiminnan projektissa sisäisesti havaittu laatupoikkeama.	Projektin- ja laadunhallintaprosessien kehittäminen, laatupoikkeaman arvioidut kustannukset on huomioitu tilinpäätöksessä takuuvarauksissa, neuvottelut tilaajan kanssa.
Suomen ja Viron yhtiöiden yhteiset suuret rata- ja yhteishankkeet	Projektinhallinta, neuvottelut tilaajan kanssa

Oikeudenkäynnit

GRK Sverige AB:n (ent. GRK Infra AB) Uumajan työmaalla sattui 2020 onnettomuus siltapalkin toisen asennusvaiheen käynnistyttyä. Siltapalkki liukui asennusvaiheessa pois alustaltaan siten, että se vahingoittui. GRK Sverige AB käynnisti tapahtuneen johdosta välimiesmenettelyn ja vaati välimiesoi-keudessa alihankkijaa korvaamaan vahingon ja viivästyssakot. Alihankkija kiisti GRK Sverige AB:n vaatimukset ja esitti prosessissa omia vastavaatimuksiaan. Lisäksi GRK Sverige AB teki vaatimuksen Helsingin käräjäoikeudelle koskien alihankkijan suomalaisen emoyhtiön antamaa takausta. Helsingin käräjäoikeus teki GRK Sverige AB:n hakemuksesta turvaamistoimipäätöksen, jossa takaajan omaisuutta määrättiin pantavaksi takavarikkoon takauksen määrän arvosta.

GRK Sverige AB ja alihankkija tekivät huhtikuussa 2023 sovinnon, jolla Uumajan siltatyömaan onnettomuutta koskeva erimielisyys sovittiin osapuolten kesken lopullisesti. Sovinnon mukaisesti kaikki erimielisyyttä koskevat oikeusprosessit on peruutettu.

GRK ollut vastaajana ympäristörikkomusta koskevassa rikossyytteessä. Asia koski EU-alueelle vietävän vaarattoman kierrätysmetallin kuljetuksia koskevaa ilmoitusmenettelyä. Helsingin käräjäoikeus hylkäsi asiaa koskevat syytteet 10.2.2023. Syyttäjä on valittanut tuomiosta hovioikeuteen.

Johto ja tilintarkastajat

Hallitus

GRK Infra Oyj:n hallituksen puheenjohtajaksi valittiin **Kari Kauniskangas** 28.3.2023 järjestetyssä varsinaisessa yhtiökokouksessa. Varapuheenjohtajaksi valittiin **Keijo Haavikko**. Hallituksen jäseninä jatkavat **Jukka Nikkanen, Tarja Pääkkönen, Esa Lager** ja **Johanna Korhonen**.

Tarkastusvaliokunnan jäseninä toimivat Jukka Nikkanen (puheenjohtaja), Esa Lager ja Kari Kauniskangas.

Tilintarkastaja

Yhtiön varsinaisena tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, päävastuullisena tilintarkastajanaan **Markku Launis**, KHT.

Johtoryhmä

GRK Infra Oyj:n johtoryhmä 31.12.2023:

- **Juha Toimela** (GRK Infra Oyj:n toimitusjohtaja ja GRK Suomi Oy:n toimitusjohtaja)
- **Keijo Haavikko** (GRK Infra Oyj:n varatoimitusjohtaja)
- **Mikko Nyhä** (GRK Suomi Oy:n varatoimitusjohtaja, liiketoimintajohtaja, rataliiketoiminta)
- **Johanna Korhonen** (henkilöstöjohtaja)
- **Johanna Metsä-Tokila** (lakiasianjohtaja)
- **Mika Mäenpää** (GRK Sverige AB:n toimitusjohtaja)
- **Jaakko Mäkelä** (liiketoimintajohtaja, taito- ja väylärakentaminen sekä päällystys)
- **Markku Puolanne** (talous- ja rahoitusjohtaja)
- **Timo Pinomäki** (riskienhallintajohtaja)

- **Riina Rantsi** (johtaja, liiketoiminnan kehitys, vastuullisuus, markkinointi ja viestintä)
- **Tiit Roben** (GRK Eesti AS:n toimitusjohtaja)

Johtoryhmässä tapahtui seuraavat muutokset raportointi-kaudella:

- **Markku Puolanne** nimitettiin GRK Infra Oyj:n talous- ja rahoitusjohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi. Hän aloitti työnsä 8.10.2023. Talousjohtaja ja johtoryhmän jäsen **Mikko Sillman** jäi pois yhtiön palveluksesta 30.9.2023.
- **Tiit Roben** nimitettiin GRK Eesti AS:n toimitusjohtajaksi. Hän aloitti tehtävässään 13.9.2023. Robenista tuli GRK Infra Oyj:n johtoryhmän jäsen sekä GRK Eesti AS:n hallituksen jäsen. GRK Eesti AS:n aiempi toimitusjohtaja **Priit Paabo** jäi pois yhtiön palveluksesta 29.8.2023.
- Teknisten palveluiden johtaja **Sami Immonen** jäi pois GRK Infra Oyj:n johtoryhmästä katsauskauden aikana, mutta hän jatkaa GRK Suomi Oy:n johtoryhmän jäsenenä.

Yhtiökokouksen päätökset

Varsinainen yhtiökokous

GRK Infra Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 28.3.2023 Vantaalla.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan vuoden 2022 tuloksen perusteella noin 6,4 miljoonaa euroa.

Kokouksessa valittiin hallituksen jäseniksi **Kari Kauniskangas, Keijo Haavikko, Jukka Nikkanen, Johanna Korhonen, Tarja Pääkkönen ja Esa Lager**.

Yhtiökokouksen jälkeen pidetyssä järjestäytymiskokouksessa hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Kari Kauniskangas. Hallituksen varapuheenjohtajaksi valittiin Keijo Haavikko. Järjestäytymiskokouksessa valittiin myös tarkastusvaliokunnan jäsenet ja puheenjohtaja: Jukka Nikkanen (pj), Kari Kauniskangas ja Esa Lager.

Yhtiökokous vahvisti myös vuoden 2022 tilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Yhtiökokouksessa päätettiin hallituksen palkkioista.

Yhtiön tilintarkastajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy (PwC). Päävastuullisena tilintarkastajana toimii KHT Markku Launis.

Osake

Muutokset osakemäärissä ja osakeannit

Yhtiön hallussa oli tilikauden alussa omia osakkeita yhteensä 1 193 376 kappaletta. Yhtiön hallussa olevat omat osakkeet mitätöitiin 12.4.2023.

Yhtiökokouksen antaman valtuuden nojalla yhtiön hallitus päätti 6.6.2023 suunnatusta maksullisesta osakeannista yhtiön avainhenkilöille. Osakeannissa merkittiin yhteensä 742 897 uutta osaketta. Uudet osakkeet merkittiin kaupparekisteriin 18.7.2023.

Osakkeiden lukumäärä 31.12.2023 oli 40 741 248 kpl.

Omien osakkeiden hankinnat

Tilikauden aikana yhtiö hankki omia osakkeitaan henkilöosakailta yhteensä 887 080 kpl. Yhtiön hallussa oli 31.12.2023 yhteensä 887 080 osaketta, joiden osuus kaikista yhtiön osakkeista ja äänimäärästä on 2,2 %.

Yhtiön osakkeet

Katsauskauden lopussa yhtiön osakepääoma on 80 000 euroa. Yhtiöllä on osakkeita yhteensä 40 741 248 kappaletta. Kaikilla yhtiön osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon, yhtiön varoihin ja äänestämiseen yhtiökokouksessa. Yhtiön osakkeita koskee yhtiöjärjestyksen mukaiset lunastus- ja suostumuslausekkeet.

Lähipiirilainat

Yhtiö on antanut konsernissa työ- tai toimisuhteessa oleville johdon avainhenkilöille lainoja, jolla henkilö on voinut rahoittaa osin yhtiön osakkeiden merkintähintaansa. Lainojen ehdot ovat markkinaehtoiset ja vakuutena ovat kyseisten henkilöiden suunnatussa osakeannissa merkitsemät osakkeet. Lähipiirilainasaamisten määrä katsauskauden päättyessä on 566 tuhatta euroa (31.12.2022: 628 tuhatta euroa).

Toimintaympäristö vuodelle 2024

Markkinatilanne jatkuu hankalana, sillä talous jatkaa taantumassa, inflaatio laskee hitaasti ja korot ovat edelleen korkealla tasolla. Korkojen odotetaan laskevan vasta vuoden 2024 toisella vuosipuoliskolla. Julkinen infrarakentaminen vähenee Suomessa, Ruotsissa ja Virossa. Suomessa liiketoimintamahdollisuuksia nähdään suurten kaupunkien sekä yksityisen sektorin sekä puolustushallinnon ja rajaturvallisuuden hankkeissa. Ruotsissa mahdollisuuksia tuovat yksityisen sektorin rakennushankkeet ja Virossa Rail Balticaan sekä Viron rataverkon sähköistämiseen liittyvät investoinnit.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

GRK arvioi, että sen liikevaihto ja oikaistu liikevoitto vuonna 2024 pysyvät vuoden 2023 tasolla (liikevaihto 546,2 milj. euroa ja oikaistu liikevoitto 24,9 milj. euroa vuonna 2023).

Hallituksen esitys voiton käytöstä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 82 748 836,89 euroa, josta tilikauden voitto on 7 937 897,15 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että voitonjakokelpoiset varat käytetään seuraavasti:

Osinkona jaetaan 0,165 euroa per osake osingonjakohetkellä ulkona oleville osakkeille 39 854 168 kpl eli yhteensä 6 575 937,72 euroa

Omaan pääomaan jätetään 76 172 899,17 euroa.

Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako vaaranna yhtiön maksukykyä.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

- GRK Infra Oyj:n johtaja ja hallituksen jäsen **Keijo Haavikko** on päättänyt jäädä pois operatiivisesta toiminnasta. Hän jatkaa kuitenkin GRK Infra Oyj:n, GRK Suomi Oy:n ja GRK Sverige AB:n hallituksissa ja GRK Eesti AS:n hallintoneuvoston puheenjohtajana. Päätöksestä tiedotettiin 18.1.2024. Haavikko on toiminut vuodesta 2021 lähtien GRK:n varoitutusjohtajana ja hän on ollut myös GRK Infra Oyj:n ja GRK Suomi Oy:n johtoryhmien jäsen. Päätöksen myötä Haavikko luopui myös johtoryhmäpaikoistaan. GRK-konsernin johtoryhmään vastuualueenaan ympäristöteknologia on nimitetty tammikuussa 2024 johtaja **Anneliina Kupiainen** GRK Sverige AB:sta.
- GRK valittiin toteuttamaan valtatie 9:n parannusurakan Siilinjärvellä, Lotteisen ja Jännevirran välillä. Urakan aikana tietä rakennetaan noin neljän kilometrin matkalta kaksi-kaistaiseksi molempiin suuntiin sekä eritasoliittymä. GRK toteuttaa valtatielle myös lentokoneiden varalaskupaikan. Kokonaisuudessaan urakka on valmis syksyllä 2026. Noin 32 miljoonan euron arvoisen urakan rakennuttajana on Väylävirasto. Sopimus allekirjoitettiin 19.1.2024.

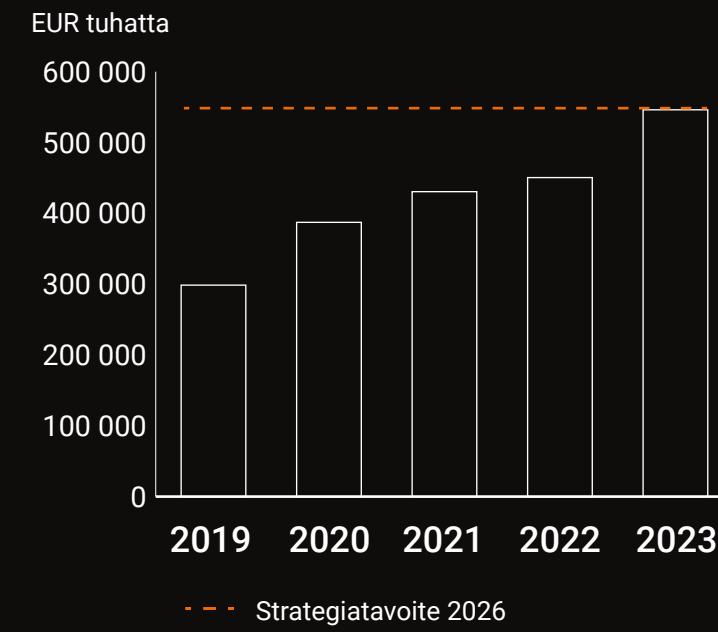
- Väylävirasto valitsi maaliskuussa 2022 tarjouskilpailun perusteella Hailuodon kiinteän maantieyhteyden allianssikumppaniksi Hailuodon GAP -tarjouskonsortion, jossa GRK on mukana. Lainvoimaisen vesiluvan puuttuminen on viivästyttänyt Hailuodon kiinteän yhteyden toteuttamista vuosilla. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi vesiluvasta tehdyn valituksen tammikuussa 2024. Väyläviraston tiedotteen mukaan pitkään suunnitellun hankkeen toteutusvaihe on mahdollista käynnistää keväällä 2024. Hankkeen kokonaiskustannusarvio oli vuonna 2022 noin 96 miljoonaa euroa.
- GRK on valittu toteuttamaan Espoon kaupunkiradan sähkörata- ja vahvavirtatöitä. Urakan arvo on reilut 10 miljoonaa euroa. Sopimus allekirjoitettiin Väyläviraston kanssa 15.2.2024. Rakennustyöt Espoon kaupunkiradalla alkavat helmikuussa suunnittelulla ja valmistelevilla töillä. Varsinainen rakentaminen alkaa huhtikuussa 2024. Projekti kestää vuoden 2028 alkupuoliskolle saakka.

GRK LYHYESTI

Keskeiset tunnusluvut ja laskenta-kaavat

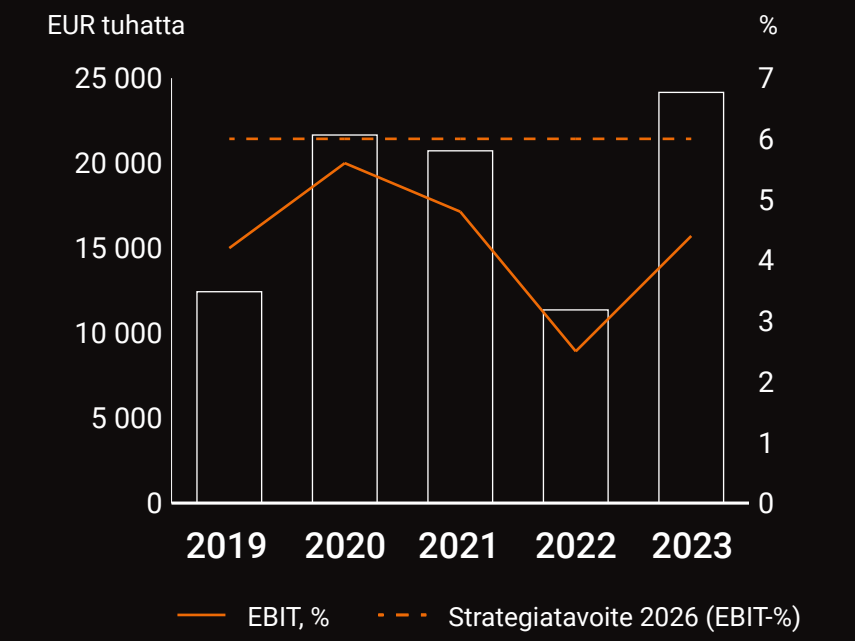
LIKEVAIHTO

546



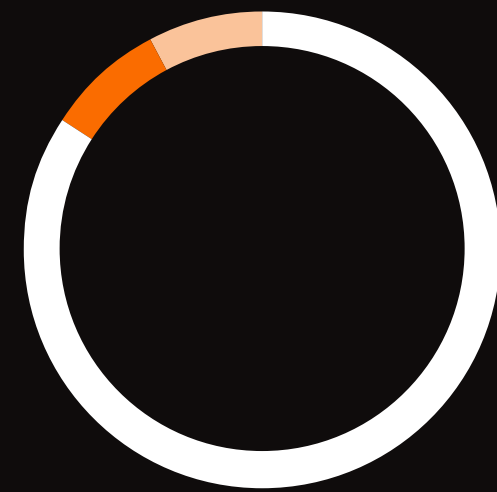
LIIKEVOITTO/EBIT

24,2



HENKILÖSTÖ MAITTAIN

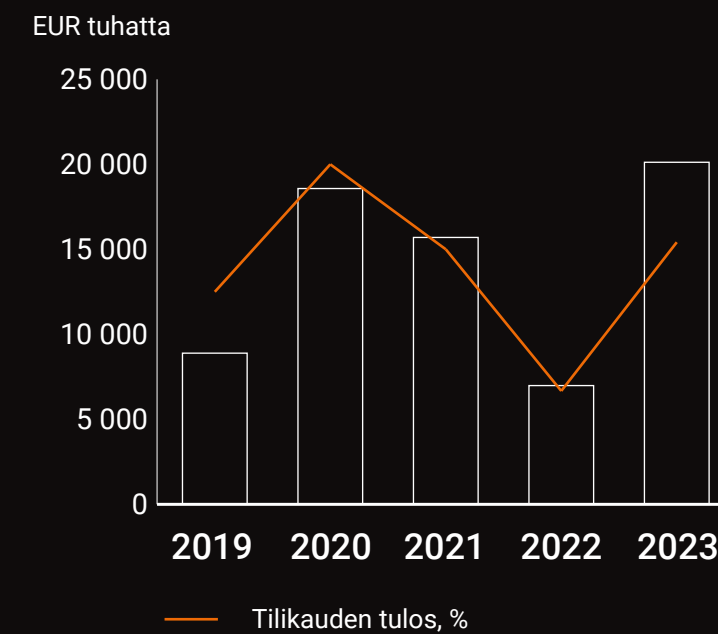
1 012



● Suomi 854 ● Ruotsi 83 ● Viro 76

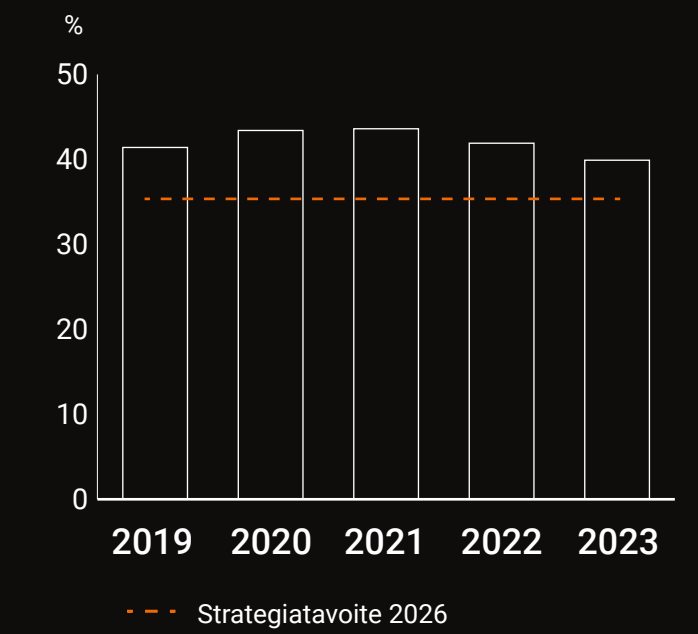
TILIKAUDEN VOITTO

20,1



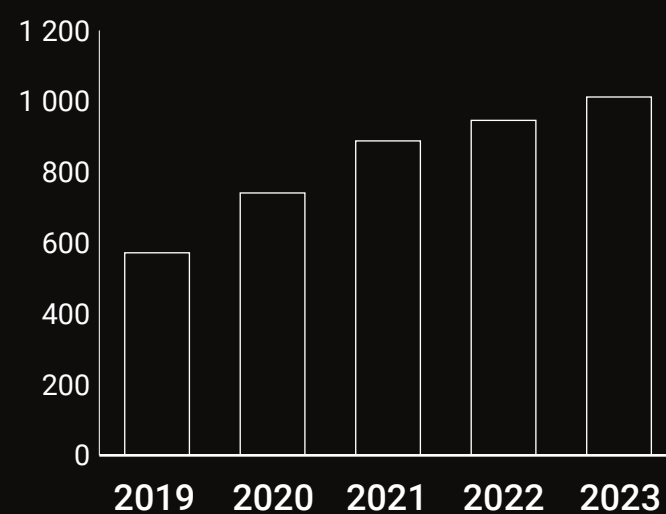
OMAVARAISUUSASTE, %

39,9%



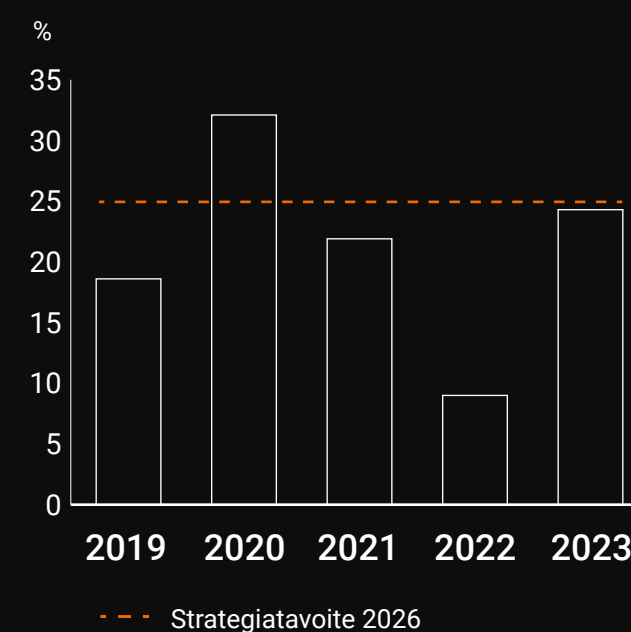
HENKILÖSTÖ KESKIMÄÄRIN

1 012



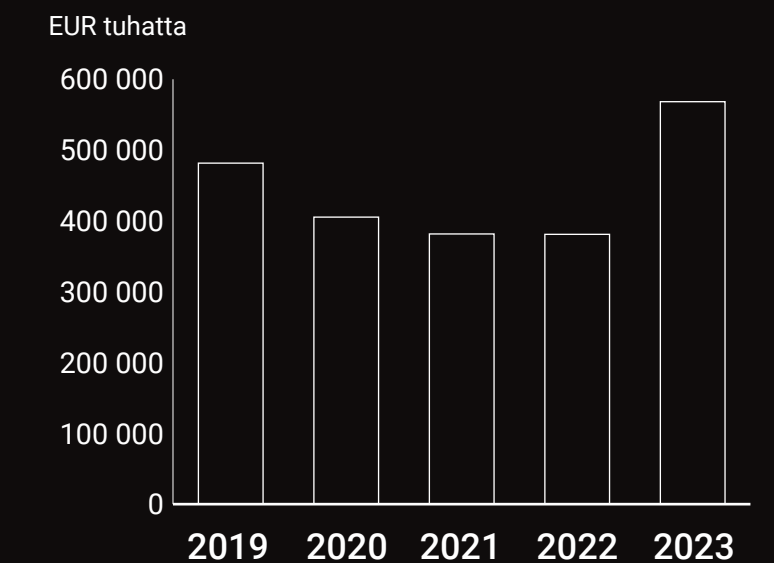
OMAN PÄÄOMAN TUOTTO, ROE-%

24,3%



TILAUSKANTA KAUDEN LOPUSSA

568



Keskeiset tunnusluvut

tuhatta euroa	2023	2022	2021	2020	2019
Liikevaihto	546 187	450 459	430 586	387 259	298 596
Liikevaihdon muutos, %	21,3 %	4,6 %	11,2 %	29,7 %	–
Käyttökate (EBITDA)	37 693	24 403	32 599	31 169	19 298
Käyttökate (EBITDA) -marginaali, %	6,9 %	5,4 %	7,6 %	8,0 %	6,5 %
Oikaistu käyttökate (EBITDA)	38 048	26 285	33 961	32 402	19 510
Oikaistu käyttökate (EBITDA) -marginaali, %	7,0 %	5,8 %	7,9 %	8,4 %	6,5 %
Liikevoitto (EBIT)	24 162	11 364	20 724	21 654	12 434
Liikevoittomarginaali (EBIT-%), %	4,4 %	2,5 %	4,8 %	5,6 %	4,2 %
Oikaistu liikevoitto (EBIT)	24 860	13 689	22 630	22 887	12 647
Oikaistu liikevoitto (EBIT) -marginaali, %	4,6 %	3,0 %	5,3 %	5,9 %	4,2 %
Tilikauden voitto (tappio)	20 121	6 983	15 698	18 576	8 890
Tilikauden voitto (tappio) % liikevaihdosta	3,7 %	1,6 %	3,6 %	4,8 %	3,0 %
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa) ¹⁾	0,50	0,18	0,39	0,47	0,29
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa) ¹⁾	0,50	0,18	0,39	0,47	0,29
Nettovelka	–63 668	–7 172	–16 739	–25 385	–3 252
Nettovelka / Käyttökate (EBITDA)	–1,7	–0,3	–0,5	–0,8	–0,2
Nettokäyttöpääoma	–54 917	–6 037	–4 066	–16 649	2 051
Oma pääoma	88 852	77 040	78 181	65 056	50 632
Omavaraisuusaste, %	39,9 %	41,9 %	43,6 %	43,4 %	41,4 %
Sijoitetun pääoman tuotto-% (ROCE-%)	20,0 %	10,0 %	20,0 %	25,6 %	17,3 %
Oman pääoman tuotto-% (ROE-%)	24,3 %	9,0 %	21,9 %	32,1 %	18,6 %
Nettoinvestoinnit	17 353	21 809	21 689	20 035	22 330
Operatiivinen vapaa kassavirta	61 477	–2 977	–5 206	29 787	–2 274
Tilaukanta kauden lopussa	568 318	381 017	381 559	405 336	481 566
Tapaturmataajuus	13,1	11,6	7,9	10,7	15,7
Sairauspoissaolo-%	2,0 %	2,9 %	1,6 %	1,4 %	1,6 %
Keskimääräinen henkilöstön keskimääräinen lukumäärä vuoden aikana	1 012	946	888	741	572

¹⁾ Osakekohtainen tulos, laimentamaton ja laimennettu, 31.12.2021, 31.12.2020 ja 31.12.2019 päättyneillä tilikausilla on oikaistu huomioimaan 14.2.2022 Yhtiön ylimääräisessä yhtiökokouksessa päätetyn maksuttoman osakeannin (split) vaikutus.

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Laskentakaava
Liikevaihdon muutos, %	$= \frac{\text{Liikevaihto – vertailukauden liikevaihto}}{\text{Vertailukauden liikevaihto}} \times 100$
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	Olennaisia, tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia eriä, jotka liittyvät i) yrityshankintoihin tai liiketoimintakaappoihin (toteutuneet ja ei toteutuneet) liittyviin transaktiokuluihin ii) aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden sekä tytä- ja osakkuusyhtiöiden myynnistä syntyneisiin voittoihin ja tappioihin tai arvonalennuksiin iii) uudelleenjärjestelykuluihin mukaan lukien irtisanomiskorvaukset sekä strategiaan uudelleenjärjestelyihin ja selvityksiin liittyviin kuluihin iv) yhtiön pörssilistautumisen valmisteluihin ja toteuttamiseen liittyviin kuluihin v) poikkeuksellisiin oikeudenkäynti- ja välimieskuluihin
Käyttökate (EBITDA)	Liikevoitto (tappio) + poistot ja arvonalentumiset
Käyttökate (EBITDA) -marginaali	$= \frac{\text{Käyttökate (EBITDA)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)	Liikevoitto (tappio) + poistot ja arvonalentumiset + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät
Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA) -marginaali	$= \frac{\text{Oikaistu käyttökate (oikaistu EBITDA)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Liikevoitto (-tappio) (EBIT)	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut – liiketoiminnan muut kulut – poistot ja arvonalentumiset
Liikevoitto (EBIT)-marginaali	$= \frac{\text{Liikevoitto (-tappio) (EBIT)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT)	Liikevoitto (-tappio) + vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät
Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT) -marginaali, %	$= \frac{\text{Oikaistu liikevoitto (oikaistu EBIT)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Tilikauden voitto (tappio) % liikevaihdosta	$= \frac{\text{Tilikauden voitto (tappio)}}{\text{Liikevaihto}} \times 100$
Omavaraisuusaste, %	$= \frac{\text{Oma pääoma yhteensä (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuudet)}}{\text{Taseen loppusumma – asiakassopimuksiin perustuvat velat (saadut ennakot)}} \times 100$
Nettovelka ¹⁾	Lainat + vuokrasopimusvelat – lainasaamiset – rahat ja pankkisaamiset

Tunnusluku	Laskentakaava
Nettovelka / Käyttökate (EBITDA)	$\frac{\text{Lainat + vuokrasopimusvelat} - \text{lainasaamiset} - \text{rahat ja pankkisaamiset}}{\text{Liikevoitto (-tappio) + poistot ja arvonalentumiset}}$
Nettokäyttöpääoma ²⁾	$\text{Pitkäaikaiset saamiset pois lukien pitkäaikaiset lainasaamiset + vaihto-omaisuus + myyntisaamiset ja muut saamiset pois lukien lyhytaikaiset lainasaamiset} - \text{pitkäaikaiset muut velat pois lukien muu rahoitusvelka} - \text{asiakassopimuksiin perustuvat velat (saadut ennakot)} - \text{ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat} - \text{varaukset}$
Sijoitetun pääoman tuotto -% (ROCE -%)	$\frac{\text{Liikevoitto (-tappio)}}{\text{Oma pääoma + korolliset velat (lainat + vuokrasopimusvelat) keskimäärin tilikauden aikana}} \times 100$
Oma pääoman tuotto -% (ROE -%)	$\frac{\text{Tilikauden voitto (-tappio)}}{\text{Oma pääoma yhteensä keskimäärin tilikauden aikana}} \times 100$
Nettoinvestoinnit	$\text{Lisäykset aineettomiin ja aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin sekä käyttöoikeusomaisuuseriin} - \text{aineellisten ja aineettomien käyttöomaisuushyödykkeiden myynnit + myynteihin liittyvät kumulatiiviset poistot + siirrot erien välillä}$
Operatiivinen vapaa kassavirta	$\text{Rahavirtalaskelman liiketoiminnan nettorahavirta} - \text{Rahavirtalaskelman aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden hankinta} - \text{Rahavirtalaskelman myyntitulot aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä} - \text{Rahavirtalaskelman pääoman osuus vuokrasta}$
Tilaukanta kauden lopussa	$\text{Osittain täytetyille tai kokonaan täyttämättä oleville suoritevelvoitteille kohdistettu transaktiohintaa sekä uusien hankkeiden arvioitu transaktiohintaa}$
Tapaturmataajuus (ilman alihankkijoita)	$\frac{\text{Tapaturmien lukumäärä}}{\text{Tehdyt työtunnit} \times \text{Miljoona (h)}}$
Sairauspoissaolo -%	$\frac{\text{Työkyvyttömyyspäivät} \times 0,8}{(\text{Työntekijämäärä} \times \text{valittu ajanjakson pituus} \times 0,7)} \times 100$
Osakekohtainen tulos, laimentamaton	$\frac{\text{Tilikauden voitto (tappio)}}{\text{Osakkeiden osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita}}$
Osakekohtainen tulos, laimennettu	$\frac{\text{Tilikauden voitto (tappio)}}{\text{Osakkeiden laimennettu osakeantioikaistu lukumäärä keskimäärin ilman omia osakkeita}}$

¹⁾ Pitkäaikaisiin muihin velkoihin vuosina 2019–2021 sisältynyttä muuta rahoitusvelkaa ei ole huomioitu osana nettovelkaa erän luonteesta johtuen. Kyseessä on tytäryhtiön entisen osakkeenomistajan tekemä oman pääoman ehtoinen lisäsijoitus (Aktieägartillskott), joka on sitouduttu palauttamaan sijoituksen alkuperäiselle antajalle siinä tapauksessa, että kyseiseen tytäryhtiöön kertyy sitä vastaava määrä voitonjakokelpoisia varoja

²⁾ Yhtiön johto on luokitellut pitkäaikaisiin muihin velkoihin sisältyvän liiketoimintakaupan kauppahintavelan nettokäyttöpääomaan kuuluvaksi eräksi, koska kyseessä on osalle kauppahintaa saatu pidempi koroton maksuaika. Lisäksi pitkäaikaisiin muihin velkoihin vuosina 2019–2021 sisältynyttä muuta rahoitusvelkaa ei ole huomioitu osana nettokäyttöpääomaa erän luonteesta johtuen. Kyseessä on tytäryhtiön entisen osakkeenomistajan tekemä oman pääoman ehtoinen lisäsijoitus (Aktieägartillskott), joka on sitouduttu palauttamaan sijoituksen alkuperäiselle antajalle siinä tapauksessa, että kyseiseen tytäryhtiöön kertyy sitä vastaava määrä voitonjakokelpoisia varoja.

Konsernin laaja tuloslaskelma

EUR tuhatta	Liitetieto	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Liikevaihto	1	546 187	450 459
Liiketoiminnan muut tuotot	3	7 151	17 576
Materiaalit ja palvelut	4	-395 734	-337 743
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	5	-92 281	-81 022
Poistot ja arvonalentumiset	6	-13 531	-13 040
Liiketoiminnan muut kulut	7	-27 631	-24 868
Liikevoitto (-tappio)		24 162	11 364
Rahoitustuotot		1 645	157
Rahoituskulut		-1 577	-1 566
Rahoitustuotot ja -kulut	8	68	-1 409
Voitto (tappio) ennen veroja		24 230	9 955
Tuloverot	9	-4 109	-2 972
Tilikauden voitto (tappio)		20 121	6 983
Muut laajan tuloksen erät			
Erät, jotka saatetaan tulevaisuudessa siirtää tulosvaikutteisiksi			
Muuntoerot		316	-91
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verovaikutus huomioiden		316	-91
Tilikauden laaja tulos		20 437	6 891

EUR tuhatta	Liitetieto	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Tilikauden voiton (tappion) jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille		20 121	6 983
Tilikauden voitto (tappio)		20 121	6 983
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:			
Emoyhtiön omistajille		20 437	6 891
Tilikauden laaja tulos		20 437	6 891
Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden osakekohtainen tulos:			
Laimentamaton osakekohtainen tulos (euroa)	18	0,50	0,18
Laimennettu osakekohtainen tulos (euroa)	18	0,50	0,18

Liitetiedot ovat tämän tilinpäätöksen olennainen osa.

Konsernitase

EUR tuhatta	Liitetieto	31.12.2023	31.12.2022
VARAT			
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	10	66 950	64 195
Käyttöoikeusomaisuuserät	11	11 888	10 834
Aineettomat hyödykkeet	12	1 286	1 273
Saamiset	15, 22	4 040	4 706
Laskennalliset verosaamiset	9	1 809	1 143
Pitkäaikaiset varat yhteensä		85 974	82 151
Lyhytaikaiset varat			
Vaihto-omaisuus	14	5 092	5 569
Myyntisaamiset ja muut saamiset	1, 15, 22	91 252	84 368
Rahavarat	16	97 636	43 020
Lyhytaikaiset varat yhteensä		193 980	132 957
Myytäväinä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät	17	353	–
VARAT YHTEENSÄ		280 308	215 108
OMA PÄÄOMA JA VELAT			
Oma pääoma			
Osakepääoma		80	80
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		38 516	35 567
Muuntoerot		154	–162
Kertyneet voittovarot		29 981	34 572
Tilikauden voitto (tappio)		20 121	6 983
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	18	88 852	77 040
Oma pääoma yhteensä	18	88 852	77 040

EUR tuhatta	Liitetieto	31.12.2023	31.12.2022
Velat			
Pitkäaikaiset velat			
Lainat	19, 22	18 750	21 332
Vuokrasopimusvelat	11, 22	8 060	7 092
Muut velat	21	447	221
Laskennalliset verovelat	9	2 186	1 540
Varaukset	20	3 578	2 949
Pitkäaikaiset velat yhteensä		33 021	33 135
Lyhytaikaiset velat			
Lainat	19, 22	7 184	6 170
Vuokrasopimusvelat	11, 22	3 777	3 572
Asiakassopimukseen perustuvat velat	1	57 788	31 343
Ostovelat ja muut velat	21	84 864	62 871
Varaukset	20	4 821	977
Lyhytaikaiset velat yhteensä		158 434	104 933
Velat yhteensä		191 456	138 068
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ		280 308	215 108

Liitetiedot ovat tämän tilinpäätöksen olennainen osa.

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

EUR tuhatta	Liitetieto	Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva oma pääoma				Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	Määräysvallattomien omistajien osuudet	Oma pääoma yhteensä
		Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muuntoerot	Kertyneet voittovarot			
Oma pääoma 31.12.2021		35	26 863	-71	49 075	75 901	2 280	78 181
Tilikauden voitto (tappio)		-	-	-	6 983	6 983	-	6 983
Muuntoerot		-	-	-91	-	-91	-	-91
Tilikauden laaja tulos yhteensä		-	-	-91	6 983	6 891	-	6 891
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa:								
Osakepääoman korotus	18	45	-45	-	-	-	-	-
Maksetut osingot	18, 25			-	-5 608	-5 608	-210	-5 818
Määräysvallattomien omistajien osuuksien muutokset, jotka eivät johtaneet määräysvallan menetykseen (osakevaihto)	5, 18	-	8 750	-	-6 820	1 930	-2 070	-140
Omien osakkeiden lunastus	5, 18	-	-	-	-2 075	-2 075	-	-2 075
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa yhteensä		45	8 705	-	-14 502	-5 753	-2 280	-8 032
Oma pääoma 31.12.2022		80	35 567	-162	41 555	77 040	-	77 040
Tilikauden voitto (tappio)		-	-	-	20 121	20 121	-	20 121
Muuntoerot		-	-	316	-	316	-	316
Tilikauden laaja tulos yhteensä		-	-	316	20 121	20 437	-	20 437
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa:								
Osakeanti	18	-	2 949	-	-	2 949	-	2 949
Maksetut osingot		-	-	-	-6 264	-6 264	-	-6 264
Omien osakkeiden lunastus	18	-	-	-	-5 310	-5 310	-	-5 310
Tapahtumat osakkeenomistajien kanssa yhteensä		-	2 949	-	-11 574	-8 624	-	-8 624
Oma pääoma 31.12.2023		80	38 516	154	50 102	88 852	-	88 852

Liitetiedot ovat tämän tilinpäätöksen olennainen osa.

Konsernin rahavirtalaskelma

EUR tuhatta	Liitetieto	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Liiketoiminnan rahavirrat			
Asiakkailta saadut maksut	1	571 276	451 680
Tavarantoimittajille ja työntekijöille suoritettut maksut	4, 5	-495 308	-447 589
Muut tuotot	3	4 457	19 341
Saadut korot	8	1 454	117
Maksetut korot ja maksut liiketoiminnan muista rahoituskuluista	8	-1 500	-982
Maksetut tuloverot	9	-4 348	-1 591
Liiketoiminnan nettorahavirta		76 032	20 976
Investointien rahavirrat			
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden hankinta	10, 12	-13 765	-19 106
Liiketoimintojen hankinta	13	-	-1 500
Myyntitulot aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä	10	3 103	749
Osakkeenomistajille/työntekijöille annetut lainat	15, 25	-1 797	-
Myönnettyjen lainojen takaisinmaksut	15, 25	313	643
Saadut korot lainasaamisista	15, 25	66	7
Investointien nettorahavirta		-12 080	-19 207

EUR tuhatta	Liitetieto	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Rahoituksen rahavirrat			
Osakkeiden liikkeeseenlaskut	18	2 949	-
Omien osakkeiden hankinta	5, 18, 25	-1 986	-208
Lainojen nostot	19, 22	4 853	11 292
Lainojen takaisinmaksut	19, 22	-6 422	-8 347
Pääoman osuus vuokrista	11	-3 892	-4 096
Maksetut osingot	18	-6 264	-5 818
Rahoituksen nettorahavirta		-10 761	-7 176
Rahavarojen nettolisäys/vähennys (-)			
Rahavarat tilikauden alussa	17	43 020	48 456
Valuuttakurssien muutosten vaikutukset rahavaroihin		1 426	-29
Rahavarat tilikauden lopussa	17	97 636	43 020

Liitetiedot ovat tämän tilinpäätöksen olennainen osa.

Konsernitilinpäätöksen liitetiedot

Laatimisperusta

Konsernin perustiedot

GRK Infra Oyj (0533768-1) (jäljempänä emoyhtiö tai yhtiö) on suomalainen julkinen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Vantaa ja rekisteröity osoite Jaakonkatu 2, 01620 Vantaa. GRK Infra Oyj ja sen tytäryhtiöt muodostavat GRK-konsernin (jäljempänä GRK tai GRK-konserni).

GRK on Suomessa, Ruotsissa ja Virossa toimiva suomalainen rakennusalan konserni. Palvelemme sekä julkista että yksityistä sektoria. GRK-konsernin ydinosaamiseen kuuluvat vaativien infrarakennushankkeiden toteutus, suurten hankkeiden projektinjohto sekä laaja-alainen radanrakennusosaaminen. Taito-, väylä-, ympäristö- ja teollisuusrakentamisessa GRK tarjoaa kaikki tarvittavat palvelut suunnittelusta rakentamiseen ja kunnossapitoon.

Tämä konsernitilinpäätös sisältää konsernin laajan tuloslaskelman, konsernin rahavirtalaskelman ja laskelman konsernin oman pääoman muutoksista 31.12.2023 ja 31.12.2022 päättyneiltä tilikausilta sekä konsernitaseen 31.12.2023 ja 31.12.2022 ("konsernitilinpäätös"). GRK Infra Oyj:n hallitus on kokouksessaan 29.2.2024 hyväksynyt tämän konsernitilinpäätöksen julkistettavaksi. Suomen osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajilla on mahdollisuus hyväksyä tai hylätä tilinpäätös sen julkistamisen jälkeen pidettävässä yhtiökokouksessa. Yhtiökokouksessa on myös mahdollista muuttaa tilinpäätöstä. Jäljennös tilinpäätöksestä on saatavilla osoitteesta GRK Infra Oyj, Jaakonkatu 2, 01620 Vantaa.

Laatimisperusta

GRK-konsernin konsernitilinpäätös on laadittu EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards) mukaisesti. Sitä laadittaessa on noudatettu 31.12.2023 voimassa olleita IAS- ja IFRS-tilinpäätösstandardeja sekä SIC- ja IFRIC-tulkintoja. Tilinpäätöksen liitetiedot täyttävät myös Suomen kirjanpito- ja yhtiölainsäädännön mukaiset IFRS-tilinpäätösstandardeja täydentävät vaatimukset. Tilikaudella ei ole käyttöönotettu uusia standardeja, joilla olisi olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen, eikä tiedossa olevilla tulevilla standardimuutoksilla tai tulkinnoilla arvioida myöskään olevan olennaista vaikutusta konsernitilinpäätökseen.

Konsernitilinpäätös perustuu alkuperäisen hankintamenon käyttämiseen, ellei asianomaisessa tilinpäätöksen laatimisperiaatteessa muuta mainita.

Konsernitilinpäätös esitetään euroina, joka on konsernin emoyhtiön toiminta- ja esittämisvaluutta. Tilinpäätöstiedot esitetään tuhansina euroina, ellei muuta mainita. Kaikki esitetyt luvut ovat pyöristettyjä, minkä vuoksi yksittäisten lukujen yhteenlaskettu summa saattaa poiketa esitetystä yhteissummasta.

Ulkomaanrahan määräisten erien muuntaminen

Ulkomaanrahan määräiset liiketapahtumat muunnetaan toimintavaluutan määräisiksi tapahtumapäivän kursseihin. Valuuttakurssivoitot ja -tappiot, jotka syntyvät liiketapahtumiin liittyvistä maksuista ja ulkomaanrahan määräisten monetaaristen varojen ja velkojen muuntamisesta tilinpäätöspäivän kurssiin, kirjataan tulosvaikutteisesti.

Lainoihin liittyvät valuuttakurssivoitot ja -tappiot esitetään tuloslaskelmassa rahoitustuotoissa ja -kuluissa. Kaikki muut valuuttakurssivoitot ja -tappiot esitetään tuloslaskelmassa nettomääräisenä liiketoiminnan muissa tuotoissa ja muissa kuluissa.

Esittämisvaluutasta poikkeavaa toimintavaluutaa käyttävien konserniyritysten tuloslaskelmat muunnetaan euroiksi käyttäen kauden keskipurssia ja taseet käyttäen tilinpäätöspäivän kurssia. Kaikki muuntamisesta syntyvät valuuttakurssierot kirjataan muihin laajan tuloksen eriin.

Ulkomaisiin yksikköihin tehdyistä nettosijoituksista johtuvat valuuttakurssierot kirjataan konsernitilinpäätöstä laadittaessa muihin laajan tuloksen eriin. Kun ulkomainen toiminto myydään kokonaan tai osittain, siihen liittyvät valuuttakurssierot siirretään tulosvaikutteisiksi osaksi myyntivoittoa tai -tappiota. Ulkomaisen yksikön hankinnasta syntyneitä liikearvoa ja käypiin arvoihin pääsemiseksi tehtyjä oikaisuja käsitellään ulkomaisen yksikön varoina ja velkoina, ja ne muunnetaan tilinpäätöspäivän kurssiin.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Konsernitilinpäätöksen laatiminen edellyttää johdolta kirjanpidollisia arvioita ja oletuksia, jotka lähtökohtaisesti vain harvoin täysin vastaavat tosiasiallisia tuloksia ja jotka vaikuttavat tilinpäätökseen merkittävien varojen, velkojen, tuottojen ja kulujen määriin. Lisäksi johto joutuu käyttämään harkintaa tilinpäätöksen laatimisperiaatteita sovellettaessa.

Tietoja alueista, joihin on liittynyt runsaasti harkintaa tai jotka ovat monimutkaisia, sekä eristä, joihin saattaa todennäköisemmin tulla olennaisia oikaisuja, jos arviot ja oletukset osoittautuvat vääriksi, annetaan asianomaisen liitetiedon yhteydessä.

Seuraavissa liitetiedoissa esitetään johdon keskeisiä harkintaan perustuvia ratkaisuja ja arvioita:

Liitetieto	Aihe
1. Liikevaihto	Suoritevelvoitteiden määrä
1. Liikevaihto	Transaktiohintaa
1. Liikevaihto	Täyttämistäasteen määrittäminen
5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	Osakeperusteiset maksut
9. Tuloverot	Laskennalliset verosaamiset edellisten tilikausien tappioista
11. Vuokrasopimukset	Vuokra-ajan määrittäminen
11. Vuokrasopimukset	Lisäluoton koron määrittäminen
11. Vuokrasopimukset	Maisemointikustannuksen määrän arvioiminen
12. Aineettomat hyödykkeet	Liikearvon arvonalennustestaus
13. Liiketoimintojen yhdistämiset	Hankittujen omaisuususerien arvostaminen
20. Varaukset	Tappiolliset projektit
20. Varaukset	Maisemointivaraus
23. Ehdolliset velat sekä vastuusitoumukset	Onnettomuus Uumajan siltatyömaalla

1. LIIKEVAIHTO

Liikevaihdon jakautuminen yhtiöittäin

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
GRK Infra Oyj*	2 675	170 238
GRK Suomi Oy*	342 295	161 475
GRK Road Oy**	-	36 270
GRK Sverige AB	165 977	63 578
GRK Rail AB***	-	4 225
GRK Eesti AS	40 539	48 769
Eliminoinnit	-5 299	-34 095
Yhteensä	546 187	450 459

* GRK Infra Oyj:n rakentamiseen liittyvä operatiivinen liiketoiminta siirtyi 30.9.2022 toteutetulla liiketoimintasiirrolla GRK Suomi Oy:lle

** GRK Road Oy sulautui GRK Suomi Oy:öön 31.12.2022

*** GRK Rail AB sulautui GRK Infra AB:hen 16.1.2023 ja GRK Infra AB:n nimi muutettiin GRK Sverige AB:ksi. Nimenmuutos tuli voimaan 28.3.2023.

Liikevaihdon jakautuminen tuloutusajankohdan mukaan

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Kirjattu yhdellä ajanhetkellä	7 678	6 677
Kirjattu ajan kuluessa	538 509	443 782
Yhteensä	546 187	450 459

Liikevaihdon jakautuminen maantieteellisille alueille

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Suomi	335 192	329 663
Ruotsi	165 926	67 524
Viro	42 123	51 370
Muut	2 946	1 902
Yhteensä	546 187	450 459

Asiakassopimukseen perustuvat omaisuuserät ja velat

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Asiakassopimukseen perustuvat omaisuuserät	26 645	24 169
Asiakassopimukseen perustuvat velat (saadut ennakot)	57 788	31 343

Asiakassopimukseen perustuvat omaisuuserät sisältyvät taseen erään Myynti- ja muut saamiset (Liitetieto 15. Myyntisaamiset ja muut saamiset). Raportointikaudella on tuloutettu sopimukseen perustuvista veloista (saadut ennakot) 24 487 tuhatta euroa (2022: 13 262 tuhatta euroa).

Sopimuskannan jäljellä oleville suoritevelvoitteille kohdistettu transaktiohintaa

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Tulouttamaton transaktiohintaa	568 318	381 017
Seuraavana vuonna tuloutettava	389 760	270 032
Myöhemmin tuloutettava	178 558	110 984

Sopimuskannan jäljellä oleville suoritevelvoitteille kohdistettua transaktiohintaa kuvataan toimintakertomuksessa termillä tilauskanta.

Laadintaperiaate

IFRS 15 sisältää viisivaiheisen ohjeistuksen myyntituottojen kirjaamisesta. Vaiheet ovat 1) sopimuksen yksilöiminen 2) suoritevelvoitteiden erottaminen, 3) transaktiohinnan määrittäminen, 4) transaktiohinnan kohdistaminen, ja 5) myyntituottojen kirjaaminen. Standardin päätavoitteena on tarjota tilinpäätöksen käyttäjille informaatiota asiakassopimuksista johtuvien myyntituottojen ja rahavirtojen luonteesta, ajoittumisesta ja niihin liittyvästä epävarmuudesta. Myyntituotto asiakassopimuksista kirjataan, kun tai sitä mukaa kuin suoritevelvoite täytetään luovuttamalla luvattu tavara tai palvelu asiakkaalle. Tavara tai palvelu luovutetaan asiakkaalle, kun asiakas saa siihen määräysvallan. Myyntituotto kirjataan siihen rahamäärään, johon yhtiön odotetaan olevan oikeutettu kyseisiä tavaroita ja palveluja vastaan.

Merkittävimmät tulovirrat ja suoritevelvoitteet

GRK-konsernin liikevaihto muodostuu pääsääntöisesti taito- ja väylärakentamisen sekä päällystyksen ja rataliiketoiminnan urakkasopimustuotoista (yli 90 % kaikkina esitettyinä tilikausina), ympäristöliiketoiminnan tuotoista sekä muista palveluista. GRK-konsernin yleisimmät sopimustyyppit ovat kokonaisurakkasopimus, ST-sopimus (suunnittele ja toteuta), STk -sopimus (suunnittele ja toteuta sisältäen kehitysvaiheen) ja projektinjohtourakka. Lisäksi ympäristöliiketoiminnassa GRK-konserni vastaanottaa teollisuuden sivutuotteita ja muita hyödynnettäviä jätejakeita hyötykäyttöön useilta toimijoilta.

Taito- ja väylärakentamisen sekä raiderakentamisen urakoiden sopimuksissa kyseessä on tyypillisesti yhden integroidun kokonaisuuden toimittaminen asiakkaalle muodostaen yhden suoritevelvoitteen. Mahdolliset lisä- ja muutostyöt ovat muutoksia suoritevelvoitteeseen, jotka käsitellään osana olemassa olevaa sopimusta. Sopimukset voivat sisältää erillisen kehitysvaiheen, mikä käsitellään erillisenä suoritevelvoitteena.

Taito- ja väylärakentamisen sekä raiderakentamisen urakkasopimukset voidaan toteuttaa myös työyhteisliittymä- tai allianssimallilla. Työyhteisliittymissä GRK-konserni ja sen yhteistyökumppani tai -kumppanit muodostavat työyhteisliittymän, jolla on yhdessä sopimus asiakkaan kanssa. Työyhteisliittymissä GRK-konserni kirjaa työyhteisliittymäsopimuksen mukaisen osuuden tuotoista ja kuluista konsernitilinpäätökseen. Allianssimallilla toteutettavissa projekteissa projektit toteutetaan yhteisvastuullisesti allianssin osapuolten kesken. Allianssimallilla toteutettavista urakoista kirjataan tuotoksi allianssisopimuksen mukainen GRK-konsernin osuus. Myyntituotot työyhteisliittymä- ja allianssimallilla toteutetuista urakkasopimuksista tuloutetaan alla kuvattujen urakkasopimustuottojen tulouttamisperiaatteiden mukaisesti.

Päällystysurakoissa sopimus koostuu tyypillisesti useammista työkohteista, jotka muodostavat kukin erillisen erotettavissa olevan suoritevelvoitteen. Muutos- ja lisätyöt käsitellään joko osana olemassa olevia suoritevelvoitteita tai, mikäli kyseessä on kokonaan uusi työkohte, uusina suoritevelvoitteina.

Ympäristöliiketoiminnassa GRK-konserni myy asiakkaille jätteidenkäsittelypalveluja ja kierrätysraaka-aineita. Jätteidenkäsittelypalvelut sisältävät jätteiden käsittely- ja hyötykäyttö- sekä loppusijoituspalvelut. Kierrätysraaka-aineiden myynnissä jokainen painoyksikkö myytyä kierrätysraaka-ainetta muodostaa erillisen suoritevelvoitteen. Jätteenkäsittelypalvelut ovat sarja erotettavissa olevia palveluja.

Lisäksi GRK-konserni tarjoaa kunnossapito-, suunnittelu- ja konsultointipalveluja, jotka ovat sarja erotettavissa olevia palveluja.

Suoritevelvoitteen täyttäminen

Suoritevelvoitteen täyttäminen perustuu tavaran tai palvelun määräysvallan siirtymiseen asiakkaalle. Suoritevelvoitteet raide-, taito- ja väylärakentamisen sekä päälystystöiden urakkasopimuksista täyttyvät pääsääntöisesti ajan kuluessa, sillä asiakkaalla katsotaan olevan määräysvalta omaisuus-erään, johon palvelu suoritetaan. Asiakassopimuksesta syntyvällä omaisuuserällä ei myöskään katsota olevan konsernille vaihtoehtoista käyttöä ja konsernilla on tosiasiallinen oikeus saada maksu tarkasteluhetken mennessä tuotetusta suoritteesta sisältäen kohtuullisen katteen.

Ympäristöliiketoiminnan jätteidenkäsittelypalveluissa suoritevelvoitteet täyttyvät ajan kuluessa, sillä asiakas saa ja kuluttaa palvelua sitä mukaa kuin GRK-konserni suorittaa palvelua. Kierrätysraaka-aineiden myynnissä suoritevelvoite on täytetty, kun raaka-aine on luovutettu asiakkaalle ja asiakas saa siihen määräysvallan.

Kunnossapito-, suunnittelu- ja konsultointipalveluissa asiakas saa ja kuluttaa palvelua sitä mukaa kuin GRK-konserni palvelua suorittaa ja suoritevelvoitteet täyttyvät ajan kuluessa.

Transaktiohinnan määrittäminen

Myyntituottojen määrittämiseksi johto arvioi asiakkaalta saatavaksi odotetun transaktiohinnan, joka sisältää muuttuvat osuudet kuten sakot ja työsuoritteisiin perustuvat lisäpalkkiot. Lisä- ja muutostyöt sisällytetään myyntituottoihin, kun niiden toteuttamisella on molempien osapuolten hyväksyntä. Muuttuvat vastikkeet luetaan transaktiohintaan, kun on erittäin todennäköistä, että kirjattuihin myyntituottoihin ei jouduta tekemään merkittäviä peruutuksia, kun muuttuvaan vastikkeeseen liittyvä epävarmuus ratkeaa. Jos sopimus sisältää useamman kuin yhden suoritevelvoitteen, transaktiohinta allokoidaan suoritevelvoitteille erillismyyntihintojen perusteella.

Tuottojen ja maksujen ajoittuminen

Suurin osa GRK-konsernin liiketoiminnasta on projektiluontoista, ja projektit saattavat jakaantua usealle eri vuodelle. GRK-konsernin projektit kestävät muutamasta kuukaudesta muutama vuoteen. Infraalalle tyypillisesti toiminta on kausiluonteista, minkä vuoksi projekteista kertyy eniten tuottoja alkukesän ja loppuvuoden välisenä ajanjaksona. Asiakkaan suorittaman maksun ja GRK-konsernin työsuoritteen luovuttamisen välissä ei pääsääntöisesti ole ajallisesti merkittävää eroa. Pitkäaikaishankkeissa asiakkaan suorittamat maksut perustuvat sopimuksessa sovittuihin maksuerätaulukoihin tai tietyn työvaiheen valmistumiseen. GRK-konsernin hankesopimuksiin ei sisälly merkittäviä rahoituskomponentteja maksuehtojen ollen pääsääntöisesti kahdesta viikosta korkeintaan kahteen kuukauteen.

Urakka-, jätteidenkäsittelypalvelu- ja kunnossapito-, suunnittelu- ja konsultointipalvelutuottojen kirjaaminen

GRK-konserni käyttää ajan kuluessa tuloutettavien urakatuottojen tulouttamiseen panokseen perustuvaa menetelmää täyttämistason mittaamiseen. Johdon harkinnan mukainen täyttämistaso määritellään tarkasteluhetkellä kertyneiden kustannusten eli raaka-aineiden, työpanoksen ja muiden hanketta edistävien kustannusten osuudesta arvioituihin kokonaiskustannuksiin. Vastaavasti toteuttamattomat kustannukset kuvaavat täyttämättä olevan suoritteen määrää.

Jos sopimuksen laskutus on raportointihetkellä pienempi kuin täyttämistason perusteella kirjatut myyntituotot, esitetään erotus asiakassopimukseen perustuvana omaisuuseränä taseen myyntisaamiset ja muut saamiset -erässä. Jos sopimuksen laskutus on raportointihetkellä suurempi kuin sopimuksen täyttämistason perusteella kirjatut myyntituotot, esitetään erotus asiakassopimukseen perustuvana velkana taseen lyhytaikaisissa veloissa saadut ennakot -erässä. Tilanteissa, joissa pitkäaikaishankkeen lopputulosta ei voitaisi luotettavasti arvioida, hankkeesta saatavia tuottoja kirjataan vain siihen määrään asti, kun toteutuneita menoja vastaava rahamäärä on saatavissa. Mikäli on todennäköistä, että asiakassopimuksen valmiiksi saamiseen tarvittavat kokonaismenot ylittävät asiakassopimuksesta saatavat kokonaistulot, odotettavissa oleva tappio kirjataan kuluksi välittömästi.

Ympäristöliiketoiminnan jätteidenkäsittelypalvelutuottojen ja kunnossapito-, suunnittelu- ja konsultointipalvelutuottojen kirjaamiseen GRK-konserni käyttää IFRS 15 -tilinpäätösstandardin apukeinoa, jonka mukaan yhteisö voi tulouttaa määrän, jonka se on oikeutettu laskuttamaan, jos yhteisöllä on oikeus saada asiakkaalta vastike rahamääränä, joka suoraan vastaa yhteisön tarkasteluhetken mennessä tuottaman suoritteen arvoa asiakkaalle.

Muiden tuottojen kirjaaminen

GRK-konserni kirjaa tuotot ympäristöliiketoiminnan kierrätysraaka-aineiden myynnistä sekä muusta vähäisestä materiaalin myynnistä yhtenä ajankohtana. Liikevaihto kirjataan, kun raaka-aine on luovutettu asiakkaalle, jolloin asiakas saa siihen määräysvallan.

Takuut ja muut velvoitteet

GRK-konsernilla ei ole tavanomaisen takuun ylittäviä takuuehtoja. Takuiden pituus on yleensä kahdesta viiteen vuoteen. Johdon arvio takuuvauksesta perustuu kokemukseräiseen tietoon tulevien ja nykyisten reklamaatiokustannusten hoitamiseen tarvittavan varauksen tasosta. Ympäristöliiketoimintaan liittyvistä maisemointivaruksista on kerrottu liitetiedossa 20. Varaukset.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Myyntituottojen arvostamisessa ja kirjaamisessa johdon merkittävään harkintaan perustuvat ratkaisut liittyvät suoritevelvoitteiden määrään, transaktiohinnan arvoon sekä täyttämistäasteen määrittämiseen ja ajoittumiseen.

Suoritevelvoitteiden määrä

Suoritevelvoitteita tunnistaessaan GRK-konsernin johto arvioi muun muassa eri tehtävien ja palveluiden välistä yhteyttä ja sitä, voiko asiakas hyötyä niistä erikseen. Suoritevelvoitteiden tunnistamisessa johdon harkintaa liittyy esimerkiksi optioiden käsittelyyn. Optiot lisätavaroihin ja -palveluihin käsitellään tapauskohtaisen harkinnan mukaan joko erillisinä tai osana asiakkaalle luvattua integroitua kokonaisuutta. Johto arvioi transaktiohinnan uudelleen option toteutumisen varmistuttua, mikäli optio katsotaan osaksi alkuperäisen sopimuksen integroitua kokonaisuutta. Tuoton kirjaamisen ajankohta ja määrä voivat vaihdella riippuen siitä, käsitelläänkö optiota erikseen vai osana integroitua kokonaisuutta.

Transaktiohintaa

Myyntituottojen määrittämiseksi GRK-konsernin johto arvioi asiakkaalta saatavaksi odotetun transaktiohinnan, joka voi urakkasopimuksissa sisältää myös muuttuvia vastikkeita kuten sanktioita ja työsuoritteisiin perustuvia lisäpalkkioita. GRK-konserni huomioi mahdolliset muuttuvat vastikkeet myyntituotoissa siinä vaiheessa, kun on erittäin todennäköistä, että kirjattuihin myyntituottoihin ei jouduta tekemään merkittäviä peruutuksia, kun muuttuvaan vastikkeeseen liittyvä epävarmuus ratkeaa. Alkuperäinen transaktiohintaa arvioidaan sopimuskohtaisesti ja muuttuvat vastikkeet arvioidaan uudelleen jokaisella raportointihetkellä.

Suoritevelvoitteiden täyttämistäaste

Johdon harkintaa tarvitaan panoksiin perustuvissa täyttämistäasteen määrittämismenetelmissä luotettavan arvion tekemiseksi sopimuksen loppuunsaattamiseksi tarvittavien kokonaiskustannusten kehityksestä. Arvioidessaan näiden vaikutusta kustannusennusteeseen GRK-konsernin johto arvioi niiden tilanteen sen hetkiseen parhaaseen tietoon perustuen, mutta johdon tekemästä huolellisesta arviosta huolimatta lopputulema voi erota arviosta. Sopimusten tulouttamiseen liittyvien arvioiden päivitys ja aiempien arvioiden toteuman seuranta tehdään säännöllisesti ja luotettavasti johdon kokemukseen perustuen tietoon pohjautuen.

2. LIIKETOIMINTASEGMENTIT JA MARKKINA-ALUEET

Toimintasegmentit

GRK-konsernissa ylin operatiivinen päätöksentekijä on emoyhtiön toimitusjohtaja. Ylin operatiivinen päätöksentekijä vastaa resurssien kohdistamisesta toimintasegmenteille sekä niiden tuloksellisuuden arvioinnista. Konsernin johtoryhmä toimii toimitusjohtajan apuna operatiivisen toiminnan suunnittelussa ja johtamisessa. Toimitusjohtaja tarkastelee säännöllisesti konsernin liiketoimintoja sekä koko konsernin tasolla että erillisyhtiöiden tasolla, jotka on lueteltu liitetiedossa 1. Liikevaihto. GRK-konsernin johto on määritellyt nämä neljä erillisyhtiötä (kuusi vuonna 2022 ennen rakennejärjestelyjä) GRK-konsernin toimintasegmenteiksi ennen segmenttien yhdistämistä.

GRK-konsernin johto on päättänyt yhdistää neljä (kuusi vuonna 2022) toimintasegmenttiä yhdeksi suuremmaksi toimintasegmentiksi. Käytännössä tämä yksi toimintasegmentti sisältää konsernin koko liiketoiminnan. Tämä yksi suuri toimintasegmentti vastaa GRK-konsernin ainoaa raportoitavaa segmenttiä, ja siksi segmenttitietoja ei esitetä muutoin kuin koko yritystä koskevien tietojen osalta.

GRK-konsernilla on yksi raportoitava segmentti: Rakentamispalvelut. Tämä perustuu siihen, että konsernin liiketoiminta muodostuu rakentamispalvelujen projekteista sekä rakentamispalveluja tukevista muista liiketoiminnoista, kuten kunnossapidosta, päällystyksestä sekä ympäristö- ja rataliiketoiminnasta, joita ei seurata erillään rakentamispalveluista. Yhdistetyillä toimintasegmenteillä on saman tyyppiset tuote- ja asiakasprofiilit. Eri erillisyhtiöiden käyttökate- ja liiketulostasot ovat samankaltaiset. Lisäksi yhdistetyt toimintasegmentit ovat samankaltaisia keskipitkän ja pitkän aikavälin taloudellisten kehityssuuntien ja ominaispiirteiden suhteen.

GRK-konsernin laskutuksesta noin 67 % (tilikaudella 2022 noin 85 %) oli julkishallinnon piiriin kuuluvia asiakkailta ja noin 33 % (tilikaudella 2022 noin 15 %) yksityisiä asiakkaita. Merkittäviä julkishallinnon asiakkaita ovat muun muassa GRK-konsernin toimintamaiden liikennevirastot, kaupungit, kunnat tai kuntayhtymät sekä niiden määräysvallassa olevat yhteisöt.

GRK-konsernin yhden raportoitavan segmentin luvut eivät ole täysin yhtenevät GRK-konsernin IFRS-lukujen kanssa. Päätöksenteon perusteena tuloksellisuuden arvioinnissa sekä resurssien kohdistamisessa on erillisyhtiöiden FAS-tilinpäätösten mukainen liikevoitto. Täsmäytys raportoitavan segmentin liikevoitosta IFRS-tilinpäätösstandardien mukaiseen tulokseen ennen veroja sekä raportoitavan segmentin pitkäaikaisista varoista IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisesti pitkäaikaisiin varoihin on esitetty alla.

Täsmäytyslaskelma

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Raportoitavan segmentin liikevoitto (FAS)	23 515	12 619
Konsernieliminoinnit	-518	-1 214
Rahoitustuotot ja -kulut netto	68	-1 409
GAAP-erot	1 165	-42
Tulos ennen veroja (IFRS)	24 230	9 955

GAAP-ero raportoitavan segmentin liikevoitossa muodostuu merkittävältä osin liikevaihdon tuloutuksen ajoituserosta sekä liikearvopoistojen ja aktivoitujen transaktiokulujen poistojen peruutuksista.

Raportoitavan segmentin pitkäaikaiset varat maittain

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022*
Suomi	65 165	61 955
Ruotsi	1 153	814
Viro	2 187	2 204
Pitkäaikaiset varat yhteensä	68 504	64 973

Täsmäytyslaskelma

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022*
Raportoitavan segmentin pitkäaikaiset varat (FAS)	68 504	64 973
Konsernieliminoinnit	5 024	6 227
GAAP ero	6 597	5 101
Pitkäaikaiset varat yhteensä	80 125	76 302

* Vuoden 2022 vertailulukua on oikaistu. Edellisvuonna segmentin varoissa oli esitetty laskennalliset verosaamiset ja pitkäaikaiset rahoitusvarat, joita ei enää esitetä.

Pitkäaikaiset varat eivät sisällä laskennallisia verosaamisia eivätkä pitkäaikaisia rahoitusvaroja. GAAP-ero raportoitavan segmentin pitkäaikaisissa varoissa muodostuu pääsääntöisesti vuokrasopimusten erilaisesta käsittelystä (Liitetieto 11. Vuokrasopimukset), FAS-konserniliikearvon perumisesta sekä kehittämismenojen aktivoinnista IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisessa raportoinnissa (Liitetieto 12. Aineettomat hyödykkeet).

3. LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Saadut vakuutus- ja vahingonkorvaukset	3 753	16 300
Polttoaineveron palautukset	411	445
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	1 991	259
Saadut avustukset	125	223
Vuokratuotot	69	63
Muut	801	284
Yhteensä	7 151	17 576

Liiketoiminnan muina tuottoina esitetään muut kuin varsinaiseen suoritemyyntiin liittyvät tuotot, kuten käyttöomaisuuden myyntivoitot, vakuutus- ja muut korvaukset, vuokratuotot ja julkiset avustukset. Julkiset avustukset, jotka on saatu korvaukseksi syntyneistä menoista, tuloutetaan samalla kaudella kuin menot kirjataan kuluksi. Aineellisiin omaisuuseriin kohdistuvat julkiset avustukset kirjataan aineellisten hyödykkeiden hankintamenojen vähennykseksi ja nämä on kuvattu liitetiedossa 10. Aineelliset käyttöomaisuus-hyödykkeet.

Tilikaudella 2023 ja vertailutilikaudella 2022 merkittävimmät liiketoiminnan muut tuotot koostuivat saaduista vakuutus- ja vahingonkorvauksista liittyen pääosin Uumajan siltavahinkoon (ks. liitetieto 23. Ehdolliset velat sekä vastuusitoumukset). Käyttöomaisuuden myyntivoitot tilikaudella 2023 sisältää myös kuonaliiketoiminnan myynnistä syntyneen voiton.

4. MATERIAALIT JA PALVELUT

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Aineiden ja tarvikkeiden ostot	-150 018	-100 005
Aine- ja tarvikevaraston muutos	766	-674
Keskeneräisen työn muutos	-853	487
Valmistus omaan käyttöön	376	204
Ulkopuoliset palvelut	-246 005	-237 755
Yhteensä	-395 734	-337 743

Materiaalit ja palvelut koostuvat tilikauden aikaisista ostoista, varastojen muutoksesta sekä ulkopuolisista palveluista. Aine- ja tarvikekulut sekä ulkopuoliset palvelukulut liittyvät suoraan konsernin varsinaiseen rakentamispalvelutoimintaan.

5. TYÖSUHDE-ETUUKSISTA AIHEUTUVAT KULUT

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Palkat ja palkkiot	-74 641	-64 770
Käteisvaroina maksettavat osakeperusteiset maksut	-3	120
Eläkekulut – maksupohjaiset järjestelyt	-11 635	-11 315
Muut työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-6 003	-5 056
Yhteensä	-92 281	-81 022

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Toimihenkilöt	482	452
Työntekijät	530	494
Yhteensä	1 012	946

Kannustinjärjestelmät

Synteettiset optiot

GRK-konsernin henkilöstölle on myönnetty synteettisiä optioita osana emoyhtiö GRK Infra Oyj:n osakepohjaisia kannustinjärjestelmiä. GRK-konserni on toteuttanut yhden synteettisen optio-ohjelman, jonka piirissä on vuonna 2019 ollut rajallinen määrä yhtiön palveluksessa työskenteleviä henkilöitä. Kaikki merkityt optiot, yhteensä 422 180 kappaletta (84 436 kappaletta tilikaudella 2022 toteutettua osakesplittiä edeltävillä määrillä laskettuna), on myönnetty samaan aikaan vuonna 2019. Synteettinen optio-ohjelma on määräaikainen ja päättyy vuonna 2024 ja antaa siihen osallistuville henkilöille mahdollisuuden käteisenä maksettavaan palkkioon. Ohjelma sisältää markkinaperusteisen ehdon ja tämän lisäksi palveluksen suorittamiseen liittyvän ehdon. Palkkiota ei makseta eikä kulukirjausta tehdä siltä osin kuin ehtojen ei arvioida täyttyvän. Optiot eivät oikeuta merkitsemään osakkeita. Ulkona olevien synteettisten optioiden lukumäärä oli 268 660 kappaletta tilikauden 2023 lopussa (268 660 kappaletta 2022). GRK-konsernin vuoden 2023 tilinpäätökseen kirjattu velka henkilöstölle myönnettyistä optioista on 11 tuhatta euroa (9 tuhatta euroa 2022).

Yhteissijoitusjärjestelyt

GRK-konserni on toteuttanut tietyille konsernin johtoon kuuluville ja muille avainhenkilöille tai sellaiseksi tuleville sekä ulkopuolisille sijoittajille useampia suunnattuja yhteissijoitusjärjestelyjä. Yhteissijoitusjärjestelyjä on toteutettu vuosina 2010–2021 sekä 2023 yhtiön palveluksessa olleiden ja palvelukseen tulleiden avainhenkilöiden kanssa. Vuoden 2018 yhteissijoitusjärjestelyssä olivat mukana myös ulkopuoliset sijoittajat. Lisäksi vuoden 2022 aikana yhtiö toteutti osakevaihdon tytäryhtiöiden henkilöomistajille, jolloin tytäryhtiöiden henkilöomistajista tuli emoyhtiön osakkeenomistajia ja tytäryhtiöistä emoyhtiön 100-prosenttisesti omistamia tytäryhtiöitä.

GRK-konsernissa on ollut yhtenäinen arvonmääritysperiaate vuodesta 2010 alkaen. Tämä arvonmääritysperiaate on päivitetty vuonna 2018, jolloin ulkopuoliset sijoittajat tulivat mukaan. Kyseistä päivitettyä arvonmääritysperiaatetta on käytetty sen jälkeen kaikissa yhteissijoitusjärjestelyissä. Kaikki osakkeiden merkinnät on siten toteutettu pääosin samalla arvonmääritysperiaatteella ja ehdoin. Täten suunnatuissa aneissa mikään ryhmä ei ole saanut lisäetuutta osakkeiden merkintään liittyen suhteessa toisiinsa. Yhteissijoitusjärjestely sisältää osakeperusteisen maksun, mutta koska henkilö maksaa osakkeesta myöntämispäivän mukaisen käyvän arvon, ei tehtyihin sijoituksiin liity lisäetuutta eikä näin ollen kirjattavaksi tule IFRS 2 mukaista kulua.

Joillekin hyvin harvoille yhtiön työntekijöille ja toimisuhteessa oleville on myönnetty lainaa, jolla henkilö on voinut rahoittaa osin yhtiön osakkeiden merkintähintaansa. GRK käsittelee nämä myöntämänsä lainat lainasaatavina perustuen siihen, että lainan ehdot ovat markkinaperusteiset ja työ- tai toimisuhteessa olevalla lainanottajalla on ehdoton velvollisuus maksaa laina takaisin GRK Infra Oyj:lle.

Yhteissijoitusjärjestelyissä on työ- ja toimisuhteessa olevien avainhenkilöiden osalta lisäksi sovittu suhteen päättymiseen liittyvistä niin sanotuista good tai bad leaver -ehdoista, jotka raukeavat yhtiön listautumiseen tai myynnin yhteydessä. Eläköitymisen johdosta tapahtuvan sopimusperusteisen lunastuksen osalta osakelunastukselle on määritelty takaraja, jonka puitteissa lunastukset tehdään vuosittain tasaerissä listautumiseen tai luovutukseen asti. Lunastettavat osakkeet käsitellään rahavaroina maksettavana osakeperusteisena järjestelynä siltä osin, kun GRK-konsernilla on sopimukseen perustuva velvoite lunastaa osakkeet. Vuoden 2023 tilinpäätökseen on kirjattu osakelunastusvelkaa 5 190 tuhatta euroa (1 866 tuhatta euroa 2022). Vuonna 2023 emoyhtiö lunasti osakkeita 121 tuhannella eurolla toimisuhteensa GRK-konsernin kanssa päättäneiltä henkilöiltä (96 tuhannella vuonna 2022) sekä 1 866 tuhannella eurolla eläköityneiltä henkilöiltä (112 tuhannella).

Myös osassa GRK-konsernin tytäryhtiöitä avainhenkilöille on annettu mahdollisuus merkitä sen yhtiön osakkeita, jossa he ovat työ- tai toimisuhteessa. Myös nämä merkinnät on toteutettu samalla arvonmäärityseriaatteella ja pääosin samoin ehdoin kuin merkinnät konsernin emoyhtiön yhteissijoitusjärjestelyissä. Tytäryhtiöiden avainhenkilöiden omistamien osakkeiden osalta järjestely on johdon näkemyksen mukaan osakkeina maksettava. Tytäryhtiöiden avainhenkilöiden osakemerkinnöissä henkilö maksaa myöntämispäivän mukaisen käyvän arvon, jolloin järjestelyssä ei synny etuutta, josta tulisi kirjata IFRS 2 mukaan kulua. Vuonna 2022 on toteutettu osakevaihto, jonka johdosta kaikki aiemmin tytäryhtiöiden omistajina olleet henkilöt ovat siirtyneet emoyhtiön osakkeenomistajiksi.

Laadintaperiaate

Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet

Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet kuten palkat, palkkiot, luontaisedut ja vuosilomat kirjataan suoriteperusteisesti kuluksi sinä tilikautena, jona ne syntyvät. Tulospalkkiot kirjataan kuluksi, kun GRK-konsernille syntyy velvollisuus erien maksuun ja niiden määrä on luotettavasti arvioitavissa.

Eläkevelvoitteet

GRK-konsernilla on maksupohjaisia eläkejärjestelyjä. Maksupohjaisissa eläkejärjestelyissä maksut suoritetaan vakuutusyhtiölle, jonka jälkeen GRK-konsernilla ei ole enää muita maksuvelvoitteita. Suoritukset maksupohjaisiin järjestelyihin kirjataan tuloslaskelmaan kuluksi sille tilikaudelle, jota veloitus koskee.

Osakeperusteiset maksut

GRK-konsernin synteettiset optiot ovat käteisvaroina maksettavia osakeperusteisia kannustinjärjestelyjä. Synteettiset optiot on toteutettu myöntämispäivän arvonmäärityslaskelmien mukaiseen käypään arvoon, jolloin niistä ei ole tullut kirjattavaksi kulua tai velkaa myöntämishetkellä. Järjestely arvostetaan uudelleen käypään arvoon jokaisena tilinpäätöspäivänä ja velan käyvän arvon muutos kirjataan tuloslaskelmaan. Vastaava oikaisu tehdään taseen velkoihin. Synteettisten optioiden tulosvaikutus esitetään tuloslaskelmassa työsuhde-etuuksista aiheutuneissa kuluissa.

GRK-konserni käsittelee lunastusvelvoitteen alaiset osakkeet rahavaroina maksettavana osakeperusteisena järjestelynä. Lunastusvelvoitteen alaiset osakkeet on kirjattu taseeseen velaksi sopimusperusteisen velvoitteen mukaisesti. Mikäli lunastusvelvoitteen alaisille osakkeille maksetaan osinkoa ennen niiden lunastamista, syntyy GRK-konsernille velvoite käteismaksuun, joka kirjataan tuloslaskelmaan rahoituskuluksi ja taseeseen velaksi.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Osakeperusteiset maksut

GRK-konserni tekee harkintaan perustuvia ratkaisuja siitä, sisältääkö jokin järjestely tai transaktio osakeperusteisen maksun. Johdon näkemyksen mukaan rahavaroina maksettavina osakeperusteisina järjestelyinä käsitellään sellaisia lunastusvelvoitteen alaisia osakkeita, joiden osalta GRK-konsernilla on sopimukseen perustuva velvoite lunastaa osakkeet. Sopimusperusteinen velvoite lunastaa osakkeita raukeaa yhtiön listautumisen tai myynnin yhteydessä. Toteutuneet osakkeiden lunastukset eivät muodosta vakiintunutta käytäntöä, jossa osakkeita lunastettaisiin henkilöomistajilta, pois lukien osakassopimuksen mukaiset eläköityvät henkilöt.

Järjestelyn käyvän arvon määrittäminen edellyttää johdolta harkintaa. Alkuperäisen kirjauksen ajankohtana yhteissijoitusjärjestelyissä, joissa työntekijät ovat saaneet mahdollisuuden merkitä yhtiön osakkeita, ei työntekijän katsota saaneen etuutta, sillä merkintähinnan on katsottu vastaavan käypää arvoa. Käteisvaroina maksettavien synteettisten optioiden myöntämishetken velan arvon katsotaan olevan nolla. Näin ollen myöntämishetkellä ei ole tullut kirjattavaksi osakeperusteiseen maksuun liittyvää IFRS 2:n mukaista kuluja. GRK-konserni on laatinut synteettisten optioiden myöhempää arvostamista varten vastaavan analyysin tilinpäätöspäivänä, jonka osoittama myöntämispäivän ja kyseisen tilinpäätöspäivän arvojen välinen erotus on kirjattu suoriteperusteisesti tuloslaskelmaan kuluksi ja taseeseen velaksi.

6. POISTOT JA ARVONALENTUMISET

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Suunnitelman mukaiset poistot		
Aineettomat hyödykkeet	-185	-187
Aineelliset hyödykkeet	-9 022	-8 331
Käyttöoikeusomaisuuserät	-3 981	-4 077
Yhteensä	-13 189	-12 596
Arvonalentumiset		
Liikearvo	-	-307
Aineettomat hyödykkeet	-342	-
Aineelliset hyödykkeet	-	-137
Yhteensä	-342	-444
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-13 531	-13 040

Tilikaudella 2023 kirjatusta 342 tuhannen euron aineettomien hyödykkeiden arvonalentumisesta kerrotaan tarkemmin liitetiedossa 17. Myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät.

Tilikaudella 2022 kirjattu 137 tuhannen euron arvonalentuminen aineellisista hyödykkeistä aiheutui pääasiassa vanhojen käytöstä poistettujen ratakalustojen romutuksista. Tilikaudella 2022 kirjatusta liikearvon arvonalentumisesta 307 tuhatta euroa on kerrottu tarkemmin liitetiedossa 12. Aineettomat hyödykkeet.

7. LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Ajoneuvokulut	-6 512	-4 496
Matkakulut	-7 662	-7 092
ATK-ohjelmisto- ja -laitteet	-2 879	-2 842
Konsultointi ja hallintopalvelut	-1 047	-2 430
Toimitilakulut	-1 875	-1 928
Muut kulut	-7 655	-6 080
Yhteensä	-27 631	-24 868

Liiketoiminnan muille kuluille on ominaista, että ne liittyvät tai ovat sidoksissa ennemminkin konserniyhtiöiden liiketoimintaan kokonaisuutena kuin konserniyhtiöiden myymiin rakentamispalveluihin ja niiden volyyymiin. Liiketoiminnan muiden kulujen merkittävimmät yksittäiset erät päättyneen tilikauden aikana sekä vertailukausilla olivat ajoneuvokulut sekä matkakulut.

Tilintarkastajien palkkiot

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers		
Lakisääteinen tilintarkastus	-123	-129
Veroneuvonta	-19	-9
Muut palvelut	-38	-695
Yhteensä	-180	-833

Tilintarkastajien palkkiot sisältävät konsernin kunkin konserniyhtiön tilintarkastajalle maksetut palkkiot lakisääteisestä tilintarkastuksesta ja muista palveluista.

8. RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Rahoitustuotot		
Korkotuotot lainasaamisista	163	7
Muut korkotuotot	1 482	117
Valuuttakurssivoitot	-	33
Yhteensä	1 645	157
Rahoituskulut		
Korkokulut lainoista	-863	-620
Korkokulut vuokrasopimusveloista	-257	-186
Valuuttakurssitappiot rahoitusveloista	-55	-483
Muut rahoituskulut	-402	-276
Yhteensä	-1 577	-1 566
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	68	-1 409

Konsernin rahoituskulut muodostuvat pääsääntöisesti lainojen ja vuokrasopimusvelkojen korkokuluista, projektien takauskuluista, valuuttakurssitappioista sekä muista rahoituskuluista.

9. TULOVEROT

Tuloslaskelman tuloverokulut koostuvat kauden verotettavaan tuloon perustuvasta verokulusta, aikaisempia tilikausia koskevien verojen oikaisuksista sekä laskennallisista veroista.

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Kauden verotettavaan tuloon perustuvat verot yhteensä	-4 164	-3 173
Aiempiä tilikausia koskevat oikaisut	34	93
Laskennallisten verosaamisten muutos	575	-142
Laskennallisten verovelkojen muutos	-554	249
Tuloverokulu	-4 109	-2 972

Tuloslaskelman verokulun ja Suomen verokannalla (20 % kaikilla tilikausilla) laskettujen verojen välinen täsmäytyslaskelma on seuraavanlainen:

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Tulos ennen veroja	24 230	9 955
Verot laskettuna Suomen verokannalla 20 %	-4 846	-1 991
Ulkomaisten tytäryhtiöiden poikkeavien verokantojen vaikutus	139	-655
Vähennyskelvottomien kulujen vaikutus	-40	-198
Verovapaiden tulojen vaikutus	89	-1
Aiempiä tilikausia koskevat laskennallisten verojen oikaisut	488	-
Aiempiä tilikausia koskevat oikaisut	34	93
Muut erät	27	-221
Tuloverokulu	-4 109	-2 972

Laskennalliset verosaamiset ja -velat

EUR tuhatta	1.1.	Kirjattu tulos- vaikutteisesti	Valuuttakurssien vaikutus	31.12.
2023				
Laskennalliset verosaamiset				
Varaukset	491	856	-	1 347
Hyllypoistot	-	380	-	380
Vahvistetut tappiot	739	-739	-	-
Muut erät	201	78	-	279
Yhteensä	1 431	575	-	2 006
Netotus	-288			-197
Yhteensä	1 143	575	-	1 809
Laskennalliset verovelat				
Kertyneet poistoerot	1 476	666	-	2 143
Rahoitusvelat	4	-4	-	-
Muut erät	348	-108	1	241
Yhteensä	1 828	554	1	2 384
Netotus	-288	-	-	-197
Yhteensä	1 540	554	1	2 186

EUR tuhatta	1.1.	Kirjattu tulos- vaikutteisesti	Valuuttakurssien vaikutus	31.12.
2022				
Laskennalliset verosaamiset				
Varaukset	516	-25	-	491
Vahvistetut tappiot	890	-138	-13	739
Muut erät	187	18	-5	201
Yhteensä	1 592	-144	-17	1 431
Netotus	-566	-	-	-288
Yhteensä	1 026	-144	-17	1 143
Laskennalliset verovelat				
Kertyneet poistoerot	1 812	-336	-	1 476
Rahoitusvelat	88	-84	-	4
Muut erät	179	169	-	348
Yhteensä	2 079	-251	-	1 828
Netotus	-566	-	-	-288
Yhteensä	1 513	-251	-	1 540

31.12.2022 konserni kirjasi laskennallista verosaamista aiempina tilikausina kertyneisiin vahvistettuihin tappioihin liittyen yhteensä 739 tuhatta euroa. Laskennallisen veron kirjaaminen perustuu konsernin arvioon siitä, että yhtiöillä on vakuuttavaa näyttöä tuloksellisesta toiminnasta, jonka perusteella on todennäköistä, että syntyy verotettavaa tulosta, jota vastaan tappiot pystytään hyödyntämään. Erä saatiin käytettyä hyödyksi vuoden 2023 aikana. Konsernilla ei tilinpäätöshetkellä 31.12.2023 eikä 31.12.2022 ole ollut kertyneitä vahvistettuja tappioita, joista ei ole kirjattu laskennallista verosaamista.

Laadintaperiaate

Tuloverot

Kauden verokuluna tai -tuottona esitetään kauden verotettavasta tulosta kunkin maan tuloverokannan perusteella maksettava vero oikaistuna väliaikaisista eroista ja käyttämättömistä verotuksellisista tappioista johtuvien laskennallisten verosaamisten ja -velkojen muutoksilla.

Kauden verotettavaan tuloon perustuvat verot ja laskennalliset verot kirjataan tulosvaikutteisesti, paitsi jos ne liittyvät muihin laajan tuloksen eriin tai suoraan omaan pääomaan kirjattuihin eriin. Tällöin myös vero kirjataan vastaavasti muihin laajan tuloksen eriin tai suoraan omaan pääomaan.

Laskennalliset verot

Laskennalliset verot kirjataan omaisuuserien ja velkojen verotuksellisten arvojen ja kirjanpitoarvojen välisistä väliaikaisista eroista. Laskennalliset verot määritetään niiden verokantojen perusteella, jotka on säädetty tai käytännössä hyväksytty raportointikauden loppuun mennessä ja joita odotetaan sovellettavan, kun kyseinen laskennallinen verosaaminen realisoituu tai laskennallinen verovelka suoritetaan.

Laskennallisia verosaamisia kirjataan vain, jos on todennäköistä, että käytettävissä on verotettavaa tuloa, jota vastaan väliaikaiset erot ja tappiot pystytään hyödyntämään.

Laskennallista veroa ei kirjata liikearvon alkuperäisestä kirjaamisesta tai silloin, kun se johtuu omaisuuserän tai velan alkuperäisestä kirjaamisesta, kun kyseessä ei ole liiketoimintojen yhdistäminen eikä liiketapahtuma toteutumisaikanaan vaikuta kirjanpidon tulokseen eikä verotettavaan tuloon.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

GRK-konsernin johto käyttää harkintaa ja arviota päättäessään kirjataanko laskennallista verosaamista käyttämättömistä verotuksellisista tappioista. Arvioihin vaikuttavat oletukset konserniyhtiöiden tulevien vuosien operatiivisen toiminnan tuloksesta ja verotettavasta tulosta sekä mahdollisuuksista hyödyntää verotappiot. Kirjaaminen tehdään siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömät verotukselliset tappiot sekä käyttämättömät verotukseen liittyvät hyvitykset voidaan hyödyntää.

10. AINEELLISET KÄYTTÖOMAISUUSHYÖDYKKEET

EUR tuhatta	Maa-alueet ja liittymismaksut	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja kesken-eräiset työt	Yhteensä
2023					
Hankintameno 1.1.	722	4 825	71 898	13 939	91 383
Lisäykset	1 019	1 637	4 849	6 090	13 595
Vähennykset	-	-	-1 222	-66	-1 288
Siirrot erien välillä	-	-	6 950	-7 634	-685
Valuuttakurssierot	-	-	8	-21	-13
Hankintameno 31.12.	1 740	6 462	82 482	12 308	102 993
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-	-1 245	-25 943	-	-27 188
Poistot	-	-512	-8 510	-	-9 022
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	170	-	170
Valuuttakurssierot	-	-	-3	-	-3
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-	-1 758	-34 285	-	-36 043
Kirjanpitoarvo 1.1.	722	3 580	45 955	13 939	64 195
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 740	4 705	48 197	12 308	66 950

EUR tuhatta	Maa-alueet ja liittymismaksut	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja kesken-eräiset työt	Yhteensä
2022					
Hankintameno 1.1.	694	4 325	61 018	8 017	74 054
Lisäykset	79	483	7 618	10 868	19 049
Vähennykset	-52	-	-1 532	-	-1 583
Siirrot erien välillä	-	17	4 823	-4 894	-54
Valuuttakurssierot	-	-	-30	-53	-83
Hankintameno 31.12.	722	4 825	71 898	13 939	91 383
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-	-836	-19 074	-	-19 910
Poistot	-	-409	-7 922	-	-8 331
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	1 118	-	1 118
Arvonalentumiset	-	-	-137	-	-137
Siirrot erien välillä	-	-	53	-	53
Valuuttakurssierot	-	-	20	-	20
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-	-1 245	-25 943	-	-27 188
Kirjanpitoarvo 1.1.	694	3 489	41 944	8 017	54 144
Kirjanpitoarvo 31.12.	722	3 580	45 955	13 939	64 195

Laadintaperiaate

Maa-alueet ja liittymismaksut kirjataan hankintamenuon. Muut aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet arvostetaan alkuperäiseen hankintamenuon vähennettynä kertyneillä poistoilla ja mahdollisilla arvonalentumisilla. Hankintameno sisältää ostohinnan ja sekä kaikki menot, jotka johtuvat välittömästi omaisuuserän saattamisesta sellaiseen sijaintipaikkaan ja kuntoon, että se pystyy toimimaan johdon tarkoittamalla tavalla.

Aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä tehdään tasapoistot arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa. Arvioidut taloudelliset vaikutusajat ovat seuraavat:

Arvioitu taloudellinen vaikutusaika

Rakennukset	5–25 vuotta
Koneet ja kalusto	
Työkalut ja mittalaitteet	3–5 vuotta
Henkilöautot	4–5 vuotta
Kuorma- ja pakettiautot	3–7 vuotta
Konttorikoneet ja kalusto	5 vuotta
Asfalttiasemat ja raskas asfalttikalusto	10–20 vuotta
Ratatyökoneet ja -kalusto	10–20 vuotta
Muut tuotannon koneet ja laitteet	5–12 vuotta

Omaisuuserien jäännösarvot ja taloudelliset vaikutusajat tarkistetaan jokaisena raportointikauden päätymispäivänä, ja niitä muutetaan tarvittaessa. Jos omaisuuserän kirjanpitoarvo on suurempi kuin siitä kerrytettävissä oleva arvioitu rahamäärä, kirjanpitoarvo alennetaan kerrytettävissä olevaa rahamäärää vastaavaksi.

Aineellisiin omaisuuseriin kohdistuvat julkiset avustukset kirjataan aineellisten hyödykkeiden kirjanpitoarvojen vähennyksiksi. Avustukset pienentävät pienempien poistojen muodossa hyödykkeen käyttöaikana kuluksi kirjattavaa summaa. Muut julkiset avustukset on kuvattu liitetiedossa 3. Liiketoiminnan muut tuotot. Aineellisten hyödykkeiden hankintaan ei liity olennaisia vieraan pääoman menoja, jotka tulisi aktivoida hankintamenuon. Merkittävistä parannustöistä syntyvät menot aktivoidaan ja kirjataan poistoina kuluiksi kohdeomaisuuserän taloudellisena vaikutusaikana. Tavanomaiset korjaus- ja kunnossapitomenot kirjataan kuluiksi toteutuessaan.

Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden luovutusvoitot ja -tappiot määritetään vertaamalla luovutustuloa kirjanpitoarvoon, ja ne kirjataan liiketoiminnan muihin tuottoihin tai liiketoiminnan muihin kuluihin.

11. VUOKRASOPIMUKSET

IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardi edellyttää vuokralle ottajilta lähtökohtaisesti kaikkien vuokrasopimusten merkitsemistä taseeseen. Sopimuksen alkamisajankohtana taseeseen kirjataan käyttöoikeusomaisuuserä ja vuokrasopimusvelka, joiden arvo on määritetty perustuen tulevaisuudessa maksettavien vuokrien nykyarvoon. Vuokratulujen sijaan tuloslaskelmaan kirjataan vuokra-ajalle käyttöoikeusomaisuuserien poistot ja vuokrasopimusvelasta aiheutuvat korkokulut.

GRK-konserni vuokraa maa-alueita, toimitiloja, asuntoja, tuotannon koneita ja kalustoa, henkilöautoja, paketti- ja kuorma-autoja sekä työkaluja ja muuta työmaiden irtaimistoa. Toimitilojen ja maa-alueiden sopimukset voivat olla joko määräaikaista tai toistaiseksi voimassa olevia. Asuntojen sopimukset ovat tyypillisesti toistaiseksi voimassa olevia sopimuksia. Tuotannon koneiden ja kaluston, autojen ja muiden ajoneuvojen sopimukset ovat määräaikaista. Työmaairtaimiston sopimukset ovat tyypillisesti vuosisopimuksia, joissa on määritelty hinnasto ja pääasialliset ehdot. Sopimukset voivat sisältää jatkamis- ja päätämisoptioita. Osaan vuokrasopimuksista liittyy indeksikorotusehtoja, jotka on tyypillisesti sidottu elinkustannusindeksiin. Näitä ei oteta huomioon vuokrasopimusvelassa ennen kuin ne toteutuvat. Tuotannon koneiden, kaluston sekä ajoneuvojen sopimuksissa voi olla lunastusoptioita. GRK-konsernin vuokrasopimukset eivät sisällä olennaisia muuttuvia vuokria tai jäännösarvotakuita. GRK-konsernilla ei ole merkittävää toimintaa vuokralle antajana.

EUR tuhatta	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ajoneuvot	Maa-alueet	Yhteensä
2023					
Hankintameno 1.1.	13 741	628	7 669	893	22 932
Lisäykset	3 841	14	1 876	212	5 943
Uudelleenarvostamisesta johtuva lisäys/vähennys	-1 059	-68	-133	334	-926
Valuuttakurssierot	11	-	19	1	30
Hankintameno 31.12.	16 534	574	9 432	1 440	27 980
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-6 597	-425	-4 356	-720	-12 098
Poistot	-2 230	-59	-1 609	-83	-3 981
Valuuttakurssierot	-5	-	-8	0	-12
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-8 831	-484	-5 973	-803	-16 092
Kirjanpitoarvo 1.1.	7 145	203	3 313	173	10 834
Kirjanpitoarvo 31.12.	7 702	90	3 459	637	11 888

EUR tuhatta	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Ajoneuvot	Maa-alueet	Yhteensä
2022					
Hankintameno 1.1.	11 500	610	6 763	817	19 690
Lisäykset	2 536	50	937	98	3 621
Uudelleenarvostamisesta johtuva lisäys/vähennys	-252	0	-33	-22	-307
Vähennykset	-	-36	-	-	-36
Siirrot erien välillä	-	4	49	-	54
Valuuttakurssierot	-43	-	-46	-1	-90
Hankintameno 31.12.	13 741	628	7 669	893	22 932
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-4 250	-301	-2 904	-559	-8 014
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	-	-	-
Siirtojen kertyneet poistot	-	-2	-50	-161	-53
Poistot	-2 366	-122	-1 429	0	-4 078
Valuuttakurssierot	19	-	26	1	46
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-6 597	-425	-4 356	-720	-12 098
Kirjanpitoarvo 1.1.	7 251	309	3 859	258	11 677
Kirjanpitoarvo 31.12.	7 145	203	3 313	173	10 834

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Vuokrasopimusvelat		
Lyhytaikaiset	3 777	3 572
Pitkäaikaiset	8 060	7 092
Yhteensä	11 836	10 664

Vuokrasopimuksista johtuva rahavirta sekä vuokrasopimusvelkojen maturiteetti on esitetty liitetiedossa 22. Rahoitusriskien hallinta ja rahoitusvarat ja velat.

Tuloslaskelma sisältää seuraavat vuokrasopimuksiin liittyvät määrät:

EUR tuhatta	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Käyttöoikeusomaisuuserien poistot ¹⁾		
Rakennukset	-2 230	-2 366
Koneet ja kalusto	-59	-122
Ajoneuvot	-1 609	-1 429
Maa-alueet	-83	-161
Käyttöoikeusomaisuuserien poistot yhteensä	-3 981	-4 078
Korkokulut ²⁾	-257	-186
Lyhytaikaisiin ja arvoltaan vähäisiä omaisuuseriä koskeviin vuokrasopimuksiin liittyvät kulut ³⁾	-9 232	-6 934
Tuloslaskelmaan sisältyvät vuokrasopimuksiin liittyvät määrät yhteensä	-13 471	-11 197

¹⁾ Sisältyvät tuloslaskelmassa erään Poistot ja arvonalentumiset.

²⁾ Sisältyvät tuloslaskelmassa erään Rahoituskulut.

³⁾ Sisältyvät tuloslaskelmassa erään Liiketoiminnan muut kulut siltä osin, kuin ne liittyvät yhtiöiden toimintaan kokonaisuutena, kuten esimerkiksi tilapäiset vuokra-asunnot, autot tai toimitilat, ja erään Materiaalit ja palvelut siltä osin, kuin ne liittyvät suoraan konsernin varsinaiseen rakentamis- palvelutoimintaan, kuten esimerkiksi tuotannon koneet ja kalusto sekä työmaairtaimisto.

Lyhytaikaiset vuokrasopimukset ja vähäarvoiset omaisuuserät ovat pääasiassa työmaairtaimistoa.

Laadintaperiaate

GRK-konserni arvioi sopimuksen syntymisajankohtana onko sopimus vuokrasopimus tai sisältyykö siihen vuokrasopimus. Sopimus on vuokrasopimus tai siihen sisältyy vuokrasopimus, jos se antaa oikeuden yksilöidyn omaisuuserän käyttöä koskevaan määräysvaltaan tietyksi ajanjaksoksi vastiketta vastaan. GRK-konserni kirjaa vuokrasopimuksesta, jossa se toimii vuokralaisena, käyttöoikeusomaisuuserän ja vastaavan vuokrasopimusvelan vuokrasopimuksen alkamisajankohtana. Alkamisajankohdaksi katsotaan se hetki, jolloin vuokrasopimuksen kohdeomaisuuserä on vuokralle ottajan käytettävissä.

Vuokrasopimusvelka arvostetaan sopimuksen alkamisajankohtana diskonttaamalla odotettavissa olevat tulevat vuokramaksut nykyarvoon. Vuokrasopimusvelan arvostukseen sisällytettäviin maksuihin huomioidaan kiinteät maksut, indeksiin tai muuhun hintatasoon perustuvat maksut, sekä osto-option toteutusmäärä, jos sen käyttö on kohtuullisen varmaa. Rangaistusmaksut vuokrasopimuksen päättämi-

sestä sisällytetään vuokrasopimusvelan arvostukseen vain, jos vuokra-ajassa on otettu huomioon, että GRK-konserni käyttää päättämisoption.

IFRS 16 -standardin mukaan vuokramaksut diskontataan käyttäen vuokrasopimuksen sisäistä korkoa. Jos tämä korko ei ole helposti määritettävissä, käytetään vuokralle ottajan lisäluoton korkoa, eli korkoa, jonka GRK-konserni joutuisi maksamaan lainatessaan vastaavaksi ajaksi ja vastaavanlaisin vakuuksin rahat, jotka tarvitaan käyttöoikeusomaisuuserän arvoa vastaavan omaisuuserän hankkimiseksi vastaavanlaisessa taloudellisessa ympäristössä.

Vuokrasopimuksen alkamisajankohdan jälkeen, vuokrasopimusvelka arvostetaan efektiivisen koron menetelmällä jaksotettuun hankintamenuun vähennettynä vuokramaksujen pääoman osuudella. Vuokrasopimusvelan määrä määritetään uudelleen, kun vuokramaksuissa tapahtuu muutos esimerkiksi indeksimuutosten seurauksena, sopimuksessa olevien optioiden käyttöä arvioidaan uudelleen tai muiden vuokrasopimusmuutosten huomioon ottamiseksi.

Käyttöoikeusomaisuuserät arvostetaan hankintamenuun, joka sisältää vuokrasopimusvelan alkuperäisen määrän, ennen sopimuksen alkamisajankohtaa maksetut vuokrat, alkuvaiheen välittömät menot ja ennallistamismenot. Käyttöoikeusomaisuuseristä tehdään poistot yleensä tasaerinä omaisuuserän taloudellisena vaikutusaikana tai sitä lyhyempänä vuokra-aikana. Jos GRK-konserni on kohtuullisen varma osto-option käyttämisestä ja osto-option toteutusmäärä on huomioitu vuokrasopimusvelan arvostuksessa, käyttöoikeusomaisuuserän poistoaikana käytetään omaisuuserän taloudellista vaikutusaikaa.

GRK-konserni soveltaa IFRS 16 -standardin mahdollistamaa helpotusta jättää kirjaamatta taseelle lyhytaikaiset ja arvoltaan vähäisten omaisuuserien vuokrasopimukset. Lyhytaikainen vuokrasopimus on sopimus, jonka vuokra-aika on 12 kuukautta tai alle. Lyhytkestoisia tai arvoltaan vähäisiä omaisuuseriä ovat muun muassa IT-laitteet ja työmaairtaimisto. Maksut näistä sopimuksista kirjataan kuluksi tasaerinä.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Keskeiset arviot vuokra-aikaa määritettäessä

Vuokra-ajan määrittämisellä on merkittävä vaikutus vuokrasopimusvelkojen ja käyttöoikeusomaisuuserien arvostukseen. Vuokra-aika on ajanjakso, jona vuokrasopimus ei ole purettavissa mukaan lukien jatkamisoption kattamat ajanjaksot, jos GRK-konserni on kohtuullisen varma option käyttämisestä, sekä päättämisoption kattamat ajanjaksot, jos GRK-konserni on kohtuullisen varma, että se ei käytä

päättämisoptiota. GRK-konserni ottaa huomioon kaikki tosiseikat ja olosuhteet, joista syntyy taloudellinen kannustin jatkamisoption käyttämiseen tai päättämisoption käyttämättä jättämiseen. Johto arvio vuokra-ajan uudelleen, kun toteutuu merkittävä tapahtuma tai olosuhteiden muutos.

GRK-konsernilla on toistaiseksi voimassa olevia sekä jatko-option sisältäviä määräaikaaisia sopimuksia etenkin toimitiloihin ja maa-alueisiin liittyen. Näiden sopimusten vuokra-ajan pituuden määrittämisessä otetaan huomioon esimerkiksi sopimuksen voimassaoloaikana vuokrakohteeseen tehdyt merkittävät parannustyöt, vuokrasopimuksen päättämiseen ja uuden sopimuksen solmimiseen liittyvät kulut sekä kohdeomaisuuserän tärkeys GRK-konsernin toimintojen kannalta ottaen huomioon kohdeomaisuuserän erityislaatuisuuden, sijaintipaikan ja sopivien vaihtoehtojen saatavuus. Projekti-kohtaiset käyttöoikeusomaisuuserät GRK-konserni käsittelee pääsääntöisesti lyhytaikaisina sopimuksina. Poikkeuksena sellaiset sopimukset, joihin liittyy olennaisesti yli 12 kuukauden mittainen määräaikainen sopimus tai jos projektin arvioitu kesto on useita vuosia ja kyseinen käyttöoikeusomaisuuserä on projektin kannalta johdon arvion mukaan tärkeä.

Lisäluoton koron määrittäminen

GRK-konsernin vuokrasopimuksissa vuokrasopimuksen sisäinen korko ei ole helposti määritettävissä ja GRK-konserni käyttää lisäluoton korkoa vuokramaksujen diskonttaamiseen. Lisäluoton korolla on vaikutus vuokrasopimusvelkojen arvostukseen. GRK-konserni määrittää lisäluoton koron huomioimalla vuokratun omaisuuserän luonteen, konsernin riskitekijät sekä vuokratun omaisuuserän maantieteellisen toimintaympäristön, valuutan ja sopimuksen keston.

Maisemointivaruksen arvioiminen

GRK-konserni on arvioinut maisemointikustannusten määrän niissä vuokrasopimuksissa, joihin sisältyy maisemointia koskeva ehto. Maisemointikustannukset liittyvät ympäristöliiketoiminnan sopimuksen päättymiseen velvoitteisiin kuten jätteen loppusijoitusalueen tai hyödyntämiskohteen sulkemiseen, peittämiseen ja jälkitarkkailuun, sekä huoltamiseen. Käyttöoikeusomaisuuserään kirjattavat maisemointimenot perustuvat arvioihin, joiden määrää ei voida tarkasti tietää etukäteen ja niiden suuruus on arvioitu perustuen johdon kokemusperäiseen tietoon maisemoinnin kustannuksista. Maisemointivaraus luetaan mukaan käyttöoikeusomaisuuserän hankintamenuun ja IAS 37 mukaisesti varauksiin, joista on kerrottu liitetiedossa 20. Varaukset.

12. AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

EUR tuhatta	Liikearvo	Aineettomat oikeudet	Aktivoidut kehittämismenot	Muut aineettomat hyödykkeet	Kesken-eräiset hyödykkeet	Yhteensä
2023						
Hankintameno 1.1.	1 048	254	594	178	-	2 073
Lisäykset	-	126	58	14	-	198
Siirrot erien välillä	-	685	-	-	-	685
Siirrot myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	-	-685	-	-	-	-685
Hankintameno 31.12.	1 048	379	653	192	-	2 271
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-307	-180	-223	-90	-	-799
Poistot	-	-33	-124	-28	-	-185
Arvonalentumistappio	-	-342	-	-	-	-342
Siirrot myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	-	342	-	-	-	342
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-307	-213	-347	-118	-	-984
Kirjanpitoarvo 1.1.	741	74	371	88	-	1 273
Kirjanpitoarvo 31.12.	741	167	306	73	-	1 286

EUR tuhatta	Liikearvo	Aineettomat oikeudet	Aktivoidut kehittämismenot	Muut aineettomat hyödykkeet	Kesken-eräiset hyödykkeet	Yhteensä
2022						
Hankintameno 1.1.	1 048	235	497	178	60	2 018
Lisäykset	-	18	37	-	-	55
Siirrot erien välillä	-	-	60	-	-60	0
Hankintameno 31.12.	1 048	254	594	178	-	2 073
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.	-	-133	-110	-62	-	-305
Poistot	-	-47	-113	-28	-	-187
Arvonalentumistappio	-307	-	-	-	-	-307
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.	-307	-180	-223	-90	-	-799
Kirjanpitoarvo 1.1.	1 048	103	387	115	60	1 713
Kirjanpitoarvo 31.12.	741	74	371	88	-	1 273

GRK-konsernin aineettomat oikeudet ja aktivoidut kehittämismenot koostuvat pääasiassa IT-järjestelmistä.

Laadintaperiaate

Liikearvo

Liiketoimien hankinnasta syntyvä liikearvo sisältyy aineettomiin hyödykkeisiin. Liiketoimintojen yhdistämisissä syntyvä liikearvo kirjataan määrään, jolla luovutettu vastike ylittää hankitun nettovarallisuuden käyvän arvon. Liikearvosta ei tehdä poistoja, mutta se testataan arvonalentumisen varalta vuosittain tai tätä useammin, jos tapahtumat tai olosuhteiden muutokset viittaavat mahdolliseen arvon alentumiseen. Mahdollinen liikearvon arvonalentumistappio kirjataan välittömästi tuloslaskelmaan. Aiemmin kirjattua liikearvon arvonalentumistappiota ei palauteta.

Muut aineettomat hyödykkeet

GRK kirjaa aineettomat hyödykkeet, joilla on rajallinen taloudellinen vaikutusaika, taseeseen alku-peräiseen hankintamenuon vähennettynä kertyneillä poistoilla ja mahdollisilla arvonalentumisilla. Taloudellista vaikutusaikaa ja poistomenetelmää tarkastellaan säännöllisesti ja vähintään jokaisen tilikauden lopussa tai tätä useammin, jos tapahtumat tai olosuhteiden muutokset antavat viitteitä siitä, että aineettomat hyödykkeet saattavat olla arvoltaan alentuneita.

Tutkimus- ja kehittämismenot, jotka eivät täytä taseeseen kirjaamisen kriteerejä kirjataan kuluksi toteutuessaan. Kehittämismenoista, joiden GRK katsoo täyttävän aktivointikriteerit, aktivoidaan kehittämiseen liittyvät ulkopuoliset palvelut, välittömät henkilöstömenot sekä olennaiset kohdennettavissa olevat muut kulut. Aktivoidut kehittämismenot kirjataan taseelle aineettomien hyödykkeiden ryhmään ja niitä aletaan poistamaan, kun kehitystyö on saatu valmiiksi ja alkaa tuottamaan taloudellisia hyötyjä.

Suunnitelman mukaiset tasapoistot lasketaan todennäköisen arvioidun taloudellisen vaikutusajan perusteella. Arvioidut taloudelliset vaikutusajat seuraaville aineettomien hyödykkeiden erille:

Arvioitu taloudellinen vaikutusaika	
Aineettomat oikeudet	5–10 vuotta
Aktivoidut kehitysmenot	5 vuotta
Muut aineettomat hyödykkeet	5–10 vuotta

Taloudelliselta vaikutusajaltaan rajalliset aineettomat hyödykkeet testataan arvonalentumisen varalta, jos arvonalentumisesta on viitteitä.

Liikearvo

Seuraavassa taulukossa esitetään liikearvon kohdistuminen GRK-konsernin rahavirtaa tuottaville yksiköille:

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
GRK Suomi Oy	741	741
Yhteensä	741	741

Liikearvo kohdistetaan arvonalentumistestausta varten rahavirtaa tuottaville yksiköille. Sitä kohdistetaan niille rahavirtaa tuottaville yksiköille, joiden odotetaan hyötyvän liikearvoa aiheuttaneesta liiketoimintojen

yhdistämisestä. Yksiköt tai yksikköjen ryhmät määritellään alimmilla tasoilla, joilla liikearvoa seurataan johdon tarkoituksia varten, joka vastaa GRK-konsernin yhtiörakennetta.

Arvonalentumistestaus

Rahavirtaa tuottavan yksikön liiketoiminnasta kerrytettävissä oleva rahamäärä perustuu käyttöarvolaskelmiin. Laskelmissa käytetty diskonttauskorko on määritetty painotetun pääomankustannuksen (WACC) avulla, joka kuvaa oman ja vieraan pääoman kokonaiskustannusta ottaen huomioon rahan aika-arvon ja GRK-konsernin liiketoimintaan liittyvät erityiset riskit. Diskonttauskorko on määritetty ennen veroja. Ennustejakson pituus on viisi vuotta. Rahavirrat, jotka ulottuvat ennustejakson jälkeiselle ajalle on laskettu ns. loppuarvomenetelmää käyttäen.

	31.12.2023	31.12.2022
Diskonttauskorko		
GRK Road Oy	-	9,13 %
GRK Suomi Oy	10,55 %	9,37 %

Käyttöarvolaskelmien lopputuloksena saatuja yksikön kerrytettävissä olevia rahavirtoja verrataan yksikölle kohdistetun liikearvon ja muiden varojen kirjanpitoarvoon. Arvonalentumistappiota kirjataan, mikäli yksikön yhteenlaskettujen varojen kirjanpitoarvo on suurempi kuin sen kerrytettävissä olevat rahavirrat.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Liikearvon arvonalentumistestauksissa käytetyt arviot ja oletukset

Rahavirtaperusteinen käyttöarvo määritellään laskemalla ennustettujen rahavirtojen diskontattu nykyarvo, jota verrataan rahavirtaa kerryttävän yksikön yhteenlaskettuihin varoihin. Nämä laskelmat edellyttävät merkittävässä määrin arvioiden ja oletusten käyttämistä. Ennustettujen rahavirtojen perustana ovat yhtiön johdon vahvistamat tietyn aikajakson kattavat pitkän aikavälin tavoitteet sekä muut perusteltavissa olevat arviot toimialan ja rahavirtaa tuottavan yksikön tulevaisuudennäkymistä.

Keskeiset epävarmuustekijät käyttöarvolaskelmissa ovat diskonttauskorkokanta sekä pitkän aikavälin kasvuolettama. Diskonttauskoron määrittämisessä käytetyt riskittömän koron, riskiker-toimen (beta), sekä osakemarkkinariskipreemion parametrit perustuvat markkinoilta saataviin tietoihin. Kaikissa rahavirtaa tuottavissa yksiköissä loppuarvon laskennassa käytetty 2 % (31.12.2022: 2 %) kasvuolettama, joka vastaa Euroopan keskuspankin keskipitkän aikavälin inflaatiotavoitetta.

Arvon alentumistestauksen herkkyyshanalyysit

Laadittujen arvonalennustestauslaskelmien perusteella GRK Suomi Oy:n liikearvossa ei ole tarvetta arvonalentumiskirjauksiin tilikaudella 2023. Rahavirtaa tuottavan yksikön kerrytettävissä olevat rahamäärät ylittivät sen varojen kirjanpitoarvon. Johdon arvion ja johdon laatimien herkkyyshanalyysien perusteella mikään jokseenkin mahdollinen muutos keskeisissä oletuksissa ei saisi aikaan tilannetta, jossa rahavirtaa tuottavan yksikön kirjanpitoarvo ylittäisi sen kerrytettävissä olevan rahamäärän.

Tilikaudella 2022 laadittujen arvonalentumistestauslaskelmien perusteella konserni on kirjannut GRK Road Oy:n liikearvon arvonalentumistappiona 307 tuhatta euroa, jonka jälkeen konsernitaseeseen ei jäänyt enää yksikköön kohdistuvaa liikearvoa. Aikaisempina tilikausina GRK Road Oy:n liikearvosta ei ole kirjattu arvonalentumistappiota.

13. LIIKETOIMINTOJEN YHDISTÄMISET

Liiketoimintahankinnat 2023

Tilikaudella 2023 ei ole toteutettu liiketoimintahankintoja.

Liiketoimintahankinnat 2022

Tilikaudella 2022 ei ole toteutettu liiketoimintahankintoja.

Kauppahintavelka

GRK-konsernin tässä tilinpäätöksessä esitettyjä kausia aiempina tilikautena tehdyn liiketoimintakaupan kauppahinta on loppuun maksettu tilikauden 2022 aikana. Kauppahinnan maksamaton osuus on ollut kiinteä, eikä se ole ollut ehdollinen. Rahavirtalaskelmalla kauppahintavelan lyhennykset esitetään rivillä liiketoimintojen hankinnat.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Tässä tilinpäätöksessä esitettyjä kausia aikaisempina tilikausina tehdyissä hankinnoissa aineellisten hyödykkeiden osalta on tehty vertailuja vastaavien hyödykkeiden markkinahintoihin ja arvioitu hankittujen hyödykkeiden iästä, kulumisesta ja muista vastaavista tekijöistä aiheutuva arvon vähentyminen. Hankitut aineelliset hyödykkeet ovat koostuneet tuotannon koneista ja laitteista sekä ajoneuvoista.

14. VAIHTO-OMAISUUS

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Aineet ja tarvikkeet	4 956	4 190
Keskeneräinen työ	137	1 379
Yhteensä	5 092	5 569

Tilikaudella GRK on kirjannut kulukirjauksen oikaisuna vaihto-omaisuuden hankintamenon –87 tuhatta euroa (2022: –187 tuhatta euroa). Kulu sisältää sekä aine- ja tarvikevaraston että keskeneräisen työn muutokset ja se esitetään tuloslaskelman erässä Materiaalit ja palvelut.

Laadintaperiaate

Vaihto-omaisuus arvostetaan hankintamenuun tai sitä alhaisempaan nettorealisointiarvoon. Hankintameno sisältää kaikki osto-, valmistus- ja muut menot, jotka ovat aiheutuneet vaihto-omaisuuden saattamisesta sen sijaintipaikkaan ja tilaan. Nettorealisointiarvo on tavanomaisessa liiketoiminnassa saatava arvioitu myyntihinta, josta on vähennetty arvioidut tuotteen valmiiksi saattamisesta johtuvat menot ja myynnin välittömät menot.

15. MYYNTISAAMISET JA MUUT SAAMISET

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Pitkäaikaiset		
Urakkapidätyssaamiset	15	2 240
Lainasaamiset	3 738	2 254
Muut pitkäaikaiset saamiset	287	212
Yhteensä	4 040	4 706
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	53 542	52 607
Lainasaamiset	64	64
Muut saamiset	1 425	2 783
Asiakassopimukseen liittyvät saamiset	26 645	24 169
Polttoaineverosaamiset	253	452
Kauden verotettavaan tuloon perustuva saaminen	1 804	65
Muut siirtosaamiset	7 520	4 227
Yhteensä	91 252	84 368

Myyntisaamisten ikäjakauma

	31.12.2023	31.12.2022
Erääntymättömien ja alle 30 päivää erääntyneiden myyntisaamisten osuus kaikista myyntisaamisista (%)	99,4 %	99,4 %

Myyntisaamisten, lainasaamisten ja muiden saamisten kirjanpitoarvot vastaavat johdon arvion mukaan niiden käypää arvoa, koska ne ovat lyhytaikaisia tai niiden korko vastaa olennaisilta osin markkinakorkoa.

Konsernin asiakkaat muodostuvat pääasiassa julkisyhteisöistä, kuten kunnista, valtiosta sekä kuntaomisteisista yhtiöistä. Tämän takia luottotappioiden määrä on ollut historiassa erittäin pieni. GRK-konsernin johdon näkemyksen ja niitä tukevien laskelmien mukaan toiminnassa ei esiinny olennaisia odotettavissa olevia luottotappioita, joita tarvitsisi arvioida ennakoivasti vuoden 2023 tilinpäätöksessä. Rahoitusvarojen luottoriskiä kuvataan liitteessä 22. Rahoitusriskien hallinta ja rahoitusvarat ja velat.

Lainasaamiset koostuvat lainoista henkilöosakkaille sekä aineellisen hyödykkeen myynnin yhteydessä ostajalle myönnetystä lainasta. Yhteissijoitusjärjestelyjen yhteydessä osalle konsernin palveluksessa

oleville henkilöille on myönnetty lainaa, jolla henkilö on voinut rahoittaa osin yhtiön osakkeiden merkintähintaansa. Lainojen ehdot ovat markkinaperusteiset ja vakuutena on kyseisten henkilöiden yhteissijoitusjärjestelyssä merkitsemät osakkeet. Yhteissijoitusjärjestelyjä ja niihin liittyviä lainasaamisia on kuvattu tarkemmin liitetiedossa 5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut.

Laadintaperiaate

Konsernin rahoitusvarat koostuvat rahavaroista (ks. liitetieto 16. Rahavarat) sekä myyntisaamisista ja muista saamisista, jotka arvostetaan jaksotettuun hankintamenuon efektiivisen koron menetelmää käyttäen. Jaksotettuun hankintamenuon arvostettavat rahoitusvarat ovat omaisuuseriä, joita pidetään sopimukseen perustuvien rahavirtojen keräämiseksi ja joiden rahavirrat ovat yksinomaan pääoman ja koron maksua.

Lainasaamiset ja muut saamiset kirjataan alun perin käypään arvoon. Myyntisaamiset kirjataan alun perin transaktiohintaan. Korkotuotot sisältyvät rahoitustuottoihin.

Rahoitusvarojen arvonalentuminen

Rahoitusvaroihin liittyvät odotettavissa olevat luottotappiot arvioidaan ennakoivasti.

Myyntisaamisten ja asiakassopimukseen perustuvien omaisuuserien arvostamiseen sovelletaan yksinkertaistettua mallia, jonka mukaan luottotappio kirjataan myyntisaamisen tai asiakassopimukseen perustuvan omaisuuserän koko voimassaoloajalta odotettavissa olevien luottotappioiden perusteella. GRK-konserni on määrittänyt laiminlyöntiprosentit eri ikäisille myyntisaamisille ikäjakauman mukaisesti huomioiden saamisten erityispiirteet ja riskit. Odotettavissa olevan luottotappion määrä perustuu johdon parhaaseen arvioon ennakoitavista laiminlyönneistä. Luottotappiomalli huomioi asiakkaiden aikaisemman maksukäyttäytymisen sekä käytettävissä olevat tulevaisuuden ennusteet. GRK-konsernin tekemän arvioinnin mukaan myyntisaamisten ja asiakassopimukseen perustuvien omaisuuserien odotetut luottotappiot ovat epäolennaisia.

Lainasaamisten arvonalentuminen lasketaan 12 kuukauden odotetun luottotappion perusteella. Mikäli luottoriski on merkittävästi kasvanut lainan myöntämishetkestä, lasketaan luottotappio lainasaamisen koko voimassaoloajan aikana odotettavissa olevan luottotappion perusteella. Velallisen taloudelliset vaikeudet, maksujen laiminlyönti tai maksusuorituksen viivästymisen yli 30 päivää on näyttöä siitä, että rahoitusvaran luottoriski olisi merkittävästi lisääntynyt. Kirjattavan odotetun luottotappion määrässä huomioidaan vakuuden vaikutus. GRK-konsernin johto on arvioinut, että lainasaamisten luottoriski ei ole merkittävästi lisääntynyt, ja että odotetut luottotappiot ovat epäolennaisia.

Saamiset kirjataan pois taseesta lopullisina luottotappioina silloin, kun niistä ei voida kohtuudella odottaa saatavan maksua. Viitteitä siitä, ettei maksua voida kohtuudella odottaa, ovat muun muassa velallisen kyvyttömyys tehdä konsernin kanssa maksusuunnitelmaa ja velallisen konkurssi.

16. RAHAVARAT

Laadintaperiaate

Rahavarat muodostuvat käteisvaroista sekä vaadittaessa nostettavissa olevista ja vakavaraisiin yhteistyöpankkeihin tehdyistä pankkitalletuksista. Luotolliset tilit sisältyvät lyhytaikaisin velkoihin.

17. MYYTÄVÄNÄ OLEVAT PITKÄAIKAISET OMAISUUSERÄT

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Aineettomat hyödykkeet	353	-
Yhteensä	353	-

Konserni on osallistunut siltojen rakentamiseen liittyvän telinerakentamisjärjestelmän kehittämiseen, josta aiheutuneet kehitysmenot on aktivoitu keskeneräisiin hyödykkeisiin aikaisemmilla tilikausilla. Tilikauden 2023 aikana on tehty päätös myydä oikeudet ulkopuoliselle taholle, minkä takia hyödyke on luokiteltu myytävänä oleviin pitkäaikaisiin omaisuuseriin. Myynnin odotetaan tapahtuvan tilinpäätöshetkestä seuraavan 12 kuukauden kuluessa. Luokittelun yhteydessä hyödyke on arvostettu käypään arvoon, joka vastaa odotettua myyntihintaa. Hyödykkeestä on kirjattu 342 tuhannen euron arvonalentuminen. Arvonalentuminen on esitetty tuloslaskelman erässä Poistot ja arvonalentumiset.

Laadintaperiaate

Pitkäaikaiset omaisuuserät luokitellaan myytävänä oleviksi, jos niiden kirjanpitoarvoja vastaavan määrän odotetaan kertyvän ensisijaisesti myynnistä sen sijaan, että ne kertyisivät jatkuvasta käytöstä liiketoiminnassa. Luokittelu myytävänä olevaksi edellyttää, että myynti on erittäin todennäköinen, omaisuuserän on nykyisessä kunnossaan välittömästi myytävissä tavanomaisin ehdoin, johto on sitoutunut omaisuuserän myyntiin ja myynnin oletetaan toteutuvan vuoden sisällä luokittelusta. Ennen kuin

omaisuuserä tai luovutettavien erien ryhmään kuuluvat varat ja velat luokitellaan myytävänä olevaksi, niiden kirjanpitoarvot määritetään niihin sovellettavien IFRS-tilinpäätösstandardien mukaisesti. Luokittelupäivästä alkaen myytävänä olevat pitkäaikaiset omaisuuserät arvostetaan kirjanpitoarvoon tai käypään arvoon vähennettynä myynnistä aiheutuneilla menoilla sen mukaan, kumpi näistä on alempi. Myytävänä olevista aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä ja aineettomista hyödykkeistä ei enää kirjata poistoja. Myytävänä olevat omaisuuserät esitetään taseessa erillään muista eristä.

18. OMAA PÄÄOMAA JA OSAKKEITA KOSKEVAT LIITETIEDOT

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma	80	80
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	38 516	35 567
Muuntoerot	154	-162
Kertyneet voittovarot	29 981	34 572
Tilikauden voitto (tappio)	20 121	6 983
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä	88 852	77 040
Oma pääoma yhteensä	88 852	77 040

Osakkeet ja osakepääoma

EUR tuhatta	A-osakkeiden lukumäärä	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto
31.12.2021 *	39 787 705	35	26 863
Osakepääoman korotus		45	-45
Suunnattu henkilöstöanti 2022 (osakevaihto)	1 404 022		8 750
31.12.2022	41 191 727	80	35 567
Omien osakkeiden mitätöinti	-1 193 376		
Suunnattu henkilöstöanti 2023	742 897		2 949
31.12.2023	40 741 248	80	38 516

* Päätös osakekannan jakamisesta/osakesplitistä 1:5 on tehty 14.2.2022 (yhtiön osakkeenomistajille maksutta neljä uutta osaketta kutakin ole-massa olevaa osaketta kohti). 31.12.2021 osakemäärät on taulukossa muutettu vuoden 2022 osakesplitin mukaisiksi.

GRK:lla on yksi osakesarja. Kaikilla osakkeilla on yksi ääni yhtiökokouksessa ja samanlainen oikeus osinkoon, yhtiön varoihin ja äänestämiseen yhtiökokouksessa. Kaikki osakkeet on maksettu täysimääräisesti. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa.

Yhtiökokouksen antaman valtuuden nojalla yhtiön hallitus päätti 6.6.2023 suunnatusta maksullisesta osakeannista yhtiön avainhenkilöille. Osakeannissa merkittiin yhteensä 742 897 uutta osaketta. Uudet osakkeet merkittiin kaupparekisteriin 18.7.2023.

Tilikauden alussa yhtiön hallussa olleet omat mitätöitiin tilikauden aikana. Tilikauden aikana yhtiö hankki omia osakkeitaan henkilöosakkailta yhteensä 887 080 kpl. Yhtiön hallussa on 31.12.2023 yhteensä 887 080 kpl omia osakkeita ja niiden yhteenlaskettu osuus kaikista osakkeista ja äänimäärästä on 2,2 % (31.12.2022: 1 193 376 kpl / 2,9 %).

Tilikaudella 2022 päätettiin ylimääräisessä yhtiökokouksessa 14.2.2022 osakekannan jakamisesta. Päätöksen mukaisesti yhtiön osakkeenomistajille annettiin maksutta kutakin olemassa olevaa osaketta kohti neljä uutta osaketta. Samassa yhtiökokouksessa päätettiin myös osakepääoman korotuksesta 80 tuhanteen euroon rahastokorotuksena.

Tilikaudella 2022 yhtiön hallitus päätti yhtiökokouksen valtuutuksella suunnatusta osakeannista tytäryhtiöiden GRK Road Oy:n ja GRK Rail Oy:n (nyk. GRK Suomi Oy) henkilöosakkaille yhtiöiden koko osakekannan hankkimisen toteuttamiseksi (osakevaihto). Osakevaihto toteutettiin 2.6.2022, jolloin tytäryhtiöiden aiemmat henkilöosakkaat merkitsivät yhteensä 1 404 022 kappaletta yhtiön uutta osaketta ja yhtiö sai vastineeksi tytäryhtiöiden osakkeita siten, että yhtiön omistusosuus tytäryhtiöistä nousi 100 prosenttiin. Osakkeiden vasta-arvo, 8 750 tuhatta euroa, kirjattiin sijoitetun oman pääoman rahastoon. Osakkeet merkittiin kaupparekisteriin 15.6.2022. Osakevaihdon yhteydessä kaikki määräysvallattomat omistajat (tytäryhtiöiden omistajina olleet henkilöt) siirtyivät emoyhtiön osakkeenomistajiksi ja määräysvallattomien omistajien osuus lakkasi olemasta.

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto sisältää muut oman pääoman luonteiset sijoitukset ja osakkeiden merkintähinnan siltä osin, kuin sitä ei nimenomaisen päätöksen mukaan merkitä osakepääomaan.

Muuntoerot

Muuntoerot aiheutuvat GRK-konsernin ulkomaisten tytäryritysten varojen ja velkojen muuntamisesta konsernitilinpäätöksen esittämivaluutan määräisiksi. Ulkomaisiin yksikköihin tehdyistä nettosijoituksista johtuvat valuuttakurssierot kirjataan konsernitilinpäätöstä laadittaessa muihin laajan tuloksen eriin.

Osingot

Vuonna 2023 GRK Infra Oyj on jakanut osinkoa 6 264 tuhatta euroa tilikaudelta 2022 (osingonjako 5 608 tuhatta euroa vuonna 2022). Konsernin tytäryhtiöt jakoivat vuona 2022 osinkoa sen hetkisille henkilöosakkeille 210 tuhatta euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osakkeenomistajille maksetaan osinkoa 6 576 tuhatta euroa, joka on 0,165 euroa osaketta kohden. GRK Infra Oyj:n jakokelpoiset varat 31.12.2023 ovat 82 749 tuhatta euroa (80 247 tuhatta euroa 31.12.2022).

Osakekohtainen tulos

Laimentamaton osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyhtiön omistajille kuuluva tilikauden voitto tilikauden aikana ulkona olleiden osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla.

Laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyrityksen omistajille kuuluva tulos tilikauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla lisättynä osakkeiden määrällä, jotka laskettaisiin liikkeeseen, jos kaikki laimentavat potentiaaliset osakkeet vaihdettaisiin osakkeisiin. Tilikausilla 2023 ja 2022 ei ole ollut sellaisia instrumentteja, joista olisi aiheutunut laimennusvaikutusta.

Osakekohtainen tulos, laimentamaton

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Emoyhtiön omistajille kuuluva tilikauden tulos (EUR tuhatta)	20 121	6 983
Keskimääräinen painotettu osakemäärä tilikauden aikana (tuhatta) *	40 278	39 493
Laimentamaton osakekohtainen tulos (EUR)	0,50	0,18

* Osakkeiden keskimääräinen painotettu lukumäärä, ilman GRK Infra Oyj:n hallussa olevia omia osakkeita.

19. LAINAT

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Pitkäaikaiset lainat		
Pankkilainat	3 007	4 821
Osamaksuvelat	15 743	16 511
Pitkäaikaiset lainat yhteensä	18 750	21 332
Lyhytaikaiset lainat		
Pankkilainat	1 814	1 814
Osamaksuvelat	5 370	4 356
Lyhytaikaiset lainat yhteensä	7 184	6 170
Yhteensä	25 934	27 502

Lainojen kirjanpitoarvojen katsotaan olevan kohtuullisen lähellä niiden käypiä arvoja, perustuen siihen, että ne on kirjattu alun perin käypään arvoon, joka on määritetty markkinakorkoon perustuen.

Laadintaperiaate

Nostetut lainat kirjataan alun perin käypään arvoon, josta on vähennetty transaktiomenot. Myöhemmin lainat arvostetaan jaksotettuun hankintamenuun. Saadun määrän (vähennettynä transaktiomenoilla) ja takaisin maksettavan määrän välinen erotus merkitään tuloslaskelmaan efektiivisen koron menetelmällä laina-ajan kuluessa. Lainalmiiteistä maksettavat palkkiot kirjataan lainaan liittyvinä transaktiomenoina siltä osin kuin limiitin käyttäminen osaksi tai kokonaan on todennäköistä. Tällöin palkkio aktivoidaan taseeseen, kunnes laina nostetaan. Jos ei ole näyttöä siitä, että limiittiin kuuluvat lainat tullaan todennäköisesti nostamaan osaksi tai kokonaan, palkkio aktivoidaan maksuvalmiuspalveluista suoritettuna ennakkomaksuna ja jaksotetaan kyseisen limiitin voimassaoloajalle.

Lainat kirjataan pois taseesta, kun sopimuksen mukainen velvoite on täytetty tai kumottu tai sen voimassaoloaika on päättynyt. Kuoletetun tai toiselle osapuolelle siirretyn rahoitusvelan kirjanpitoarvon ja maksetun vastikkeeseen – joka sisältää siirretyt muut kuin käteiset varat tai vastattaviksi otetut velat – välinen erotus kirjataan tulosvaikutteisesti ja esitetään rahoituserissä.

Lainat luokitellaan lyhytaikaisiksi, ellei konsernilla ole ehdotonta oikeutta suorittaa niitä vähintään 12 kuukautta raportointikauden päättymisen jälkeen.

20. VARAUKSET

EUR tuhatta	Tappiolliset projektit	Maisemointi-varaukset	Takuu-varaukset	Yhteensä
2023				
1.1.	2 653	645	628	3 926
Varausten lisäykset	3 222	-	2 094	5 316
Käytetyt varaukset	-566	-236	-44	-847
Valuuttakurssierot	3	-	1	4
31.12.	5 311	409	2 679	8 399
Lyhytaikaiset	2 757	38	2 027	4 821
Pitkäaikaiset	2 555	372	652	3 578
Yhteensä	5 311	409	2 679	8 399

EUR tuhatta	Tappiolliset projektit	Maisemointi-varaukset	Takuu-varaukset	Yhteensä
2022				
1.1.	2 893	374	615	3 883
Varausten lisäykset	7 326	697	100	8 122
Käytetyt varaukset	-7 520	-425	-30	-7 975
Käyttämättömien varausten peruutukset			-12	-12
Valuuttakurssierot	-46	-	-45	-92
31.12.	2 653	645	628	3 926
Lyhytaikaiset	774	38	166	977
Pitkäaikaiset	1 879	608	462	2 949
Yhteensä	2 653	645	628	3 926

Laadintaperiaate

Oikeudellisia vaateita, palveluihin liittyviä takuita ja toimipisteiden maisemointia varten kirjataan varauksia, kun konsernilla on toteutuneiden tapahtumien seurauksena voimassa oleva oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, voimavarojen siirtyminen velvoitteen täyttämiseksi on todennäköistä ja velvoitteen määrä on luotettavasti arvioitavissa. Tulevista liiketoiminnan tappioista ei kirjata varauksia.

Varauksena kirjattava määrä on niiden menojen nykyarvo, joita velvoitteen täyttämisen odotetaan raportointikauden lopussa edellyttävän johdon parhaan arvion mukaan. Nykyarvon laskennassa käytetään ennen veroja määritettyä korkoa, joka kuvastaa markkinoiden näkemystä tarkasteluhetkellä rahan aika-arvosta ja kyseistä velvoitetta koskevista erityisriskeistä. Ajan kulumisesta johtuva varauksen lisäys kirjataan korkokuluksi.

Varaukset tappiollisista projekteista

Tappiollisista sopimuksista kirjataan täysimääräinen varaus, kun asiakassopimuksen valmiiksi saamiseen tarvittavat arvioidut kokonaismenot ylittävät asiakassopimuksesta tulevaisuudessa saatavat kokonaistulot.

Maisemointivaraus

Maisemointivaraukset liittyvät ympäristörakentamisen maisemointivelvoitteisiin muodostuen jätteen loppusijoitusalueen tai hyödyntämiskohteen sulkemisesta, peittämisestä ja jälkitarkkailusta sekä huoltamisesta aiheutuvista tulevista menoista. Maisemointivaraus kirjataan toteutuneen käytön ja ympäristöluvan mukaisen kokonaiskapasiteetin suhteessa niistä kohteista, joiden sopimukseen sisältyy kyseinen velvoite. Niiden odotettu käyttöaika riippuu jätteen loppusijoitusalueen tai hyödyntämiskohteen käytöstä, koska maisemointi aloitetaan pääsääntöisesti sen hyödyntämisen loputtua tai sopimuksen päätyttyä.

Takuuvaraus

Takuuvaraus käsittää urakan valmistumisen jälkeisen tavanomaisen takuuvelvoitteen alaiset korjauskulut.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Johdon harkintaa liittyä arvioon siitä, onko syntynyt oikeudellinen tai muu tosiasiallinen velvoite, jonka johdosta voimavarojen siirtyminen velvoitteen täyttämiseksi on todennäköistä. Mikäli GRK-konsernille arvioidaan syntyneen oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, johto muodostaa arvion velvoitteen määrästä ja toteutumisaikajankohdasta.

Tappiollisten sopimusten osalta johto soveltaa harkintaa sopimukseen liittyvästä odotettavasta taloudellisesta hyödystä ja tekee arvioita kirjattavasta tappion määrästä. Arvio tehdään kirjaushetkellä saatavilla olevan parhaan tiedon perusteella, hyödyntäen johdon kokemusta vertailukelpoisista aikaisemmista tilanteista, mutta arviota voidaan joutua päivittämään uusien tietojen perusteella.

Johdon arvio maisemointikustannuksista perustuu kokemusperäiseen tietoon näiden vastuiden toteutumisesta. Takuuvaraus perustuu johdon arvioon, joka on tehty aikaisempina tilikausina toteutuneiden takuukulujen tason perusteella.

21. OSTOVELAT JA MUUT VELAT

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Pitkäaikaiset		
Siirtovelat	347	221
Muut velat	100	-
Yhteensä	447	221
Lyhytaikaiset		
Ostovelat	39 478	27 614
Arvonlisäverovelka	7 552	6 370
Muut velat	7 703	4 220
Kauden verotettavaan tuloon perustuvat verovelat	3 657	2 621
Jaksotetut korot	46	29
Jaksotukset lyhytaikaisista työsuhde-etuuksista	24 006	18 809
Muut siirtovelat	2 424	3 209
Yhteensä	84 864	62 871

Pitkäaikaiset muut velat on kirjattu alun perin käypään arvoon, joka on määritetty markkinakorkoon perustuen. Lyhytaikaisten ostovelkojen ja muiden velkojen kirjanpitoarvojen nähdään vastaavan niiden käypää arvoa niiden lyhyen maturiteetin johdosta.

Laadintaperiaate

Ostovelat ja muut erään sisältyvät rahoitusvelat kirjataan alun perin käypään arvoon, ja myöhemmin ne arvostetaan jaksotettuun hankintamenoon efektiivisen koron menetelmällä. Ostovelat ja muut velat luokitellaan lyhytaikaisiksi veloiksi, jos ne erääntyvät maksettaviksi 12 kuukauden kuluessa raportointikauden päättymisestä.

22. RAHOITUSRISKIEN HALLINTA JA RAHOITUSVARAT JA VELAT

Yhtiön rahoitusriski muodostuu markkinariskistä (valuuttariski ja korkoriski), luottoriskistä sekä maksuvalmiusriskistä.

Rahoitusriskien hallintaa hoitaa pääasiassa konsernin taloushallinto hallituksen hyväksymän rahoituspolitiikan ja konsernin riskienhallintapolitiikan mukaisesti. Konsernin taloushallinto tunnistaa, arvioi ja suojaa rahoitusriskejä läheisessä yhteistyössä konsernin liiketoimintayksikköjen kanssa. Hallitus määrää kirjallisesti yleisen riskienhallinnan periaatteet sekä tiettyjä osa-alueita kuten valuuttariskiä, korkoriskiä, luottoriskiä, muiden rahoitusinstrumenttien käyttöä sekä ylimääräisten likvidien varojen sijoittamista koskevat periaatteet.

Valuuttariski

Konserni ei altistu merkittävälle valuuttariskille, koska transaktiot tapahtuvat pääasiassa kunkin yhtiön toimintavaluutassa. Translaatoriskit kohdistuvat suurelta osin Ruotsin-liiketoimintaan. Translaatoriskit on suojattu konsernin hallituksen hyväksymän treasury-politiikan mukaisesti. Translaatoriskejä ei ole suojattu. Konsernin talousjohtaja valvoo valuuttakurssiriskejä sekä niiden suojausta. Yhtiön tulosvaikutteiset valuuttakurssierot ovat olleet epäolennaiset esitettävänä kausina.

Korkoriski

Konsernin merkittävin korkoriski aiheutuu vaihtuvakorkoisista pitkäaikaisista lainoista, jotka altistavat sen rahavirran korkoriskille. Konsernin lainakannasta noin puolet on kiinteäkorkoista.

Rahavaroista saatava korkotuotto sekä lainoista maksettava korkokulu kasvaa tai pienentyy korkojen muutoksen seurauksena, ja tämä vaikuttaa voittoon tai tappioon. Konsernin vahvan kassatilanteen ja erittäin maltillisen lainatilanteen johdosta konsernin johto arvioi, että konserni ei altistu merkittävälle korkoriskille.

Luottoriski

Luottoriskiä liittyy rahavarioihin sekä myyntisaamisiin ja muihin saamisiin, saamisiin asiakassopimuksista sekä lainasaamisiin.

Konsernin asiakaskunta koostuu pääasiassa julkishallinnon asiakkaista. Asiakkaiden luottoluokitukset tarkistetaan konsernin treasury-politiikan mukaisesti. Konsernin johto arvioi säännöllisesti asiakkaiden luottoriskiä perustuen luottoluokituksiin sekä historiallisiin luottotappioihin. Raportointikausina konsernissa ei ole kirjattu merkittäviä luottotappioita.

Lainoja on myönnetty osakkaille yhteissijoitusjärjestelyn yhteydessä (ks. liitetiedot 5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut ja 15. Myyntisaamiset ja muut saamiset) sekä yhden aineellisen hyödykkeen myynnin yhteydessä koneen ostajalle. Koneen ostajan luottokelpoisuus on tarkistettu ennen lainan myöntämistä. Lainat ovat vakuudellisia, ja lainojen takaisinmaksu on tapahtunut maksuaikataulun mukaisesti, eikä niiden luottoriski ole konsernin arvion mukaan merkittävä. Vakuuksien käypä arvo kattaa pääosan lainasaamisten nimellisarvosta.

Rahavarat on sijoitettu vakavaraisiin pohjoismaisiin pankkeihin, eikä niiden luottoriskiä ole katsottu merkittäväksi. Rahoitusvarojen arvonalentumisen kirjaamisen periaatteet on kuvattu liitetiedossa 15. Myyntisaamiset ja muut saamiset.

Maksuvalmiusriski

Konsernin maksuvalmiusriskin hallinnan tavoitteena on riittävien rahavarojen hallussa pitäminen ja riittävän rahoituksen saatavuuden ylläpitäminen sen varmistamiseksi, että velvoitteet pystytään täyttämään niiden tullessa ajankohtaiseksi ja että rahoituksen kulut pysyvät alhaisina. Yhtiön pääasiallinen rahoituksen lähde on sen liiketoiminnan rahavirrat. Konsernin liiketoimintojen kausiluontoisuuden vuoksi talousosasto

ylläpitää rahoituksessa joustavuutta käyttämällä konsernitiliä, minkä lisäksi yhtiöllä on käytössään luotollisia tilejä. Johto seuraa rullaavia ennusteita konsernin maksuvalmiusreservistä (kuvattu alla) odotettavissa olevien rahavirtojen perusteella. Konsernin maksuvalmius on hyvä.

GRK-konsernin rahalaitoslainoissa on taloudellisia konsernin nettovelkaisuuteen, käyttökatteeseen ja omavaraisuusasteeseen liittyviä kovenanttiehtoja. GRK-konserni raportoi lainakovenantit lainantantajilleen vuosittain tai puolivuositain. Kovenanttiehdot on täytetty esitettävänä kausina.

Rahoitusjärjestelyt

Konsernilla oli raportointikauden lopussa seuraavat käyttämättömät rahoituksen lähteet:

Vaihtuvakorkoinen (EUR tuhatta)	2023	2022
Rahavarat	97 636	43 020
Myönnetyn shekkilimiitin enimmäismäärä josta käytössä	11 500 -	11 500 -

Shekkilimitti on voimassa toistaiseksi, ja pankki voi lopettaa sen ilman irtisanomisaikaa.

Rahoitusvelkojen maturiteetit

Seuraavissa taulukoissa esitetään konsernin rahoitusvelat jaoteltuina jäljellä olevien sopimukseen perustuvien juoksuaikojen mukaisesti ryhmiin tilinpäätöshetken arvion mukaisesti. Taulukossa esitettävät luvut ovat sopimukseen perustuvia diskonttaamattomia rahavirtoja ja ne sisältävät korkomaksut arvoituna tilinpäätöshetken korkotasolla.

EUR tuhatta	2024	2025	2026	2027	2028	2029–	Sopimukseen perustuvat rahavirrat yhteensä	Kirjanpito-arvo
31.12.2023								
Lainat	7 887	8 710	4 784	3 446	1 926	784	27 537	25 934
Vuokrasopimusvelat	4 089	3 232	2 372	1 278	685	1 013	12 671	11 836
Ostovelat	39 478	-	-	-	-	-	39 478	39 478
Yhteensä	51 455	11 942	7 156	4 724	2 611	1 797	79 685	77 248

EUR tuhatta	2024	2025	2026	2027	2028	2029–	Sopimukseen perustuvat rahavirrat yhteensä	Kirjanpito-arvo
31.12.2022								
Lainat	6 548	6 270	7 191	3 828	2 859	1 868	28 563	27 502
Vuokrasopimusvelat	3 702	3 093	1 997	1 060	536	580	10 968	10 664
Ostovelat	27 614	-	-	-	-	-	27 614	27 614
Yhteensä	37 863	9 363	9 188	4 888	3 395	2 448	67 145	65 780

Rahoitusvelkojen muutokset

EUR tuhatta	Lainat	Vuokra-sopimusvelat	Muut rahoitusvelat	Yhteensä
Lainat ja muut rahoitusvelat 1.1.2023	27 502	10 664	-	38 166
Muut lisäykset	-	5 943	-	5 943
Rahoituksen rahavirrat	-1 569	-3 892	-	-5 461
Valuuttakurssimuutokset ja muut muutokset	1	-880	-	-879
Lainat ja muut rahoitusvelat 31.12.2023	25 934	11 836	-	37 770

EUR tuhatta	Lainat	Vuokra-sopimusvelat	Muut rahoitusvelat	Yhteensä
Lainat ja muut rahoitusvelat 1.1.2022	22 971	11 706	3 023	37 700
Muut lisäykset	-	3 432	-	3 432
Rahoituksen rahavirrat	4 533	-4 096	-3 087	-2 650
Valuuttakurssimuutokset ja muut muutokset	-2	-377	64	-315
Lainat ja muut rahoitusvelat 31.12.2022	27 502	10 664	-	38 166

Pääoman hallinta

Konsernin tavoitteena pääoman hallinnassa on:

- varmistaa kyky jatkuvaan toimintaan, jotta pystytään antamaan tuottoa osakkeenomistajille ja hyötyä muille sidosryhmille, ja
- säilyttää optimaalinen pääomarakenne pääomakustannusten alentamiseksi.

Pääomarakenteen säilyttämiseksi tai muuttamiseksi konserni voi muuttaa osakkeenomistajille maksettävien osinkojen määrää, palauttaa pääomaa osakkeenomistajille, laskea liikkeeseen uusia osakkeita tai myydä omaisuutta vähentääkseen velkojaan.

Konserni hallinnoi pääomana taseen osoittamaa omaa pääomaa ja lainoja. Konsernin johto seuraa pääomaa omavaraisuusasteen ja nettovelan perusteella. Omavaraisuusaste 31.12.2023 tilanteessa on 39,9 % (41,9 % 31.12.2022) ja nettovelka –63 668 tuhatta euroa (–7 172 tuhatta euroa).

23. EHDOLLISET VELAT SEKÄ VASTUUSITOUMUKSET

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Annetut vakuudet		
Urakkatakaukset	102 793	83 608
Yrityskiinnitykset	27 000	27 000
Kiinteistökiinnitykset	-	150
Annetut pantit		
Omasta puolesta	-	198

Yrityskiinnitykset ja kiinteistökiinnitykset toimivat lainojen ja myönnetyn shekkilimiitin yleisvakuutena konsernissa.

GRK-konsernilla on tilinpäätöshetkellä 2 295 tuhatta euroa (31.12.2022 1 358 tuhatta euroa) saatuja kehitystyöhön liittyviä avustuksia, joihin liittyy palautusehto.

Investointisitoumukset

Raportointikauden päättymiseen mennessä oli tehty sopimukset seuraavista merkittävistä investoinneista. Sopimuksista ei ole merkitty velkoja taseeseen:

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Investointisitoumukset	6 560	6 646

Konsernilla ei ole muita sitoumuksia.

Oikeudenkäynnit ja riita-asiat

Yhtiö tai sen tytäryhtiöt eivät ole olleet esitettyinä tilikausina osallisena sellaisessa hallintomenettelyssä, oikeudenkäynnissä tai välimiesmenettelyssä, jolla voi olla tai jolla on ollut merkittävä vaikutus Yhtiön ja/ tai sen tytäryhtiöiden taloudelliseen asemaan tai kannattavuuteen, lukuun ottamatta alla kuvattua Uumajan siltaonnettomuutta, eikä Yhtiö ole tietoinen tällaisen menettelyn alkamisen uhasta.

Onnettomuus Uumajan siltatyömaalla

GRK Sverige AB:n (ent. GRK Infra AB) Uumajan työmaalla sattui 2020 onnettomuus siltapalkin toisen asennusvaiheen käynnistyttyä. Siltapalkki liukui asennusvaiheessa pois alustaltaan siten, että se vahingoittui. GRK Sverige AB käynnisti tapahtuneen johdosta välimiesmenettelyn ja vaati välimiesoikeudessa alihankkijaa korvaamaan vahingon ja viivästyssakot. Alihankkija kiisti GRK Sverige AB:n vaatimukset ja esitti prosessissa omia vastavaatimuksiaan. Lisäksi GRK Sverige AB teki vaatimuksen Helsingin käräjäoikeudelle koskien alihankkijan suomalaisen emoyhtiön antamaa takausta. Helsingin käräjäoikeus teki GRK Sverige AB:n hakemuksesta turvaamistoimipäätöksen, jossa takaajan omaisuutta määrättiin pantavaksi takavarikkoon takauksen määrän arvosta.

GRK Sverige AB ja alihankkija tekivät huhtikuussa 2023 sovinnon, jolla Uumajan siltatyömaan onnettomuutta koskeva erimielisyys sovittiin osapuolten kesken lopullisesti. Sovinnon mukaisesti kaikki erimielisyyttä koskevat oikeusprosessit on peruutettu.

Laadintaperiaate

Ehdollinen velka on aikaisempien tapahtumien seurauksena syntynyt mahdollinen velvoite, jonka olemassaolo varmistuu vasta kun yksi tai useampi tulevaisuuden epävarma, ei kokonaan GRK-konsernin määräysvallassa oleva tapahtuma, toteutuu. Ehdollinen velka voi myös olla velvoite, jonka suorittaminen ei ole todennäköistä tai sen suuruus ei ole luotettavasti määritettävissä. Ehdollista velkaa ei merkitä taseeseen velaksi, vaan se raportoidaan taseen ulkopuolisena sitoumuksena liitetiedoissa.

Ehdollinen omaisuuserä on mahdollinen omaisuuserä, joka on syntynyt aikaisempien tapahtumien seurauksena ja jonka olemassaolo varmistuu vasta kun yksi tai useampi tulevaisuuden epävarma, ei kokonaan GRK-konsernin määräysvallassa oleva tapahtuma, toteutuu tai jää toteutumatta. Ehdollista omaisuuserää ei merkitä taseeseen, vaan se raportoidaan liitetiedoissa.

Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut ja arviot

Johdon harkintaa liittyy arvioon siitä täyttyvätkö ehdollisen velan kirjaamisedellytykset. Arvio tehdään kirjaushetkellä saatavilla olevan parhaan tiedon perusteella. Mikäli ehdollisen velan kirjaamisedellytykset täyttyvät, johto muodostaa arvion velvoitteen määrästä.

Johdon harkintaa liittyy arvioon onnettomuuden vaikutuksesta hankkeen kokonaiskustannuksiin sekä arvioon vahingon korjaamisesta aiheutuvien arvioitujen tulevien taloudellisten tappioiden määrään.

24. TYTÄRYRITYKSET

Tytäryritys	Rekisteröintimaa	Konsernin omistusosuus 31.12.2023 (%)	Konsernin omistusosuus 31.12.2022 (%)
GRK Sverige AB (ent. GRK Infra AB)	Ruotsi	100	100
GRK Eesti AS (ent. GRK Infra AS)	Viro	100	100
GRK Suomi Oy (ent. GRK Rail Oy)	Suomi	100	100
GRK Road Oy	Suomi	-	100
GRK Rail AB	Ruotsi	-	100

Vuoden 2022 aikana GRK-konsernissa yksinkertaistettiin yhtiörakennetta. Tavoitteena oli aiempaa selkeämpi rakenne, jossa GRK-konserni koostuu emoyhtiö GRK Infra Oyj:n lisäksi kolmesta maayhtiöstä Suomessa, Ruotsissa ja Virossa. Rakennearjojen jälkeen GRK Infra Oyj toimii konsernin emoyhtiönä, jossa työskentelee konsernin hallintoa, ja operatiivinen liiketoiminta on maayhtiöissä.

Ensimmäisessä vaihteessa 2.6.2022 toteutettiin osakevaihto GRK Rail Oy:n ja GRK Road Oy:n henkilömistajien kanssa, jolloin henkilömistajista tuli emoyhtiön osakkaita ja GRK Rail Oy:stä sekä GRK Road Oy:stä emoyhtiön 100-prosenttisesti omistamia tytäryhtiöitä. Toisessa vaihteessa GRK Rail Oy:n 100-prosenttisesti omistaman GRK Rail Ab:n osakkeet myytiin 6.9.2022 GRK Infra AB:lle. Kolmannessa vaiheessa 1.10.2022 GRK Rail Oy:n yhtiön nimi muutettiin GRK Suomi Oy:ksi ja GRK Infra Oyj:n rakentamiseen liittyvä operatiivinen liiketoiminta siirtyi liiketoimintasiirrolla GRK Suomi Oy:lle. Neljännessä vaiheessa 31.12.2022 GRK Road Oy sulautui osaksi GRK Suomi Oy:tä. Tammikuussa 2023 toteutettiin rakennearjojen viimeinen vaihe, kun GRK Rail AB sulautui GRK Infra AB:hen.

Laadintaperiaate

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiö GRK Infra Oyj:n lisäksi sen tytäryritykset, joissa konsernilla on määräysvalta. Määräysvalta syntyy, kun yhtiö olemalla osallisena yrityksessä altistuu sen muuttuvalle tuotolle tai on oikeutettu sen muuttuvaan tuottoon, ja se pystyy vaikuttamaan tähän tuottoon käyttämällä yritystä koskevaa valtaansa. Tytäryritykset yhdistellään konsernitilinpäätökseen kokonaisuudessaan siitä päivästä alkaen, jona konserni saa niihin määräysvallan, ja yhdistely lopetetaan, kun määräysvalta lakkaa.

Kaikki konserniyritysten väliset sisäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat, sisäisistä liiketoimista johtuvat realisoitumattomat voitot sekä sisäinen voitonjako eliminoidaan konsernitilinpäätöksessä. Realisoitumattomat tappiot eliminoidaan, ellei liiketapahtuma anna viitteitä luovutetun omaisuuserän arvonalentumisesta. Tytäryritysten tilinpäätökset on tarvittaessa muutettu vastaamaan konsernin noudattamia laatimisperiaatteita.

Määräysvallattomien omistajien osuus tytäryritysten tuloksesta ja omasta pääomasta esitetään omana eränä konsernin tuloslaskelmassa, laajassa tuloslaskelmassa, oman pääoman muutoksia osoittavassa laskelmassa ja taseessa.

Transaktiot määräysvallattomien omistajien kanssa

Tapahtumat 2022

Tilikaudella 2022 GRK Infra Oyj:n hallitus päätti yhtiökokouksen valtuutuksella suunnatusta osakeannista tytäryhtiöiden GRK Road Oy:n ja GRK Rail Oy:n (nyk. GRK Suomi Oy) henkilöosakkaille yhtiöiden koko osakekannan hankkimisen toteuttamiseksi (osakevaihto). Osakevaihto toteutettiin 2.6.2022, jolloin tytäryhtiöiden aiemmat henkilöosakkaat merkitsivät yhteensä 1 404 022 kappaletta yhtiön uutta osaketta. Osakevaihdon jälkeen emoyhtiön omistus tytäryhtiöissä kasvoi 100 prosenttiin.

25. LÄHIPIIRITAPAHTUMAT

GRK-konsernin lähipiiriin kuuluvat emoyhtiö, tytäryhtiöt, osakkuusyhtiöt, osakkeenomistajat tai yhteisöt, joilla on huomattava vaikutusvalta yhtiössä ja johdon avainhenkilöt, joihin luetaan emoyhtiön hallituksen jäsenet ja konsernin johtoryhmän jäsenet. Lähipiiriin kuuluvat myös edellä mainittujen henkilöiden läheiset perheenjäsenet, ja yhteisöt, joissa edellä mainituilla henkilöillä ja heidän läheisillä perheenjäsenillään on joko määräysvalta tai yhteinen määräysvalta. Konsernirakenne on kuvattu liitetiedossa 24. Tytäryritykset.

GRK-konsernissa huomattavaa vaikutusvaltaa käyttävät Keijo Haavikko, Suomen Teollisuussijoitus Oy ja Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen.

Alla olevassa taulukossa on esitetty johtoon kuuluvien avainhenkilöiden sekä hallituksen jäsenten omistusosuus yhtiön ulkona olevista osakkeista kunkin raportointikauden päättyessä. Lisäksi yhdellä johtoon kuuluvalla avainhenkilöllä on synteettisiä optioita. Synteettisistä optioista on kerrottu liitetiedossa 5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut.

Omistusosuus	31.12.2023	31.12.2022
Johtoon kuuluvat avainhenkilöt	18,9 %	18,9 %

Seuraavassa taulukossa on esitetty johdon avainhenkilöiden maksuperusteiset palkat ja palkkiot. Yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti GRK-konsernissa työsuhteessa oleville hallituksen jäsenille ei makseta erillistä palkkiota hallitusjäsenyydestä. Johtoryhmään on toimitusjohtajan lisäksi kuulunut keskimäärin 10 henkilöä tilikaudella 2023 (11,5 henkilöä 2022).

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Hallituksen jäsenet		
Palkkiot ja muut lyhytaikaiset työsuhde-etuudet	150	154
Toimitusjohtaja		
Palkat, palkkiot ja muut lyhytaikaiset työsuhde-etuudet	353	410
Eläkekulut – maksupohjaiset järjestelyt	62	73
Johtoryhmä		
Palkat, palkkiot ja muut lyhytaikaiset työsuhde-etuudet	2 685	2 464
Eläkekulut – maksupohjaiset järjestelyt	569	505
Yhteensä	3 819	3 606

Yhtiökokous päättää yhtiön hallituksen palkkioista. Hallitus puolestaan päättää toimitusjohtajan ja johtoryhmän jäsenten palkasta ja palkkioista sekä muista toimisuhteen ehdoista. Toimitusjohtajan ja johtoryhmän jäsenten työsopimusten irtisanomisaika on yhdestä neljään kuukautta. Toimitusjohtaja ja erät yksittäiset johtoryhmän jäsenet ovat tietyissä tilanteissa oikeutettuja 3–6 kuukauden peruspalkkaa vastaavaan irtisanomiskorvaukseen. Toimitusjohtaja ja GRK-konsernin palveluksessa olevat johtoryhmän jäsenet kuuluvat kunkin maan lakisääteisen eläkejärjestelmän piiriin, joka tarjoaa palvelusaikaan ja työansioihin perustuvan eläketurvan laissa säädetyllä tavalla.

Seuraavissa taulukossa on esitetty GRK-konsernin lähipiiritapahtumat ja avoimet saldot.

Lähipiiritapahtumat

EUR tuhatta	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Johdon avainhenkilöt		
Korkotuotot	13	9
Maksetut osingot	-1 209	-831
Osakelunastukset	-121	-96
Suunnatussa annissa merkityt uudet osakkeet	143	8
Yhteisöt, joilla on huomattava vaikutusvalta		
Maksetut osingot	-1 105	-1 001
Muut lähipiiriyhtiöt		
Konsulttipalkkiot	-12	-144

Avoimet saldot lähipiirin kanssa

EUR tuhatta	31.12.2023	31.12.2022
Johdon avainhenkilöt		
Lainasaamiset	566	628
Osakelunastusvelka	2 774	-
Muut lähipiiriyhtiöt		
Ostovelat ja muut velat	-	-10

Yllä olevissa taulukoissa esitettyjen transaktioiden lisäksi GRK-konsernin suomalaisten yhtiöiden lakisääteiset eläkevakuutukset (ks. liitetieto 5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut) ovat Keskinäisessä Eläkevakuutusyhtiö Ilmarisessa. Hallitus hyväksyy lähipiiriyhtiöiltä hankittujen konsultointipalveluiden kokonaisuudet, joita suorittaa lähipiiriin kuuluva henkilö. Kaikki lähipiiriliiketoimet on tehty markkinaehtoisesti.

Johtoon kuuluville avainhenkilöille myönnettyt lainat ja osakelunastusvelka liittyvät yhteissijoitusjärjestelyihin, joista on kerrottu liitetiedossa 5. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut. Myönnettyjen lainojen ehtoista on kerrottu liitetiedossa 15. Myyntisaamiset ja muut saamiset. Osinkoihin, yhteissijoitusjärjestelyn yhteydessä myönnettyihin lainasaamisiin sekä uusien osakkeiden merkintään ja osakelunastukseen

liittyvät tapahtumat toteutettiin samoilla ehdoilla kuin muiden osakkeenomistajien kanssa toteutuneet tapahtumat. Johtoon kuuluvalta avainhenkilöltä tilikaudella 2023 hankittujen osakkeiden lukumäärä oli 38 000 kpl (300 000 kpl tilikaudella 2022).

Yksi johtoon kuuluva avainhenkilö oli aikaisempina tilikausina antanut GRK-konserniin kuuluvalle yhtiölle pääoma- ja muuta korollista lainaa samoin ehdoin kuin muut vähemmistöomistajat, mutta nämä lainat on maksettu kokonaisuudessaan takaisin tilikaudella 2022.

26. TILINPÄÄTÖSPÄIVÄN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

GRK Infra Oyj:n johtaja ja hallituksen jäsen **Keijo Haavikko** on päättänyt jäädä pois operatiivisesta toiminnasta. Hän jatkaa kuitenkin GRK Infra Oyj:n, GRK Suomi Oy:n ja GRK Sverige AB:n hallituksissa ja GRK Eesti AS:n hallituseuvoston puheenjohtajana. Päätöksestä tiedotettiin 18.1.2024. Haavikko on toiminut vuodesta 2021 lähtien GRK:n varatoimitusjohtajana ja hän on ollut myös GRK Infra Oyj:n ja GRK Suomi Oy:n johtoryhmien jäsen. Päätöksen myötä Haavikko luopui myös johtoryhmäpaikoistaan. GRK-konsernin johtoryhmään vastuualueenaan ympäristöteknologia on nimitetty tammikuussa 2024 johtaja **Anneliina Kupiainen** GRK Sverige AB:sta.

GRK valittiin toteuttamaan valtatie 9:n parannusurakan Siilinjärvellä, Lotteisen ja Jännevirran välillä. Urakan aikana tietä rakennetaan noin neljän kilometrin matkalta kaksikaistaiseksi molempiin suuntiin sekä eritasoliittymä. GRK toteuttaa valtatielle myös lentokoneiden varalaskupaikan. Kokonaisuudessaan urakka on valmis syksyllä 2026. Noin 32 miljoonan euron arvoisen urakan rakennuttajana on Väylävirasto. Sopimus allekirjoitettiin 19.1.2024.

Väylävirasto valitsi maaliskuussa 2022 tarjouskilpailun perusteella Hailuodon kiinteän maantieyhteyden allianssikumppaniksi Hailuodon GAP -tarjouskonsortion, jossa GRK on mukana. Lainvoimaisen vesiluvan puuttuminen on viivästyttänyt Hailuodon kiinteän yhteyden toteuttamista vuosilla. Korkein hallinto-oikeus hylkäsi vesiluvasta tehdyn valituksen tammikuussa 2024. Väyläviraston tiedotteen mukaan pitkään suunnitellun hankkeen toteutusvaihe on mahdollista käynnistää keväällä 2024. Hankkeen kokonaiskustannusarvio oli vuonna 2022 noin 96 miljoonaa euroa.

GRK on valittu toteuttamaan Espoon kaupunkiradan sähkörata- ja vahvavirtatöitä. Urakan arvo on reilut 10 miljoonaa euroa. Sopimus allekirjoitettiin Väyläviraston kanssa 15.2.2024. Rakennustyöt Espoon kaupunkiradalla alkavat helmikuussa suunnittelulla ja valmistelevilla töillä. Varsinainen rakentaminen alkaa huhtikuussa 2024. Projekti kestää vuoden 2028 alkupuolelle saakka.

Emoyhtiön tuloslaskelma (FAS)

EUR	Liite	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
LIKEVAIHTO	3.1	2 675 347,62	171 349 133,48
Keskeneräisten töiden lisäys (+) / vähennys (-)	3.2	0,00	-344 759,13
Liiketoiminnan muut tuotot	3.3	531 905,01	509 069,81
Materiaalit ja palvelut	3.4	0,00	140 285 481,60
Henkilöstökulut	3.5	3 075 550,19	19 662 625,14
Poistot ja arvonalentumiset	3.6	0,00	2 141 933,38
Liiketoiminnan muut kulut	3.7	1 438 945,65	8 495 144,72
LIKEVOITTO (+) / -TAPPIO (-)		-1 307 243,21	928 259,32
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	3.9	2 801 501,27	9 845 138,49
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		1 494 258,06	10 773 397,81
Tilinpäätössiirrot	3.10	7 840 000,00	-1 197 867,01
Tuloverot	3.11	-1 396 361,91	121 723,10
TILIKAUDEN VOITTO		7 937 897,15	9 697 253,90

Emoyhtiön tase (FAS)

	Liite	31.12.2023	31.12.2022
Vastaavaa			
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Sijoitukset	4.1.2	56 227 120,39	58 548 644,37
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		56 227 120,39	58 548 644,37
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Saamiset			
Pitkäaikaiset saamiset	4.2.1	8 725 853,62	9 515 206,83
Lyhytaikaiset saamiset	4.2.1	11 236 917,30	14 995 380,36
Rahat ja pankkisaamiset		88 536 127,73	29 698 516,33
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		108 498 898,65	54 209 103,52
VASTAAVAA YHTEENSÄ		164 726 019,04	112 757 747,89

	Liite	31.12.2023	31.12.2022
Vastattavaa			
OMA PÄÄOMA			
Osakepääoma	4.3.1	80 000,00	80 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	4.3.2	38 516 390,79	35 567 089,70
Edellisten tilikausien voitto	4.3.2	36 294 548,95	34 982 663,86
Tilikauden voitto	4.3.2	7 937 897,15	9 697 253,90
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		82 828 836,89	80 327 007,46
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen			
Pitkäaikainen vieras pääoma	4.4.1	607 142,82	1 821 428,54
Lyhytaikainen vieras pääoma	4.4.2	81 290 039,33	30 609 311,89
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		81 897 182,15	32 430 740,43
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		164 726 019,04	112 757 747,89

Emoyhtiön rahoituslaskelma (FAS)

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Liiketoiminnan rahavirta		
Myynnistä saadut maksut	3 960 287,07	164 174 450,88
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	7 802,42	396 760,27
Maksut liiketoiminnan kuluista	-5 132 283,09	-169 360 682,71
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-1 164 193,60	-4 789 471,56
Maksetut korot ja maksut liiketoiminnan rahoituskuluista	-95 340,11	-152 390,35
Saadut korot liiketoiminnasta	1 452 074,60	66 731,07
Muut rahoituserät liiketoiminnasta	7 471 954,58	3 362 409,44
Maksetut välittömät verot	37 687,02	56 571
Liiketoiminnan rahavirta	7 702 182,49	-1 456 150,53
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	0,00	-4 379 363,21
Investoinnit muihin sijoituksiin	0,00	-2 500 000,00
Luovutustulot pysyvistä vastaavista	0,00	331 355,74
Myönnettyt lainat	-1 797 003,00	0,00
Lainasaamisten takaisinmaksut	6 738 933,15	4 718 945,17
Lyhytaikaisten sijoitusten lisäys / vähennys	2 011 451,40	158 102,71
Saadut korot lainasaamisista ja muista sijoituksista	475 763,71	503 837,43
Investointien rahavirta	7 429 145,26	-1 167 122,16

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Rahoituksen rahavirta		
Maksullinen osakeanti	2 949 301,09	0,00
Omien osakkeiden hankinta	-1 985 632,65	-208 416,26
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,00	802 641,73
Lyhytaikaisten lainojen nostot	50 356 637,10	7 472 043,99
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 214 285,72	-1 214 285,72
Saadut ja maksetut konserniavustukset	0,00	-2 200 000,00
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-6 399 736,16	-5 608 267,23
Rahoituksen rahavirta	43 706 283,66	-956 283,49
Liiketoimintasiirrossa siirtyneet rahavarat	0,00	-3 123 913,37
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	58 837 611,41	-6 703 469,55
Rahavarat tilikauden alussa	29 698 516,33	36 401 985,88
Rahavarat tilikauden lopussa	88 536 127,74	29 698 516,33

Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot

1. EMOYHTIÖN LAADINTAPERIAATTEET

GRK Infra Oyj:n tilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolainsäädännön periaatteiden mukaisesti.

Tilinpäätös on laadittu 12 kuukauden ajalta tilikaudelta 1.1.–31.12.2023.

GRK Infra Oyj on konsernin emoyhtiö. GRK Infra Oyj:n konsernitilinpäätös on saatavissa osoitteesta GRK Infra Oyj, Jaakonkatu 2, 01620 Vantaa.

2. ARVOSTUS- JA JAKSOTUSPERIAATTEET

2.1 Pysyvien vastaavien arvostus

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenoista on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Hankintameno on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuvat menot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella lukuun ottamatta joitakin rakennuksia, joiden poistot on mukautettu verotuspoistojen kanssa sekä kiertotalousliiketoiminnan muita pitkävaikutteisia menoja, joissa poistoperiaatteena on alueiden käyttöön perustuva substanssipoisto.

Poistoajat ovat:

Aineettomat oikeudet	5–10 v.	tasapoisto
Liikearvo	10 v.	tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	4–10 v	tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot (kiertotalous)	Alueiden käyttöön perustuva substanssipoisto	
Työkalut ja mittalaitteet	3–5 v.	tasapoisto
Henkilöautot	4–5 v.	tasapoisto
Kuorma- ja pakettiautot	3–7 v.	tasapoisto
Konttorikoneet ja kalusto	5 v	tasapoisto
Muut tuotannon koneet ja laitteet	5–12 v.	tasapoisto
Rakennukset ja rakennelmat	5–25 v./7 %	tasapoisto/menojäännöspoisto

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

2.2 Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan.

2.3 Tuottojen jaksottaminen

Pitkäaikaiset projektit tuloutetaan valmistusasteen perusteella. Valmistusaste on määritelty hankkeen toteutuneiden menojen suhteessa hankkeen arvioituihin kokonaismenoihin. Tilauskantaan sisältyvien tappiollisten projektien ennakoitu tappio on kirjattu kokonaisuudessaan kuluksi.

3. TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

3.1 Liikevaihdon erittely

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Liikevaihto markkina-alueittain		
Maantieteellinen jakauma		
Kotimaa	1 896 751,68	167 979 548,03
Viro	198 609,47	565 601,80
Ruotsi	579 986,47	902 394,99
Muut maat	0,00	1 901 588,66
	2 675 347,62	171 349 133,48
Valmiusasteen mukainen liikevaihto	0,00	159 150 035,87
Muu liikevaihto	2 675 347,62	12 199 097,61
Liikevaihto yhteensä	2 675 347,62	171 349 133,48

3.2 Keskeneräisten töiden muutos

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Keskeneräisten töiden lisäys (+) /vähennys (-)	0,00	-344 759,13

3.3 Liiketoiminnan muut tuotot	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	0,00	112 309,54
Saadut avustukset	0,00	154 675,63
Muut liiketoiminnan muut tuotot	531 905,01	242 084,64
Liiketoiminnan muut tuotot yhteensä	531 905,01	509 069,81

3.4 Materiaalit ja palvelut	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Aineet ja tarvikkeet		
Ostot tilikauden aikana	0,00	29 669 556,74
Aine- ja tarvikevaraston muutos	0,00	304 160,00
Ulkopuoliset palvelut	0,00	110 311 764,86
Materiaalit ja palvelut yhteensä	0,00	140 285 481,60

3.5 Henkilökulut ja henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin		
Toimihenkilöitä	13	152
Työntekijöitä	0	72
Yhteensä	13	224

Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	2 559 565,36	15 729 610,68
Eläkekulut	373 641,82	3 450 059,88
Muut henkilöstösivukulut	142 343,01	482 954,58
Henkilöstökulut yhteensä	3 075 550,19	19 662 625,14

Johdon palkat ja palkkiot		
Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja	1 463 184,22	1 034 944,22

3.6 Poistot ja arvonalentumiset	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Suunnitelman mukaiset poistot	0,00	2 141 933,38
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0,00	2 141 933,38

3.7 Liiketoiminnan muut kulut	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Toimitilavuokrat ja vastikkeet	8 600,01	797 969,51
Ajoneuvokulut	77 610,72	515 121,91
Atk-laite- ja ohjelmistokulut	534 225,23	1 321 329,62
Konsultointi- ja hallintopalvelut	494 886,98	1 927 056,79
Matkakulut	34 729,56	1 535 373,43
Muut liiketoiminnan kulut	288 893,15	2 398 293,46
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	1 438 945,65	8 495 144,72

3.8 Tilintarkastajan palkkiot	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers		
Tilintarkastus	68 910,00	56 561,64
Veroneuvonta	2 000,00	8 612,00
Muut palvelut	13 416,63	694 113,56
Yhteensä	84 326,63	759 287,20

3.9 Rahoitustuotot ja -kulut	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	2 391 245,15	10 515 527,18
Muilta	1 521 132,06	144 524,76
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	3 912 377,21	10 660 051,94

Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	982 176,45	80 262,96
Muille	128 699,49	734 650,49
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	1 110 875,94	814 913,45
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	2 801 501,27	9 845 138,49

3.10 Tilinpäätössiirrot

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus (lisäys - / vähennys +)	0,00	1 002 132,99
Annetut konserniavustukset	0,00	-2 200 000,00
Saadut konserniavustukset	7 840 000,00	0,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä	7 840 000,00	-1 197 867,01

3.11 Tuloverot

	1.1.–31.12.2023	1.1.–31.12.2022
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-1 396 360,91	121 723,10

4. TASEEN LIITETIEDOT**4.1 Pysyvät vastaavat***4.1.1 Emoyhtiön aineettomat ja aineelliset hyödykkeet*

	Aineettomat hyödykkeet		Aineelliset hyödykkeet			Yhteensä
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	
2022						
Hankintameno 1.1.2022	29 598,00	2 183 613,56	340 522,21	1 164 664,04	13 374 002,07	17 092 399,88
Lisäykset	0,00	76 727,82	79 324,29	0,00	1 761 725,10	1 917 777,21
Vähennykset	-29 598,00	-2 260 341,38	-419 846,50	-1 164 664,04	-15 135 727,17	-19 010 177,09
Hankintameno 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2022	-16 908,00	-440 770,42	0,00	-259 827,71	-5 592 963,73	-6 310 469,86
Vähennysten kertyneet poistot	19 338,00	622 635,93	0,00	318 334,95	7 492 094,36	8 452 403,24
Tilikauden poisto	-2 430,00	-181 865,51	0,00	-58 507,24	-1 899 130,63	-2 141 933,38
Kertyneet poistot 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	12 690,00	1 742 843,14	340 522,21	904 836,33	7 781 038,34	10 781 930,02

4.1.2 Emoyhtiön sijoitukset

2023	Osakkeet		Saamiset		Yhteensä
	Konserniyhtiöt	Muut	Konserniyhtiöt		
Hankintameno 1.1.2023	56 030 585,31	197 785,08	2 321 523,98		58 549 894,37
Vähennykset	0,00	0,00	-2 321 523,98		-2 321 523,98
Hankintameno 31.12.2023	56 030 585,31	197 785,08	0,00		56 228 370,39
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2023 *	-1 250,00	0,00	0,00		-1 250,00
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2023 *	-1 250,00	0,00	0,00		-1 250,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	56 029 335,31	197 785,08	0,00		56 227 120,39
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	56 029 355,31	197 785,08	2 312 523,98		58 548 644,37

2022	Osakkeet		Saamiset		Yhteensä
	Konserniyhtiöt	Muut	Konserniyhtiöt		
Hankintameno 1.1.2022	11 106 800,00	197 785,08	2 786 954,30		14 091 539,38
Lisäykset	48 082 161,03	0,00	0,00		48 082 161,03
Vähennykset	-3 158 375,72	0,00	-465 430,32		-3 623 806,04
Hankintameno 31.12.2022	56 030 585,31	197 785,08	2 312 523,98		58 549 894,37
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2022 *	-1 250,00	0,00	0,00		-1 250,00
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2022 *	-1 250,00	0,00	0,00		-1 250,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	56 029 355,31	197 785,08	2 312 523,98		58 548 644,37

* Infra Polar Oy:n osakkeet on alaskirjattu kokonaisuudessaan (1.250 €), koska yhtiöllä ei ole eikä ole ollut toimintaa. Yhtiö on myös poistettu kaupparekisteristä.

4.2 Vaihtuvat vastaavat

4.2.1 Saamiset	31.12.2023	31.12.2022
Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset konserniyrityksiltä	5 054 402,73	7 377 233,07
Lainasaamiset osakkailta	3 671 450,89	2 137 973,76
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	8 725 853,62	9 515 206,83
Lyhytaikaiset saamiset		
Konserniavustussaamiset	7 840 000,00	0,00
Muut siirtosaamiset konserniyrityksiltä	88,82	6 847 002,79
Lainasaamiset konserniyrityksiltä	2 322 830,34	4 153 883,30
Myyntisaamiset konserniyhtiöltä	893 417,51	1 819 312,81
Konsernitilisaamiset	0,00	2 011 451,40
Lyhytaikaiset saamiset konserniyrityksiltä yhteensä	11 056 336,67	14 831 650,30
Saamiset muilta		
Myyntisaamiset	0,00	65 209,15
Siirtosaamiset	180 580,63	98 520,91
Saamiset muilta yhteensä	180 580,63	163 730,06
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	11 236 917,30	14 995 380,36
Siirtosaamisten erittely:		
Jaksotetut pakolliset vakuutusmaksut	14 926,64	0,00
Tuloverot	1 109,56	65 152,23
Muut siirtosaamiset	164 544,43	33 368,68
Siirtosaamiset yhteensä	180 580,63	98 520,91

4.3 Oma pääoma

4.3.1 Sidottu oma pääoma	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma 1.1.	80 000,00	34 646,70
Osakepääoman rahastokorotus	0,00	45 353,30
Osakepääoma 31.12.	80 000,00	80 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	80 000,00	80 000,00
4.3.2 Vapaa oma pääoma	31.12.2023	31.12.2022
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	35 567 089,70	26 862 538,61
Tilikauden lisäys maksullisista osakeanneista	2 949 301,09	8 749 904,39
Siirto osakepääomaan (rahastokorotus)	0,00	-45 353,30
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	38 516 390,79	35 567 089,70
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	44 679 917,76	40 799 347,35
Osingonjako	-6 399 736,16	-5 608 267,23
Omien osakkeiden lunastus	-1 985 632,65	-208 416,26
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	36 294 548,95	34 982 663,86
Tilikauden voitto	7 937 897,15	9 697 253,90
Vapaa oma pääoma yhteensä	82 748 836,89	80 247 007,46
Oma pääoma yhteensä	82 828 836,89	80 327 007,46
4.3.3 Jakokelpoinen vapaa oma pääoma	31.12.2023	31.12.2022
Voitto edellisiltä tilikausilta	36 294 548,95	34 982 663,86
Tilikauden voitto	7 937 897,15	9 697 253,90
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	38 516 390,79	35 567 089,70
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma yhteensä	82 748 836,89	80 247 007,46

4.4 Vieras pääoma

4.4.1 Pitkäaikainen vieras pääoma	31.12.2023	31.12.2022
Lainat rahoituslaitoksilta	607 142,82	1 821 428,54
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	607 142,82	1 821 428,54
4.4.2 Lyhytaikainen vieras pääoma	31.12.2023	31.12.2022
Lainat rahoituslaitoksilta	1 214 285,72	1 214 285,72
Ostovelat muille	208 556,05	203 425,62
Ostovelat saman konsernin yrityksille	7 079,03	6 936,00
Muut lyhytaikaiset velat saman konsernin yrityksille (konsernitilivelat)	77 606 345,53	28 088 672,54
Velat saman konsernin yrityksille yhteensä	77 613 424,56	28 095 608,54
Muut velat	109 314,23	213 941,11
Siirtovelat	2 144 458,77	882 050,90
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	81 290 039,33	30 609 311,89
Siirtovelkojen erittely:		
Jaksotetut henkilöstökulut	1 256 438,26	843 789,21
Tuloverojaksotus	845 902,67	0,00
Korkovelat	42 117,84	27 843,62
Muut siirtovelat	0,00	10 418,07
Siirtovelat yhteensä	2 144 458,77	882 050,90

5. MUUT LIITETIEDOT

5.1 Vakuuksia ja vastuuitoumuksia koskevat liitetiedot

5.1.1 Rahalaitosten ja vakuutusyhtiöiden myöntämät urakkasopimukseen perustuvat takaukset, joiden vakuudeksi on annettu vastatakaus	31.12.2023	31.12.2022
Urakkatakaukset	69 000,00	3 500 000,00
5.1.2 Muut omasta puolesta annetut vakuudet	31.12.2023	31.12.2022
Kiinnitykset kiinteistöihin	0,00	150 000,00
Yrityskiinnitykset	17 000 000,00	17 000 000,00
Pantatut osakkeet, kirjanpitoarvo	0,00	197 785,08
Yhteensä	17 000 00,00	17 347 785,08
5.1.3 Vakuudet konserniyhtiöiden puolesta	31.12.2023	31.12.2022
Tytäryhtiöiden leasing- ja osamaksusopimusten vakuudeksi annetut takaukset	11 115 120,95	10 617 769,72
Tytäryhtiöiden urakkasopimukseen perustuvat takaukset, joiden vakuudeksi annettu vastatakaus	102 724 251,32	80 107 698,69
Yhteensä	111 949 874,89	90 725 468,41
Myönnetyn shekkitalilimiitin kokonaismäärä, josta käytössä	10 000 000,00	10 000 000,00
	0,00	0,00

Synteettiset optiot

GRK-konsernin henkilöstölle on myönnetty synteettisiä optioita osana emoyhtiö GRK Infra Oyj:n osakepohjaisia kannustinjärjestelmiä. GRK-konserni on toteuttanut yhden synteettisen optio-ohjelman, jonka piirissä on vuonna 2019 ollut rajallinen määrä yhtiön palveluksessa työskenteleviä henkilöitä. Kaikki merkityt optiot, yhteensä 422 180 kappaletta (84 436 kappaletta tilikaudella 2022 toteutettua osakesplittiä edeltävillä määrillä laskettuna), on myönnetty samaan aikaan vuonna 2019. Synteettinen optio-ohjelma on määräaikainen ja päättyy vuonna 2024 ja antaa siihen osallistuville henkilöille mahdollisuuden käteisenä maksettavaan palkkioon, jonka suuruus riippuu yhtiön osakkeen arvon kehityksestä viiden vuoden seurantaajaksolla. Ohjelma sisältää markkinaperusteisen ehdon lisäksi palveluksen suorittamiseen liittyviä ehtoja. Palkkiota ei makseta, mikäli ehdot eivät täyty ohjelman päättymishetkellä. Optiot eivät oikeuta merkitsemään osakkeita. Ulkona olevien synteettisten optioiden lukumäärä oli 268 660 kappaletta tilikauden 2023 lopussa (268 660 kappaletta 2022). Yhtiön tilinpäätöksessä (FAS) synteettinen optio-ohjelma on käsitelty taseen ulkopuolisena järjestelynä. Tilinpäätöshetken 2023 arvolla laskettuna taseen ulkopuolinen vastuu synteettisestä optio-ohjelmasta on 12 640 euroa (12 640 euroa 31.12.2022).

Hallituksen esitys tilikauden tulosta koskeviksi toimenpiteiksi

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 82 748 836,89 euroa, josta tilikauden voitto on 7 937 897,15 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että voitonjakokelpoiset varat käytetään seuraavasti:

- Osinkona jaetaan 0,165 euroa per osake osingonjakohetkellä ulkona oleville osakkeille 39 854 168 kpl eli yhteensä 6 575 937,72 euroa.
- Omaan pääomaan jätetään 76 172 899,17 euroa.

Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä ehdotettu voitonjako vaaranna yhtiön maksukykyä.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset

Vantaalla 29.2.2024

GRK Infra Oyj

Kari Kauniskangas
hallituksen puheenjohtaja

Keijo Haavikko
hallituksen jäsen

Esa Lager
hallituksen jäsen

Tarja Pääkkönen
hallituksen jäsen

Johanna Korhonen
hallituksen jäsen

Jukka Nikkanen
hallituksen jäsen

Juha Toimela
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Helsingissä 1.3.2024

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Markku Launis
KHT

Tilintarkastuskertomus

GRK Infra Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastuskertomus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että

- konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin taloudellisesta asemasta sekä sen toiminnan tuloksesta ja rahavirroista EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS-tilinpäätösstandardit) mukaisesti
- tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet GRK Infra Oyj:n (y-tunnus 0533768-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023.

Tilinpäätös sisältää:

- konsernin taseen, laajan tuloslaskelman, laskelman oman pääoman muutoksista, rahavirtalaskelman ja liitetiedot, jotka sisältävät olennaisen tilinpäätöksen laatimisperiaatteita koskevan informaation ja muuta selittävää informaatiota
- emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti.

Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS-tilinpäätösstandardit) mukaisesti ja siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 1.3.2024

PricewaterhouseCoopers Oy

Tilintarkastusyhteisö

Markku Launis

KHT



GRK Infra Oyj

Y-tunnus 0533768-1

+358 10 321 4110

etunimi.sukunimi@grk.fi

www.grk.fi